

UMOWA NR 40/08
OPRACOWANIE NUMERYCZNEJ MAPY ZASADNICZEJ CZĘŚCI
OBRĘBÓW: BIAŁOWIEŻA, GROMIN, MOSZYN, LIPNIKI NOWE,
LIPNIKI STARE, KOKOSZKA I PŁOCOCHOWO GMINY PUŁTUSK NA
PODSTAWIE ISTNIEJĄCYCH DOKUMENTÓW W SYSTEMIE EWMAPA.

W dniu **23 czerwca 2008 r.** pomiędzy Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. **Andrzej Dolecki - Starosta Pułtuski**
 2. **Witold Saracyn - Wicestarosta**
- zwanym dalej „Zamawiającym”

a

firmą „ADAMIR” Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Płońskiej 7, reprezentowaną przez

1. **Mirosława Łukasiaka**
 2. **Adama Kuchcińskiego**
- zwanym dalej „Wykonawcą”.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą **opracowania numerycznej mapy zasadniczej o łącznej powierzchni około 620 hektarów obejmującej części obrębów: Białowieża, Gromin, Moszyn, Lipniki Nowe, Lipniki Stare, Kokoszka i Płocochowo gminy Pułtusk na podstawie istniejących dokumentów.**

2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.), jej przepisami wykonawczymi oraz wytycznymi technicznymi, stanowiącymi integralną część umowy.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

4. **Numeryczną mapę zasadniczą należy opracować w najnowszej wersji programu EWMAPA obowiązującą w dniu odbioru wyników prac.**

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania przedmiotu całej umowy do dnia 30 kwietnia 2009 roku.

§ 4

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie **określone w protokole z negocjacji z dnia 19.06.2008 roku.** w wysokości netto **53.200,00zł**, VAT **11.704,00zł**, brutto **64.904,00zł** (brutto słownie: **sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset cztery złote**).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami uwzględnionymi w § 1, ust.3.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace po odbiorze i doręczeniu faktury.

§ 6

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 8

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur wystawionych zgodnie z § 5.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądom Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.