

*na monitorowanie sygnałów alarmowych oraz podejmowanie działań przez
pracownika ochrony doraźnej (P.O.D.)
i konserwację lokalnych systemów alarmowych*

zawarta w dniu 29 grudnia 2015r. w Pułtusku pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusku

z siedzibą: ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18-062

w imieniu którego działają:

- 1) Jan Zalewski – Starosta Pułtuski,
- 2) Beata Józwiak – Wicestarosta,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

firmą **PLEBAN Sp. z o.o.**

z siedzibą: ul. Bernardyńska 14A, 02-904 Warszawa,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000053698, której kapitał zakładowy wynosi 100 000,00 zł, NIP: 521-00-88-699, REGON: 011038505.

którą reprezentuje:

Waldemar Gardyna – Członek Zarządu
zwaną dalej „Wykonawcą”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę monitorowania drogą radiową sygnałów z lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusku: ul. Białowiejska 5 (siedziba główna), ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) monitorowaniu sygnałów włamania,
 - 2) monitorowaniu sygnałów alarmu agresji,
 - 3) monitorowaniu sygnałów uzbrojenie / rozbrojenie systemu alarmowego,
 - 4) podejmowaniu działań przez pracownika ochrony doraźnej w sytuacjach alarmowych,
 - 5) powiadomieniu osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje konserwację lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusku: ul. Białowiejska 5 (siedziba główna), ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) przeglądzie, sprawdzaniu, oczyszczaniu i przeprowadzaniu testów elementów systemów alarmowych oraz utrzymaniu ich w stałej sprawności technicznej;

Weg

- 2) wymianie uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia w czasie eksploatacji;
 - 3) przeprowadzaniu konserwacji systemów alarmowych w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca i potwierdzaniu wykonanych czynności konserwacyjnych na karcie obsługi technicznej prowadzonej przez Zamawiającego.
3. Umowa nie obejmuje kosztów wymiany uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia po okresie gwarancyjnym.

§ 2.

1. Z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych oraz gotowości do podjęcia interwencji Zamawiający będzie opłacać z dołu miesięczny abonament w wysokości 150,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 34,50 zł, **RAZEM 184,50 zł brutto** (słownie: *sto osiemdziesiąt cztery złote 50/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
2. Za wykonaną konserwację lokalnych systemów alarmowych Zamawiający będzie opłacać z dołu miesięcznie kwotę w wysokości 50,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 11,50 zł, **RAZEM 61,50 zł brutto** (słownie: *sześćdziesiąt jeden złotych 50/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **2.952,00 zł brutto** (słownie: *dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa złotych 0/100*).

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na okres od **1 stycznia 2016 r.** od godz. 00.00 do **31 grudnia 2016 r.** do godz. 24.00 z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC Przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia. Na potwierdzenie posiadania ubezpieczenia przedkłada polisę Nr 35872680 (w załączeniu do niniejszej umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia kolejnej polisy od dnia następnego po upływie okresu ubezpieczenia określonego w polisie ubezpieczeniowej wymienionej w ust. 1. Na okoliczność objęcia Zamawiającego ochroną ubezpieczeniową Wykonawca przedłoży aktualną polisę ubezpieczeniową na kolejny okres ubezpieczenia, nie krótszy niż czas trwania niniejszej umowy.

§ 5.

1. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie działań przez pracownika ochrony doraźnej będzie prowadzone codziennie przez 24 godziny (całodobowo).

2. Powiadamianie osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych prowadzone będzie w oparciu o wykaz poleceń (załącznik).
3. Działania (P.O.D) zostaną podjęte w czasie 5 minut.
4. Działania (P.O.D.) w warunkach zimowych mogą być przedłużone do 10 minut.
5. Działania (P.O.D.) uzasadnione są bezpłatne.
6. W przypadku konieczności wprowadzenia ochrony fizycznej pierwsza godzina działań pracownika ochrony doraźnej jest bezpłatna, każda następna jest płatna w wysokości *12,7* zł brutto (słownie: *dwanaście zł. 70 gr.*) za godzinę.
7. Bazę danych zdarzeń z obiektów Wykonawca będzie przechowywał przez okres dwóch miesięcy.

§ 6.

Zamawiający zapewnia załączanie i wyłączenie systemów alarmowych. Niedopełnienie tego obowiązku zwalnia Wykonawcę z warunków niniejszej umowy i z wszelkiej odpowiedzialności za obiekt oraz znajdujące się w nim mienie.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przewidzianą w Kodeksie Cywilnym (również za kradzież z włamaniem) za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie usługi określonej w niniejszej umowie.
2. W przypadku nienależyte wykonanej usługi określonej w § 1 ust. 1 miesięczny abonament podlega zwrotowi.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie usługi określonej w § 1 ust. 1 jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z powodu:
 - 1) następstwa siły wyższej,
 - 2) nieprawidłowej pracy lokalnego systemu alarmowego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) nieprawidłowej pracy łączny telefonicznych lub zakłóceń fal radiowych.

§ 8.

1. Wszelkie spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony w drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dyrektor
Organizacji Nadzoru

Marianna Permanińska
DYREKTOR

Z Wydziału Finansów
Starostwa Powiatowego

STAROSTA
Zamawiający

Jan Zalewski

Beata Józwiak

Wykonawca
„PLEBAN”

Sp. z o.o.
02-904 WARSZAWA
ul. Bernardyńska 14 A
tel. (0 22) 642 55 21

Wiceprezesa Zarządu
Waldemar Gardynia