

Uchwała nr
Rady Powiatu w Pułtusk
z dnia

w sprawie: zawarcia porozumienia w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej pomiędzy Powiatem Pułtuskim a Gminą Pułtusk.

Na podstawie art.4 ust.1 pkt 6, art.5 ust.2, art.12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1868 ze zm.)

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§1.

1. Rada Powiatu w Pułtusk wyraża zgodę na zawarcie porozumienia w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej na warunkach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.
2. Porozumienie w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Upoważnia się Zarząd Powiatu w Pułtusk do podpisania ww. porozumienia z Gminą Pułtusk.

§3.

Porozumienie, o którym mowa w §1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

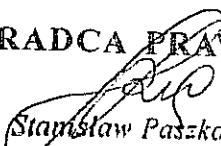
§4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pułtusk.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


Stanisław Paszkowski

POROZUMIENIE (PROJEKT)
W SPRAWIE REALIZACJI ZADANIA POLEGAJĄCEGO
NA BUDOWIE POCZEKALNI AUTOBUSOWEJ

zawarte w dniu 2018 r. w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez

.....
.....
.....

a

Gminą Pułtusk (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez

.....
.....

§ 1.

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr ewid.24 o pow.0,4089 ha, położona w obrębie 20 miasta Pułtuska stanowi własność Gminy Pułtusk. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Pułtusk prowadzi księgę wieczystą nr OS1U/00022941/4.
2. Gmina Pułtusk użyczy Powiatowi Pułtuskemu na czas nieoznaczony, część wyżej opisaney nieruchomości, zaznaczonej na załączniku do niniejszego porozumienia.
3. Powiat Pułtusk na użyczonym terenie podejmie działania związane z zapewnieniem osobom korzystającym z komunikacji publicznej o zasięgu ponadgminnym odpowiednich warunków oczekiwania na połączenie autobusowe, polegające na budowie poczekalni autobusowej.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę Powiatowi Pułtuskemu na podejmowanie na użyczonym terenie działań związanych z realizacją zadań wymienionych w §1. ust.3 niniejszego porozumienia oraz na dysponowanie użyczoną częścią nieruchomości na cele budowlane.

§ 3.

Powiat Pułtusk zobowiązuje się do poniesienia wszystkich kosztów związanych ze sporządzeniem projektu budowlanego poczekalni autobusowej oraz związanych z realizacją inwestycji jak również wykonaniem indywidualnych przyłączy mediów, w tym między innymi: energii elektrycznej, gazu wody i odprowadzania ścieków. Ponadto, Powiat Pułtusk poniesie w trakcie budowy poczekalni autobusowej wszelkie koszty związane z dostawą wody, energii elektrycznej i odbiorem ścieków oraz wszystkie opłaty z tytułu odbioru

odpadów i nieczystości stałych oraz sprzątania użyzonego terenu. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy użyczenia poniesione przez Powiat Pułtusk koszty związane z budową poczekalni autobusowej nie podlegają zwrotowi przez Gminę Pułtusk.

§ 4.

W przypadku rozwiązania umowy użyczenia, Powiat Pułtusk zobowiązany będzie w terminie 7 dni zwrócić przedmiot użyczenia Gminie Pułtusk. W dniu zwrotu strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy. Powiat Pułtusk przenosi nieodpłatnie na własność Gminy Pułtusk wartość nakładów poniesionych na realizację wyżej opisanej inwestycji.

§ 5.

1. Strony niniejszego porozumienia zgodnie oświadczają, że koszty utrzymania poczekalni autobusowej po oddaniu obiektu do użytkowania, w wysokości 1000zł (słownie: jeden tysiąc złotych) miesięcznie będzie ponosiła Gmina Pułtusk, zaś w pozostałym zakresie będzie ponosił Powiat Pułtusk, niezależnie od tego czy zostanie rozwiązana umowa użyczenia.
2. Koszty utrzymania, o których mowa w ust.1 obejmują w szczególności:
 - media (energia elektryczna, gaz woda, kanalizacja itp.),
 - koszty sprzątania obiektu,
 - koszty wywozu nieczystości i odpadów,
 - koszty ochrony obiektu,
 - koszty osobowe obsługi obiektu.

§ 6.

1. Strony niniejszego porozumienia wyrażają wolę podjęcia działań polegających na:
 - 1) wydzieleniu części nieruchomości opisanej w §1. ust. 1 planowanej do zabudowy budynkiem poczekalni autobusowej wraz z terenem niezbędnym do korzystania z poczekalni,
 - 2) przedłożeniu przez Burmistrza Miasta Pułtusk Radzie Miejskiej w Pułtusku projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Pułtusk na rzecz Powiatu Pułtuskiego darowizny części nieruchomości określonej w pkt 1),
 - 3) przedłożeniu przez Zarząd Powiatu Pułtuskiego Radzie Powiatu w Pułtusku projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny od Gminy Pułtusk części nieruchomości określonej w pkt 1).
2. W przypadku przekazania przez Gminę Pułtusk na rzecz Powiatu Pułtuskiego umową darowizny wydzielonej części nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 1)

Gmina Pułtusk nie będzie ponosiła kosztów związanych z utrzymaniem poczekalni autobusowej.

§ 7.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Porozumienie niniejsze zostało zawarte w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....

.....

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej pomiędzy Powiatem Pułuskim a Gminą Pułusk.

Z uwagi na fakt tymczasowego funkcjonowania dotychczas istniejącego dworca autobusowego na podstawie umowy użyczenia zawartej pomiędzy Stop Shop Poland Sp. z o.o. a Gminą Pułusk na okres do 20 listopada 2018 roku, kierując się potrzebami zabezpieczenia potrzeb ludności w zakresie transportu, Zarząd Powiatu w Pułusku zwrócił się do Burmistrza Miasta Pułusk z prośbą o użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pułusk, położonej w obrębie 20 miasta Pułuska przy ul. Ignacego Daszyńskiego i ul. Nowy Rynek, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 24, w celu budowy poczekalni autobusowej.

Jednocześnie, Zarząd Powiatu w Pułusku zaproponował Burmistrzowi Miasta Pułusk zawarcie porozumienia w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej, w którym zostaną zawarte uregulowania dotyczące ponoszenia kosztów budowy i utrzymania poczekalni po jej wybudowaniu.

Rada Miejska w Pułusku w uchwale Nr LVIII/452/2018 z dnia 19 kwietnia 2018 roku wyraziła zgodę na wykonanie zadania z zakresu właściwości powiatu w postaci partycypowania w kosztach utrzymania budynku poczekalni autobusowej po oddaniu obiektu do użytkowania na terenie części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 24 położonej w obrębie 20 miasta Pułusk stanowiącej własność Gminy Pułusk oraz na przejęcie tego zadania na mocy porozumienia zawartego pomiędzy Powiatem Pułuskim a Gminą Pułusk, którego projekt stanowi załącznik do ww. uchwały Rady Miejskiej w Pułusku.

Zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r., poz.1868 ze zm.), Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie: transportu zbiorowego i dróg publicznych (art.4 ust.1 pkt 6), oraz może zawierać porozumienia w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych z jednostkami lokalnego samorządu terytorialnego (art.5 ust.2). Do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej oraz w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych, o których mowa w art. 5 ustawy (art.12 pkt 8a). Porozumienia, o których mowa w art.5 ust.2, podlegają ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

W związku z powyższym, pod obrady Radzie Powiatu w Pułusku zostaje przedłożony projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie poczekalni autobusowej pomiędzy Powiatem Pułuskim a Gminą Pułusk. Projekt porozumienia, o którym mowa wyżej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

STAROSTA

Jan Zalewski

Dyrektor

Biuro Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

ul. ...