

UCHWAŁA NR

Rady Powiatu w Pułtusk

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie oraz przyjęcie darowizny nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 ze zm.) Rada Powiatu w Pułtusk uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Gminy Pułtusk w formie darowizny następujących nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Pułtuskiego:

- 1) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 90 o powierzchni 0,6489 ha położona w obrębie Boby gmina Pułtusk (Kw Nr OS1U/00020817/2),
- 2) oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych: 321/1 o powierzchni 2,3426 ha, 547/2 o powierzchni 0,1280 ha, położone w obrębie Gnojno gmina Pułtusk, (Kw Nr OS1U/00020817/2, Kw Nr OS1U/00053388/5),
- 3) zajętych pod ulice Kolejową i Jana Pawła II, oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych:
 - 83/2 o powierzchni 0,1144 ha w obrębie 19 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 84/1 o powierzchni 0,0029 ha w obrębie 19 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048721/4),
 - 23 o powierzchni 1,0031 ha w obrębie 19 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 79/1 o powierzchni 0,0039 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 80/1 o powierzchni 0,0028 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00050248/1),
 - 78/9 o powierzchni 0,0003 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 81/1 o powierzchni 0,0013 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 81/2 o powierzchni 0,0021 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 418/C/10 z dnia 21.09.2010 r.),
 - 82/1 o powierzchni 0,0016 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00050381/5),
 - 83/1 o powierzchni 0,0013 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 100/1 o powierzchni 0,0005 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5),
 - 101/1 o powierzchni 0,0024 ha w obrębie 23 miasta Pułtuska (Kw Nr OS1U/00048359/5).

§ 2.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Pułtuski w formie darowizny następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pułtusk, zajętych pod drogi publiczne położone na terenie gminy Pułtusk, oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych:

- 23 o powierzchni 1,2018 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00039957/1)
- 22/1 o powierzchni 0,0359 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058164/4)
- 22/3 o powierzchni 0,1499 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058164/4)
- 22/7 o powierzchni 0,2295 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058164/4)

- 74/1 o powierzchni 0,0023 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058164/4)
 - 8/5 o powierzchni 0,0031 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 9/1 o powierzchni 0,0036 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 10/1 o powierzchni 0,0044 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 11/6 o powierzchni 0,0997 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 12/1 o powierzchni 0,0885 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 13/1 o powierzchni 0,0172 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 13/2 o powierzchni 0,0172 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 14/3 o powierzchni 0,0143 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 15/1 o powierzchni 0,0205 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 16/1 o powierzchni 0,0603 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 19/1 o powierzchni 0,0451 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 19/2 o powierzchni 0,0079 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 20/2 o powierzchni 0,0688 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 75/1 o powierzchni 0,1211 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
 - 77/1 o powierzchni 0,0058 ha w obrębie Lipniki Stare (Kw Nr OS1U/00058163/7)
-
- 121 o powierzchni 0,3753 ha w obrębie Gromin (Kw Nr OS1U/00057685/5)
 - 668 o powierzchni 1,9535 ha w obrębie Grabówiec (Kw Nr OS1U/00018425/5).

§ 3.

Darowizna dokonuje się na cele publiczne – utrzymanie dróg publicznych.

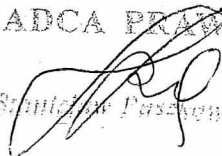
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pułtusku.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


Stanisław Paszkowski

UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusk - *w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie oraz przyjęcie darowizny nieruchomości.*

W ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz.2068 ze zm.) szczegółowo określono zadania Powiatu w zakresie budowy i utrzymania dróg publicznych o kategorii powiatowej. Artykuł 6a. ust.1 ustawy o drogach publicznych stanowi, iż „*do dróg powiatowych zalicza się drogi inne niż określone w art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 1, stanowiące połączenia miast będących siedzibami powiatów z siedzibami gmin i siedzib gmin między sobą*”.

Grunty położone w mieście Pułtusk zajęte pod ulice Kolejową i Jana Pawła II (ok. 800 m długości) leżą w ciągu ulic stanowiących drogi o kategorii drogi gminnej. To samo dotyczy gruntów zajętych pod drogę we wsi Boby (działka nr 90 – ok. 550 m długości) oraz we wsi Gnojno (dz. nr 321/1, 547/2 – ok. 2250 m długości).

Pomiędzy drogami powiatowymi istnieje ciąg drogowy - od działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 120 położonej w Lipnikach Starych, gmina Pułtusk do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 34 w Przewodowie Majorat, gmina Gzy, który zgodnie z powołaną wyżej ustawą o drogach publicznych powinien stanowić drogę o kategorii drogi powiatowej. Na chwilę obecną ww. grunty pomiędzy drogami powiatowymi, wchodzące w ciąg drogowy stanowią w części własność Gminy Gzy – dz. nr 60/1 obręb Przewodowo Majorat (ok. 440 m długości) oraz dz. nr nr 324/184, 332/190, 39 obręb Nowe Przewodowo (ok. 2700 m długości), a w części własność Gminy Pułtusk – dz. nr nr 23, 22/1, 22/3, 22/7, 74/1, 8/5, 9/1, 10/1, 11/6, 12/1, 13/1, 13/2, 14/3, 15/1, 16/1, 19/1, 19/2, 20/2, 75/1, 77/1 obręb Lipniki Stare (ok. 1820 m długości), dz. nr 121 obręb Gromin (ok. 375 m długości).

Droga stanowiąca własność Gminy Pułtusk, oznaczona jako działka nr ewid. 668 w obrębie Grabówiec (ok. 1370 m długości) posiada kategorię drogi powiatowej (P 3442W).

Zgodnie z art.13 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „*Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*” W art. 6 ust.1 tej ustawy, ustawodawca wskazał, że celem publicznym w rozumieniu ustawy jest m.in. „*wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, **utrzymywanie** oraz wykonywanie robót budowlanych **tych dróg**, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) do zadań własnych gminy należą w szczególności zadania obejmujące sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego; (art.7 ust.1 pkt 2).

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania, nabywania i do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, Zarząd Powiatu w Pułtusk^u przedkłada projekt uchwały *w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie nabycia oraz zbycia w formie darowizny ww. nieruchomości stanowiących drogi publiczne.*



STAROSTA

Jan Zalewski