

Protokół nr 111/09
posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusku
w dniu 1 kwietnia 2009r.

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski – Andrzej Dolecki
3. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00

1. Informacja nt. realizacji postanowień Zarządu Powiatu z 16 marca 2009r.

Zarząd Powiatu przyjął informację nt. realizacji postanowień Zarządu Powiatu z 16 marca 2009r.

2. Podjęcie uchwały w sprawie powierzenia obowiązków Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 187/09 w sprawie: powierzenia obowiązków Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach.

Obowiązki Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach do czasu wyboru Dyrektora Domu, będzie pełnił od 1 kwietnia 2009r. Pan Andrzej Wydra.

3. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie: udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Obrytem do podpisywania wniosku o dofinansowanie i innych dokumentów związanych z realizacją projektu z działania 7.3 RPOWM.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 188/09 z dnia 1 kwietnia 2009r w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Obrytem do podpisywania wniosku o dofinansowanie i innych dokumentów związanych z realizacją projektu z działania 7.3 RPOWM .

Wniosek o dofinansowanie projektu zostanie złożony w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Priorytet VII –

„Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego”, Działanie 7.3 „Infrastruktura służąca pomocy społecznej”

Przedmiotem niniejszego projektu będzie Poprawa infrastruktury w Domu Pomocy Społecznej w Obrytem.

Celem głównym projektu będzie: wzrost efektywności i jakości funkcjonowania Domu Pomocy Społecznej w Obrytem.

W ramach projektu przewidziano wykonanie prac budowlanych obejmujących:

- remont i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- remont podłogi
- remont dachu
- remont elewacji

Całkowite wydatki związane z realizacją projektu kształtują się na poziomie 1 671 544,86 zł brutto. Wnioskowana kwota dotacji to 1 420 813,13 zł. Wkład własny wynosi 250 731,74 zł.

Do udziału własnego proponuje się zaliczyć nakłady poniesione w 2007r., 2008r. i nakłady roku 2009 zabezpieczone w ramach planu finansowego DPS Obryte.

Termin złożenia wniosku - 7 kwietnia br.

4. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie: udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach do podpisywania wniosku o dofinansowanie i innych dokumentów związanych z realizacją projektu z działania 7.3 RPOWM.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 187/09 z dnia 1 kwietnia 2009r w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach do podpisywania wniosku o dofinansowanie i innych dokumentów związanych z realizacją projektu z działania 7.3 RPOWM.

Termin złożenia wniosku - 7 kwietnia br.

Wniosek o dofinansowanie projektu zostanie złożony w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego Priorytetu VII Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego, Działania 7.3

„Infrastruktura służąca pomocy społecznej , projekt pn. „Wysoki standard życia – poprawa jakości infrastruktury Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach””

Całkowita wartość projektu: 631 245,66 zł

W tym:

- dofinansowanie z Europejskiego Funduszu rozwoju Regionalnego: 536 558,81 zł
- wkład własny Powiatu: 94 686,85 zł

Przedmiotem projektu jest poprawa jakości infrastruktury społecznej w Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach – jednostce organizacyjnej Powiatu Pułtuskiego. Projekt zakłada remont trzech budynków: budynku głównego, budynku „Rodzinka” oraz budynku kotłowni.

Wyodrębniono następujące etapy rzeczowej realizacji przedsięwzięcia:

Budynek główny:

- Remont części sanitarno- higienicznej
- Remont łazienek w pokojach (8szt.)
- Remont sal nr 11, 12, 13, 15
- Remont sal (stołówka, sala 38, duża sala, sala 33)
- Remont ramp zewnętrznych i budowa pochylni dla niepełnosprawnych
- Remont pokrycia dachowego i przemurowanie kominów ponad dachem
- Remont elewacji

Budynek dla osób przewlekle psychicznie chorych (Rodzinka):

- Wymiana stolarki okiennej
- Remont dachu
- Remont elewacji

Remont budynku kotłowni:

- Remont elewacji
- Remont dachu
- Wywiezienie ziemi i gruzu

Zarząd postanowił, że zadanie będzie realizowane w 2010r. , natomiast w roku 2009 zostanie wykonane studium wykonalności. Na najbliższej Sesji ww. zadanie zostanie wprowadzone do załącznika inwestycji wieloletnich.

5. Sprawy dot. budowy szpitala w Pułtusku

a) udzielenie zamówienia na pełnieniu nadzoru autorskiego w 2009r. nad zadaniem pn. Budowa szpitala w Pułtusku.

Dyrektor Wydziału Organizacji i Nadzoru p. M. Permanicka poinformowała, że zostały przeprowadzone negocjacje z p. Krzysztofem Żurkowskim – Pracownia Architektoniczna im. Arch. Krystyny Gutkowskiej z siedzibą w Warszawie, nt. wysokości wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego w 2009r. nad zadaniem Budowa Szpitala w Pułtusku. Wynegocjowana kwota wynagrodzenia - 14.640 zł. Zarząd Powiatu akceptował negocjacje oraz udzielił zlecenia na pełnienie nadzoru nad pełnieniu nadzoru autorskiego w 2009r. p. K. Żurkowskiemu. Termin realizacji zadania - 30.09.2009r.

Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

b) Oferta Firmy WPUI dot. opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót na wykonanie elewacji budynku B i K budowanego szpitala w Pułtusku.

Dyrektor Wydziału Organizacji i Nadzoru p. M. Permanicka przedstawiła ofertę Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Usług Inwestycyjnych w Ciechanowie dot. opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót na wykonanie elewacji budynku „B” i „K” budowanego szpitala w Pułtusku. Cena oferty 4.999,56zł. Oferta stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ze względu na brak środków Zarząd Powiatu postanowił o niewykonaniu kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót na wykonanie elewacji. Oferta WPUI została odrzucona.

c) Wniosek WPUI dot. udzielenia zamówienia na opracowanie projektu budowlano – wykonawczego instalacji gazowej w budynku C budowanego szpitala w Pułtusku

Dyrektor Wydziału Organizacji i Nadzoru p. M. Permanicka przedstawiła wniosek Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Usług Inwestycyjnych w Ciechanowie na udzielenie zamówienia na opracowanie projektu budowlano – wykonawczego instalacji gazowej w budynku „C” budowanego szpitala.

Dyrektor poinformowała, że w wyniku przeprowadzonych negocjacji z Przedsiębiorstwem Produkcji Usług i Handlu „SUPBUD” Sp. z o.o., mającym siedzibę:

06 – 400 Ciechanów,. ustalono kwotę wynagrodzenia

w wysokości 4.880 zł brutto. Termin realizacji zadania - 15 kwietnia 2009r.

Zarząd Powiatu akceptował negocjacje oraz udzielił zlecenia na opracowanie projektu.

Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

d) Opracowanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego na przystosowanie pomieszczeń w budowanym szpitalu w Pułtusku dla „sekcji technicznej” i odpadów medycznych w budynku „B” oraz przystosowanie pracowni radiologicznej dla potrzeb tomografu komputerowego i ciemni w budynku A2”.

Dyrektor Wydziału Organizacji i Nadzoru p. M. Permanicka poinformowała, że zostały przeprowadzone negocjacje z Pracownią Architektoniczną im. Arch. K. Gutkowskiej w Warszawie nt. opracowanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego na przystosowanie pomieszczeń w budowanym szpitalu w Pułtusku dla „sekcji technicznej” i odpadów medycznych w budynku „B” oraz przystosowanie pracowni radiologicznej dla potrzeb tomografu komputerowego i ciemni w budynku A2”.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji ustalono kwotę wynagrodzeń oraz termin realizacji zadań.

Zarząd Powiatu akceptował negocjacje oraz udzielił zlecenia Pracowni Architektonicznej na opracowanie:

- projektu budowlano – wykonawczego na przystosowanie pomieszczeń w budowanym szpitalu w Pułtusku dla “sekcji technicznej” i odpadów

medycznych w budynku "B" w terminie do dnia 15 maja 2009r. Wysokość wynagrodzenia - 59.780,00 zł brutto

- na opracowanie projektu na przystosowanie pracowni radiologicznej dla potrzeb tomografu komputerowego i ciemni w budynku A2 w terminie do dnia 30 kwietnia 2009r. Wysokość wynagrodzenia - 14.999,99 zł brutto:

W przedmiotowej sprawie zostanie podpisana stosowna umowa.

e) Akceptacja umów z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych do umowy nr 78/06 oraz umowy nr 60/05

Zarząd Powiatu akceptował umowy z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych do:

1. Umowy Nr 60/05 z dnia 22.09.2005 r.: polegających na:

- a) dokończeniu instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego w budynku A
- b) wykonaniu dodatkowego okablowania;
- c) zakupu i montażu głośników do instalacji DSO;
- d) dokończeniu instalacji sygnalizacji pożaru w budynku A
- e) zakupu i montażu czujek przeciwpożarowych do instalacji sygnalizacji pożaru;
- f) dostosowaniu pomieszczeń w budynku A - „Pracownia Radiologiczna” na potrzeby tomografu komputerowego i ciemni

Wymienione roboty wykona firma ZAMBET. Wynagrodzenie wynikające z kosztorysów ofertowych oraz negocjacji przeprowadzonych z firmą ZAMBET wynosi brutto: 708.414,44 zł

2. Umowy Nr 78/06 z dnia 03.11.2006 r. polegających na:

dokończeniu przez firmę ZAMBET instalacji gazów medycznych oraz instalacji przyzywowej w budynku C budowanego szpitala w Pułtusku.

Wynagrodzenie wynikające z kosztorysów ofertowych oraz negocjacji przeprowadzonych z firmą ZAMBET wynosi brutto: 444.635,79 zł

Roboty objęte umową zostaną wykonane w terminie do 31 lipca 2009r. natomiast sprawdzenie należytego wykonania umowy, przeprowadzenie przewidzianych w

przepisach prób i sprawdzeń oraz rozruch technologiczny – w terminie do 29 listopada 2009r.

f) Akceptacja harmonogramu niezbędnych działań w zakresie organizacji przeniesienia szpitala do nowego obiektu

Zarząd Powiatu akceptował harmonogram niezbędnych działań w zakresie organizacji przeniesienia szpitala do nowego obiektu w brzmieniu załącznika nr 6 do protokołu.

Skarbnik Powiatu zaproponowała, aby z nadwyżki budżetowej przeznaczyć 715.000 zł. na budowę szpitala w Pułtusku. Środki te pozwolą właściwie przeprowadzić przetarg na roboty budowlane i rozruchy technologiczne, tj.:

- 108.000zł na wykonanie robót budowlano – montażowych w budynku „B”,
- 178.000zł na rozruchy technologiczne ,
- 319.000zł na koszty eksploatacyjne,
- 110.000zł na nadzór inwestorski, autorski.

Zarząd akceptował propozycję p. Skarbnik.

Skarbnik Powiatu poinformowała, że z Harmonogramu wynika, że Powiat Pułtuski nie posiada środków finansowych na wyposażenie, elewację budynku B i K oraz na małą architekturę.

Wicestarosta zaproponowałaaby wystąpić do Marszałka Województwa Mazowieckiego o pozyskanie środków na budowę szpitala w kwocie ok. 6.300.000 zł. Poza tym zaproponował wystąpić do gmin z propozycją współfinansowania budowy szpitala.

Zarząd Powiatu akceptował propozycję Wicestarosty.

Zgodnie z wnioskiem Starosty Pułtuskiego Inwestor Zastępczy będzie składał sprawozdanie z realizacji Harmonogramu ... w terminie do 10 każdego dnia miesiąca.

g) Informacja o zakresie rzeczowo – finansowym budowy szpitala - Etap I.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o zakresie rzeczowo – finansowym budowy szpitala - Etap I

6. Sprawa przedłużenia terminu na wykonanie modernizacji ewidencji gruntów, założenia ewidencji budynków i numerycznej mapy zasadniczej obrębu Zambski Kościelnych

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska poinformowała, że firma Polskie Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne S.A. z siedzibą w Warszawie zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania modernizacji ewidencji gruntów, założenia ewidencji budynków i numerycznej mapy zasadniczej obrębu Zambski Kościelne gm. Obryte. Planowany termin końcowego odbioru – 25 marca 2009r. Wniosek stanowi załącznik nr 7 do protokołu

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na przedłużenie terminu realizacji zadania oraz postanowił o naliczeniu kar umownych.

7. Zatwierdzenie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i założenie ewidencji budynków oraz numerycznej mapy zasadniczej dla obrębu Karniewek gm. Pokrzywnica

- decyzja w sprawie ogłoszenia przetargu.

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska przedstawiła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie modernizacji ewidencji gruntów , założenie ewidencji budynków oraz opracowanie numerycznej mapy zasadniczej dla obręby Karniewek gm. Pokrzywnica.

Zarząd akceptował SIWZ oraz postanowił o ogłoszeniu przetargu na realizację ww. zadania.

8. Wyrażenie zgody na złożenie wniosku przez Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach dot. wydania decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu.

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska poinformowała, że Dyrektor DPS w Ołdakach zwrócił się z wnioskiem o wyrażeniem zgody na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu do działek położonych w Ołdakach, oznaczonych numerami działek 30/5,

30/6 oraz 30/7 o łącznej powierzchni 0,4418 ha. Działki te stanowią grunt o niskiej wartości rolniczej, nieprzydatny do zagospodarowania przez DPS.

Kserokopia pisma stanowi załącznik nr 8 protokołu

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na złożenie wniosku o wydanie decyzji.

9. Wyrażenie zgody na zmianę decyzji Wójta Gminy Obryte.

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska przedstawiła decyzję Wójta Gminy Obryte dot. projekt podziału działki nr 2117 położoną we wsi Obryte w brzemieniu załącznika nr 9 do protokołu.

Dyrektor wyjaśniła, że działka nr 2117/2 została przeznaczona na poszerzenie drogi powiatowej. Zapis ten jest błędny ponieważ w pobliżu ww. działki przebiega droga o kategorii dróg gminnych. Stąd też propozycja zmiany wymienionej decyzji.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę decyzji.

10. Sprawa umowy z rzeczoznawcą dot. szacunku ulic darowanych miastu

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska przedstawiła propozycję umowy na wykonanie szacunku nieruchomości – ulic położonych na obszarze Miasta Pułtusk. Wykonawca Jerzy Jankowski zam. Ciechanów. Termin realizacji umowy 24 kwietnia 2009r. Kwota wynagrodzenia – 1.220zł brutto.

Zarząd Powiatu akceptował umowę z rzeczoznawcą.

11. Wyniki wizytacji w Bursie Szkolnej w Pułtusku.

Dyrektor Wydziału Edukacji Zdrowia Kultury Fizycznej i Sportu p. W. Gregorczyk – przedstawił wyniki wizytacji w Bursie Szkolnej w brzmieniu załącznika nr 10 do protokołu.

Zarząd przyjął informację.

12. Wniosek dyrektora LO w sprawie zatrudnienia pracownika.

Dyrektor Wydziału Edukacji Zdrowia Kultury Fizycznej i Sportu p. W. Gregorczyk – przedstawił wniosek Dyrektora LO. im. Piotra Skargi w Pułtusku dot. zatrudnienia pracownika biurowego w ramach prac interwencyjnych.

Wniosek stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zarząd wyraził zgodę na zatrudnienie pracownika w ramach planu finansowego jednostki.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej przebudowy ulicy Nadwodnej w Pułtusku

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 189 /09 w sprawie wyrażenia opinii dot. przebudowy ulicy Nadwodnej w Pułtusku na odcinku od skrzyżowania z ul. Świętojańską i placem Teatralnym do skrzyżowania z ul. Panny Marii.

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dot. pozbawienia drogi kategorii dróg powiatowych.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 190 /09 w sprawie wyrażenia opinii dot. pozbawienia drogi kategorii dróg powiatowych.

Zarząd Powiatu wyraził pozytywną opinię o pozbawieniu kategorii dróg powiatowych – drogi położonej na terenie Gminy Nasielsk , Nr 2423W relacji Nasielsk - Prusinowice - Kościeszce - Strzegocin.

15. Decyzja w sprawie planu wydarzeń organizacyjnych i współorganizowanych przez powiat pułtuski w 2009r.

Zarząd Powiatu akceptował ww. plan wydarzeń organizacyjnych i współorganizowanych przez powiat pułtuski w 2009r. zgodnie z załącznikiem nr 12 do protokołu.

16. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu naboru na wolne kierownicze stanowiska urzędnicze w jednostkach organizacyjnych Powiatu Pułtuskiego

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 191/09 w sprawie regulaminu naboru na wolne kierownicze stanowiska urzędnicze w jednostkach organizacyjnych Powiatu Pułtuskiego

17. Wniosek mieszkańców wsi Zaborze dot. położenia nawierzchni asfaltowej na drodze powiatowej Strzyże – Zaborze

Sekretarz Powiatu – przedstawiła wniosek sołtysa oraz mieszkańcy wsi Zaborze gm. Pokrzywnica dot. położenia nawierzchni asfaltowej na drodze powiatowej Strzyże – Zaborze.

Wniosek stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Zarząd Powiatu negatywnie zaopiniował wniosek. Stan powierzchni drogi zostanie poprawiony przez Zarząd Dróg Powiatowych w ramach bieżącego utrzymania dróg.

18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu Starostwa Powiatowego w Pułtusku na 2009r.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 193/09 w sprawie zmian układu wykonawczego budżetu powiatu pułtuskiego na 2009r.

19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany realizacji harmonogramu dochodów i wydatków budżetu powiatu

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 192/09 w sprawie zmian harmonogramu realizacji budżetu powiatu na 2009r

20. Wniosek Sekcji Sztuk Walki i Samoobrony „SEMIRAMIDA” dot. ufundowania nagród

Sekretarz Powiatu przedstawiła wniosek Sekcji Sztuk Walki i Samoobrony “SEMIRAMIDA” AZS AH Pułtusk dot. ufundowania nagród w postaci pucharów sportowych oraz pasów zawodowych, które zostaną wręczone na II Zawodowej Gali Kickboxingu w Pułtusku w kwocie 2.700 zł.

Wniosek stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wniosek.

21. Akceptacja porozumienia w sprawie ponoszenia kosztów i określenia wydatków na utrzymanie dziecka umieszczonego w rodzinie zastępczej

Zarząd Powiatu akceptował porozumienie z Miastem Bytom w sprawie ponoszenia kosztów i określenia wydatków na utrzymanie dziecka umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie powiatu pułtuskiego.

22. Przyjęcie protokołu posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 11 marca 2009r oraz 16 marca 2009r.

Zarząd Powiatu przyjął protokoły posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 11 i 16 marca 2009r

22. Wolne wnioski

a) Przekazanie sprawozdania rzeczowo – finansowego za 2008r Pułtuskiej Biblioteki Powiatowej

Członkom Zarządu zostało przekazane sprawozdanie rzeczowo – finansowego za 2008r Pułtuskiej Biblioteki Powiatowej w brzmieniu załącznika nr 15 protokołu.

b) wniosek Starosty Ostrowskiego dot. zakupu wideorejestratora

Sekretarz Powiatu – poinformowała, że zgodnie z pismem Starosty Ostrowskiego, samorząd Powiatu Ostrowskiego wyraził aprobatę dla inicjatywy zakupu wideorejestratora przy współudziale samorządów: makowskiego, przasnyskiego, ciechanowskiego, wyszkowskiego, pułtuskiego.

Wniosek stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Zarząd Powiatu wyraził wolę przystąpienia do realizacji ww. przedsięwzięcia udzielając wsparcia finansowego w wysokości 5.000zł

Starosta Ostrowski przekaze informację nt. sposobu realizacji zadania.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.30

Protokółowała:

B. Przybyłowska

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

1. *Andrzej Dolecki*
2. *Witold Saracyn*
3. *Wiesław Cienkowski*
4. *Izabela Sosnowicz – Ptak*
5. *Zbigniew Szczepanik*