

Nr sprawy: GGN.6621.1.161.2016

UMOWA ¹⁰¹...../2016

zawarta w dniu 08.07.2016 r. w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk

ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk

NIP 568-16-18-062 REGON 130377729 w imieniu, którego działają:

1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski,

2) Wicestarosta Pułtuski – Beata Józwiak

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

GEOZET Biuro Obsługi Nieruchomości

Zbigniew Kazimierczak

ul. Sukiennicza 10

06-100 Pułtusk

NIP 825 165 97 81

REGON 130960759

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej pn.: „ *Weryfikacja danych ewidencyjnych – miasto Pułtusk obręb 12 dz. 1, 2, 3, 6 - pomiar kontrolny działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1, 2, 3, 6, położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk.*”

2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015r. poz. 520, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac do dnia 30 września 2016 roku.

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **7500,00 PLN brutto** (słownie: *siedem tysięcy pięćset złotych brutto*).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 6

1. Wynagrodzenie będzie płatne po odbiorze pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożeniu

faktury przez Wykonawcę. Płatność faktury w ciągu 30 dni, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace po ich odbiorze przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożeniu faktury przez Wykonawcę. Płatność faktury w ciągu 30 dni.

3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

4. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Pułtuski ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 568-16-18-062.

5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę płatności strony uznają dzień wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku prowadzącego jego rachunek.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac,

2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,

3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.


§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.


ZAMAWIAJĄCY WICESTAROSTA
STAROSTA
Jan Załowski

Kontrasygnata Skarbnika:


Beata Jozwiak


Dyrektor
WYDZIAŁU FINANSÓW
Główny Księgowy Zarostwa Powiatowego
mgr inż. Ewa Karpowicz

WYKONAWCA


GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Zbigniew Kazimierzczak
Upr. zaw. Nr 11905
tel. 604 778 242

GEOZET Biuro Obsługi Nieruchomości
Zbigniew Kazimierzczak
ul. Sukiennicza 10, 06-100 Pułtusk
NIP 825 165 97 81, REGON 130960759
tel. 604 778 242, e-mail: geozet.zk@gmail.com

RADCA PRAWNY


Stanisław Paszkowski

7000584300 

PN/11 k74. 2016