

Umowa Nr 116 /2009

zawarta w dniu 03.11.2009 r. pomiędzy Powiatem Pułuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Wicestarosta – Witold Saracyn
 2. Członek Zarządu Powiatu w Pułusku – Wiesław Cienkowski
- zwanym dalej „Zamawiającym” a GEO-MARK Marek Kopczyński (nr upr. 14912) ul. Konwerskiego 15, 06-400 Ciechanów, zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) – art. 4 pkt 8 ustawy.

§ 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania wydzielenie z działki numer 326 o pow. 1,6450 ha, położonej w Grabówcu gmina Pułusk gruntu o pow. 1,4811 ha objętego decyzjami wywłaszczeniowymi wydanymi w 1981 r.

Wywłaszczone grunty stanowiące własność Skarbu Państwa należy wydzielić zgodnie z dokumentacją geodezyjną znajdującą się w operacie Nr 128/11/539/74 zarejestrowanym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Pułusku (m.in. mapą sytuacyjną części gruntów wsi Grabowiec projektowanych do wywłaszczenia pod zbiornik wodny).

§ 3

Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z:

- ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.)
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38, poz. 454).

§ 4

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 2 będzie wykonany w terminie do 29.01.2010 r.

§ 5

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w ofercie z dnia 27.10.2009 r. w wysokości brutto 3.660 złotych (słownie: trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt złotych).

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości pracy, jej końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanej pracy oraz zapłata za tą pracę w terminie 30 dni po odbiorze i doręczeniu faktury.

§ 7

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15% umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15%

umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- 1) w przypadku niewykonania pracy w terminie określonym w § 4 – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19% wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 10

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 11

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.