

UMOWA 132/2014
Zwana w dalszej części "UMOWA"

W dniu 09.07 2014 r. w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, w imieniu którego działają:

1) Starosta Pułtuski - Edward Marek Wroniewski

2) Członek Zarządu – Witold Saracyn

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

1) Panem Mirosławem Łukasiakiem - współwłaścicielem

2) Panem Adamem Kuchcińskim - współwłaścicielem

prowadzącymi działalność gospodarczą w ramach „ADAMIR” Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych s.c. z siedzibą **ul. Płońska 7, 06-400 Ciechanów**

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, ze zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących:

1) opracowania dokumentacji geodezyjnej z pomiaru kontrolnego działek ewidencyjnych nr 73/3, 73/4, 115, 74 położonych w obrębie 4 miasta Pułtuska (zadanie nr 1) zgodnie ze swoją ofertą z dnia 18.06.2014 r.

2) opracowania dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wprowadzenia zmiany w ewidencji gruntów i budynków zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 lipca 2013 roku w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany siedziby władz gminy (Dz. U. poz. 869). Po pomiarze działek ewidencyjnych nr 1/1, 1/2, 1/3, 2, 13, 14/1, 14/2 i 15/1 położonych w obrębie Grabówiec, gmina Pułtusk należy sporządzić dokumentację niezbędną do włączenia ich do obrębu 29 m. Pułtuska (zadanie nr 2) zgodnie ze swoją ofertą z dnia 18.06.2014 r.

3) opracowania dokumentacji geodezyjnej z pomiaru kontrolnego działek ewidencyjnych nr 60/2 i 60/3 położonych w obrębie 11 miasta Pułtuska (zadanie nr 3) zgodnie ze swoją ofertą z dnia 18.06.2014 r.

2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, ze zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac od daty zawarcia umowy do dnia **15.10.2014 r.**

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie:

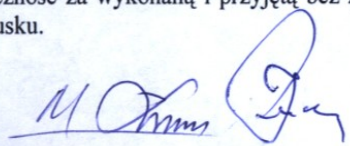
- zadania określonego w §1 ust 1 pkt. 1 umowy ustala się na **3.394,80 PLN** (słownie: trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt cztery złote 80/100),

- zadania określonego w §1 ust 1 pkt. 2 umowy ustala się na **5.436,60 PLN** (słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści sześć złotych 60/100).

- zadania określonego w §1 ust 1 pkt. 3 umowy ustala się na **4.403,40 PLN** (słownie: cztery tysiące czterysta trzy złote 40/100).

2. Ceny te obejmują wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.



§ 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 10

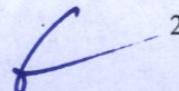
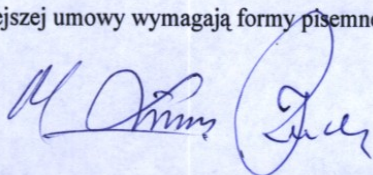
W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

 2

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądom Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

STAROSTA
Edward Marek Wroniewski
Członek Zarządu Powiatu
w Pułtusku
mgr Witold Saracyn.....
ZAMAWIAJĄCY

Kontrasignata Skarbnika:

KARBNIK POWIATU
mgr Krystyna Rzepnicka

mgr inż. Mirosław Żubasik
WYKONAWCA
mgr inż. Adam Kuchciński

ADAMIR
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych
ul. Płońska 7, tel/fax (0-23) 6729727
06-400 Ciechanów
NIP 598.000.75-60, REGON: 130003549