

zawarta w dniu 10 października 2016 r. w Pułtusk, pomiędzy:

Powiatem Pułuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 5681618062 REGON 130377729 w imieniu, którego działają:

1) Starosta Pułtusk – Jan Zalewski,

2) Wicestarosta Pułtusk – Beata Jóźwiak

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

Panem Jackiem Kraśniewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **TERRA Usługi Geodezyjne i Klasyfikacja Gruntów Jacek Kraśniewski** z siedzibą ul. 17 Stycznia 13, 06-400 Ciechanów

NIP 566 100 26 42

REGON 130020909

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej w zakresie modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Dzbanice gmina Pokrzywnica.

2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015r. poz. 520, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac do dnia 31 maja 2017 roku. Do dnia 14 grudnia 2016 r. należy wykonać 40% całości prac, określonych szczegółowo w harmonogramie rzeczowym (w załączeniu). Termin wykonania prac to data podpisania każdorazowego protokołu odbioru.

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **57.500,00 PLN brutto** (słownie: *pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych 00/100 brutto*). Zapłata nastąpi w dwóch częściach:

1) 21.600 zł za zakres prac, o których mowa w § 3 zdanie 2.

2) pozostała kwota płatna po wykonaniu całości prac i podpisaniu protokołu odbioru.

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 5

1. Wykonawca każdorazowo zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 5 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi każdorazowo protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia każdorazowego odbioru. Termin rękojmi biegnie od

dnia podpisania protokołu odbioru całości prac.

§ 6

1. Wynagrodzenie będzie płatne po każdorazowym odbiorze pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożeniu faktury przez Wykonawcę. Płatność faktury w ciągu 30 dni.
2. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Pułtusk ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 568-16-18-062.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę płatności strony uznają dzień wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku prowadzącego jego rachunek.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac (dla których podane są terminy),
 - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do każdorazowego odbioru prac z wadami,
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy każdorazowym odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

STAROSTA WICESTAROSTA

Jan Kulewski

Kontrasygnata Skarbnika:

Beata Józwiak

RZĄD POWIATU
W PULTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 Pultusk
tel. /0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

WYKONAWCA

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Krasniowski

Upr. MPEPiB Nr 12150

SKARBNIK POWIATU

mgr Krystyna Rzepnicko

TERRA
USŁUGI GEODEZYJNE I KLASYFIKACJA GRUNTÓW
Jacek Krasniowski
06-400 Grechanów, ul. 17 Syczoła 13
tel. 661 916 032
NIP 566 100 26 42, REGON 130020909

Harmonogram prac (40%)

1. Prace klasyfikacyjne 100%
2. Pomiar użytków gruntowych 100%
3. Aktualizacja mapy ewidencyjnej 100%
4. Badanie ksiąg wieczystych 100%
5. Pomiar szczegółów sytuacyjnych do ustalenia granic nieruchomości 100%
6. Ustalenie przebiegu granic nieruchomości w 20 %.