

# ZARZĄD POWIATU

W PUŁTUSKU

ul. Białowiejska 5

06-100 Pułtusk, GGN.272.4.2015

tel. /0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

## UMOWA 271/2015

zawarta w dniu **13.10.2015r.** w **Pułtusk** pomiędzy:

**Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk,**

ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 5681618062, w imieniu którego działają:

**1) Wicestarosta Pułtuski – Beata Józwiak,**

**2) Członek Zarządu – Małgorzata Kozłowska**

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

**Konsorcjum firm:**

1) Lider: Pan **Łukasz Załęski** prowadzący działalność gospodarczą pod firmą **„Usługi Geodezyjne Łukasz Załęski”**

z siedzibą: ul. Wincentego Witosa 63B/34, 06-400 Ciechanów

NIP 566-181-13-01

REGON 147274769

2) Partner: Pan **Artur Maliszewski** prowadzący działalność gospodarczą pod firmą **„GEOART Artur Maliszewski”**

z siedzibą: ul. Brzoskwiniowa 12, 06-100 Pułtusk

NIP 568-11-67-116

REGON 130239559

reprezentowanym przez

**Łukasza Załęskiego** – działającego na podstawie upoważnienia

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **dokumentacji geodezyjnej do regulacji stanu prawnego drogi publicznej kategorii powiatowej nr 07519 „Żebry Włosty – Gzy” (obecnie nr 3426W „Gzy – Oldaki”) w miejscowości Oldaki, gm. Gzy i opracowanie dokumentacji geodezyjnej z pomiaru działek nr 26/1 i 30/8 oraz pomiaru i podziału działki nr 45/3, położonych w Oldakach, gm. Gzy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą z dnia 23.09.2015r.**

2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015r. poz. 520, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

### § 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 3

Ustala się termin wykonania prac do dnia 30.11.2015r.

### § 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **27.000,00 PLN brutto** (słownie: *dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100*).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

### § 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

## § 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

## § 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac,
  - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
  - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

## § 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

## § 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

## § 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

## § 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WICESTAROSTA

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU  
ZAMAWIAJĄCY  
W PULTUSKI

Beata Józwiak

Małgorzata Kozłowska

Kontrasygndata Skarbnika:

Krzyszyna Rzepnicka

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

Lukasz Załęski  
WYKONAWCA

USŁUGI GEODEZYJNE

Lukasz Załęski  
06-400 Ciechanów, ul. Witosa 63 B/34  
tel. 696 680 320  
NIP 566 181 13 01, REGON 147274769