

UMOWA Nr 23/10n
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Nr 42/2012

zawarta w dniu 12.04 2012 r. w Pułtusk pomiędzy:

Starostwem Powiatowym w Pułtusk z siedzibą w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 568-14-17-174, REGON 130379970, reprezentowaną przez:
Edwarda Marka Wroniewskiego – Starostę Pułtuskiego,
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

ENERGA-OBROT S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Reja 29, 80-870 Gdańsk, wpisana do VII Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku pod nr KRS 0000280916, NIP: 957-096-83-70, Regon 2204108835, o kapitale zakładowym, 106 631 778 zł wpłaconym w całości, reprezentowanym przez:

Artura Dembny – Dyrektora,
zwaną dalej „Wykonawcą”,

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (pzp), zwanej w skrócie PZP (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.), o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – Energa Operator S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną OEE/474/13857/W/2/2007/PKo z dnia 22.06.2007 r., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z **OSD**, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej **OSD**.

5. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - 3) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - 4) powiadamiania **Wykonawcy** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
 - 5) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiaru jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów **Zamawiającego**, zasilanych z sieci nN, wymienionych w załączniku nr 1:
 - 1) w okresie od **01.07.2012** do **31.12.2012** w wysokości:
netto **0,2742** zł/kWh,
plus podatek VAT w wysokości **0,0631** zł/kWh,
brutto **0,3373** zł/kWh
 - 2) w okresie od **01.01.2013** do **31.12.2013** w wysokości:
netto **0,2742** zł/kWh,
plus podatek VAT w wysokości **0,0631** zł/kWh,
brutto **0,3373** zł/kWh
2. Z przyczyn formalno-prawnych **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do **31.12.2013** r.

3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych albo zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie*. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Strony ustalają sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na fakturze, ale nie wcześniejszym niż na 20 dzień miesiąca kalendarzowego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego.

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

5. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku:
 - 1) nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii,
 - 2) gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektrycznej co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu na którym występuje zadłużenie.
4. Niezwłoczne wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.07.2012 r.** jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas **Zamawiający** kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u **OSD**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia **31.12.2013 r.**, z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 powyżej.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do **OSD**.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, dodatkowo **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki aby taką zmianę móc zastosować.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Strony ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek **Zamawiającego** możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów (punktów poboru) wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru wskazanych w załączniku nr 1.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) **Załącznik nr 1** – Lista obiektów **Zamawiającego**
 - 2) **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo

Wykonawca

pełnomocnik

dr Artur Dembni


Zamawiający

STAROSTA


Edward Marek Wroniewski

STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 PUŁTUSK
tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

SKARBNIK POWIATU


mgr Krystyna Rzepnicka

RADCA PRAWNY


Bogusław Sokalski
10/LC/468/

Załącznik 1 do Umowy Sprzedaży Energii elektrycznej

STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU

Załącznik nr 1 do Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej nr 22/2012 z dnia 20.04.2012

1.1 STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU

l.p.	punkt odbioru	rodzaj punktu poboru	adres/ulica	nr	kod	miejscowość	suma szacowanego zużycia energii [kWh] w okresie od 01.07.2012r. do 31.12.2012r.	suma szacowanego zużycia energii [kWh] w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.	nazwa OSD
1	STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU	BUDYNEK D	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUETUSK	3 805,00	7 610,00	ENERGA Operator S.A.
2	STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU	BUDYNEK A,B,E	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUETUSK	34 630,00	69 260,00	ENERGA Operator S.A.
3	STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU	POZOSTALE OBIEKTY	DASZŃSKIEGO	2	06-100	PUETUSK	3 414,00	6 828,00	ENERGA Operator S.A.
4	STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU	BUDYNEK C	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUETUSK	4 018,00	8 036,00	ENERGA Operator S.A.
5	STAROSTWO POWIATOWE W PUETUSKU	BUDYNEK D	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUETUSK	4 221,50	8 443,00	ENERGA Operator S.A.
suma							59 088,50	100 177,00	

Pełnomocnik

 dr Artur Dembny

STAROSTA


 Edward Marek Wroneński
 (Podpis)

STAROSTWO POWIATOWE
 W PUETUSKU
 ul. Białowiejska 5
 06-100 PUETUSK
 tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

Pułtusk..., dnia 12.04.2012 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Starostwo Powiatowe w Pułtusk
ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk
NIP: 568-14-17-174, REGON: 130379970

(dalej: **Zamawiający**)

Edward Marek Wroniewski – Starosta Pułtuski

Zamawiający niniejszym upoważnia:

ENERGA-OBROT SA z siedzibą w Gdańsku, ul. Reja 29, 80-870 Gdańsk,
nr KRS 0000280916, NIP: 957-096-83-70, Regon 2204108835,

(dalej: **Wykonawca**)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności:

- a/ zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- b/ składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzianych dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych),
- c/ reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji, z uwzględnieniem wskazanych poniżej taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

STAROSTA

Edward Marek Wroniewski

(Podpis)

STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 PUŁTUSK
tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

RADCA PRAWNY
Bogusław Sokalski
/OJ/C/468/

Zestawienie obiektów Zamawiającego wraz z danymi i grupami taryfowymi:

STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU											
Załącznik nr 2 do Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej nr ... z dnia 20.04.2012											
1.1 STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU											
l.p.	punkt odbioru	rodzaj punktu poboru	adres/ulica	nr	kod	miejsowość	numer ewidencyjny/PPE	numer licznika	obecna taryfa	nowa taryfa	moc umowna
1	STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU	BUDYNEK D	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUŁTUSK	003772000752425	03753536	C11	C12a	13,2
2	STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU	BUDYNEK A,B,E	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUŁTUSK	003772000752526	12861695	C11	C12a	25,0
3	STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU	POZOSTALE OBIEKTY	DASZYŃSKIEGO	2	06-100	PUŁTUSK	0037720007889235	70241212	C12a	C12a	25,0
4	STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU	BUDYNEK C	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUŁTUSK	003772000752627	35528361	C11	C12a	13,2
5	STAROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU	BUDYNEK D	BIALOWIEJSKA	5	06-100	PUŁTUSK	003772000752728	60949741	C11	C12a	5,0

Pełnomocnik
Artur Dembny
 dr Artur Dembny

STAROSTA
Edward Marek Wroniewski
 Edward Marek Wroniewski
 STAROSTWO POWIATOWE
 W PUŁTUSKU
 ul. Białowiejska 5
 06-100 PUŁTUSK
 tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77
 -5-