

## Umowa nr 59/2010

zawarta w dniu 1.06.2010r. w Pułtuskach pomiędzy:

Starostwem Powiatowym w Pułtuskach z siedzibą ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk,  
NIP: 568-14-17-174

reprezentowanym przez:

- Andrzeja Doleckiego – Starostę Pułtuskiego

przy kontrasygnacie:

- Krystyny Rzepnickiej – Skarbnika Powiatu

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

**a**

„AL-BER” Jerzy Bernaś z siedzibą ul. Andersena 1B/50, 01-911 Warszawa, wpis do ewidencji działalności gospodarczej Prezydenta m.st. Warszawa nr 15198 z dnia 05.10.2004r.,  
NIP: 118-011-06-98

reprezentowanym przez:

- Jerzego Bernasia – Właściciela

zwanym dalej **OPERATOREM**.

### §1

ZAMAWIAJĄCY zleca a OPERATOR przyjmuje do wykonania usługi w zakresie monitorowania i konserwacji:

- radiowego systemu Nokton */systemu bezprzewodowego monitorowania centrali lokalnego systemu sygnalizacji pożaru/*,
- lokalnego systemu sygnalizacji pożaru,

zwanymi dalej „**SYSTEM PPOŻ**” zainstalowanego w obiekcie Starostwa Powiatowego w Pułtuskach – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami do Komendy Powiatowej PSP w Pułtuskach.

### §2

W ramach obowiązku przyjętego w §1 OPERATOR zobowiązuje się do stałego monitorowania i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej SYSTEMU PPOŻ oraz dokonywania jego konserwacji urządzeń 2 razy w okresie obowiązywania umowy w miesiącu wrześniu i grudniu.

### §3

Dla umożliwienia OPERATOROWI realizacji jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapewnić OPERATOROWI na każde jego żądanie dostęp do urządzeń będących przedmiotem usługi monitorowania.

#### §4

1. OPERATOR ponosi całkowitą odpowiedzialność za stan i działanie SYSTEMU PPOŻ, w tym za wywoływanie fałszywych alarmów, za wyjątkiem alarmów i uszkodzeń powstałych z winy ZAMAWIAJĄCEGO.
2. OPERATOR gwarantuje przystąpienie do usunięcia awarii SYSTEMU PPOŻ w czasie do 12 godzin, licząc od momentu powiadomienia go o wystąpieniu takiej niesprawności przez ZAMAWIAJĄCEGO lub też KP PSPS w Pułtusk.
3. OPERATOR nie ponosi odpowiedzialności za czas reakcji KP PSPS w Pułtusk, w tym także za czas od momentu przesłania do niej sygnału do momentu potwierdzenia przez nią sygnału alarmu.

#### §5

1. Uniemożliwienie monitorowania z winy osób trzecich lub klęski żywiołowej, strony uznają za działanie sił wyższych i odstępują od wzajemnego wiązania się umownego w tym zakresie.
2. Zobowiązanie przywrócenia sprawności systemu ciąży na OPERATORZE. Strony będą współdziałać w celu możliwie szybkiego przywrócenia sprawności systemu.
3. Jeżeli wystąpi niesprawność SYSTEMU PPOŻ wskutek niesprawności urządzeń OPERATORA, wiążąca się z niedotrzymaniem terminu określonego w §4 pkt 2 lub przekroczenia 24 godzin realizacji naprawy od chwili zgłoszenia – OPERATOR zobowiązany jest obniżyć wysokość opłaty za dany miesiąc o kwotę równa 1/30 opłaty dotyczącej monitorowania za każdy dzień zwłoki.

#### §6

1. Z tytułu monitorowania i konserwacji SYSTEMU PPOŻ ZAMAWIAJĄCY będzie ponosił opłaty w wysokości 784,76 zł netto (słownie: siedemset osiemdziesiąt cztery złote 76/100) + 22% VAT w wysokości 172,65 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dwa złote 65/100) **ogółem: 957,41 zł brutto** (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt siedem złotych 41/100), płatne po wykonaniu usługi o której mowa w §2  
*w tym:*
  - a. *opłaty za monitorowanie w wysokości 614,76 zł netto (słownie: sześćset czternaście złotych 76/100) + 22% VAT w wysokości 135,25 zł (słownie: sto trzydzieści pięć złotych 25/100) ogółem: 750,01 zł brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych 01/100),*
  - b. *opłat za konserwację w wysokości 170,00 zł netto (słownie: sto siedemdziesiąt złotych 00/100) + 22% VAT w wysokości 37,40 zł (słownie: trzydzieści siedem złotych 40/100) ogółem: 207,40 zł brutto (słownie: dwieście siedem złotych 40/100),*
2. Opłaty po zakończeniu okresu 3 miesięcy realizacji usługi, o której mowa §1 i §2 niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY będzie regulował na podstawie otrzymanych faktur przelewem w ciągu 21 dniu od daty ich otrzymania za dany miesiąc na konto:  
BGŻ S.A. O/C-nów 22 2030 0045 1110 0000 0014 4530.  
Za datę zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek OPERATORA.
3. Opóźnienie terminu zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO uprawnia OPERATORA do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.

§7

1. Umowa jest zawarta na czas określony od **1.06.2010r.** do **31.12.2010r.** i obowiązuje strony od dnia podpisania.
2. Wypowiedzenie umowy może nastąpić w postaci pisemnej z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§8

1. W sprawach nieuregulowane umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy Strony będą rozstrzygać ugodowo.
3. W wypadku nie dojścia do ugody, Strony poddadzą sprawę rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo dla OPERATORA sąd powszechny.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**OPERATOR**

**>>ALBER<<**  
KONCESJONOWANY ZAKŁAD  
INSTALACJI ALARMOWYCH  
Jerzy Bernaś  
01-911 Warszawa, ul. Andersena 1B/50  
REGON 014619190, NIP 118-011-06-98  
KONCESJA Nr L-0892/00

**ZAMAWIAJĄCY**

STAROSTA  
inż. ANDRZEJ DOLECKI

OKRĘGOWY KANCELARZ POWIATU  
mgr Krystyna Rzepnicka

**RADCA PRAWNY**

Bogusław Sokalski  
/OL/C/468/