

UMOWA.../2018

zawarta w dniu 08.05.2018 r. w Pułtusk

powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP 5681618062 REGON 130377729 w imieniu, którego działają:

- 1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski,
 - 2) Wicestarosta Pułtuski – Beata Jóźwiak
- zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,
a Mirosławem Łukasiakiem i Adamem Florianem Kuchcińskim, prowadzącymi działalność gospodarczą pod firmą „ADAMIR” Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych s.c. Kuchciński A. Łukasiak M. z siedzibą: 06-400 Ciechanów, ul. Płońska 7, NIP 566 000 75 60, REGON 130003549 zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,
na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej do regulacji stanu prawnego drogi publicznej kategorii powiatowej nr 07577 „Dzbanice-Trzepowo” (obecnie nr 3411W „Dzbanice-Trzepowo”) w obrębie Dzbanice, gmina Pokrzywnica, na obszarze działek przyległych do części działki ewidencyjnej nr 208, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej umowy, celem nabycia mienia z mocy prawa na rzecz Powiatu Pułtuskiego na podstawie art.73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.).
2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017r. poz. 2101, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.
3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.

1. Ustala się termin wykonania prac do dnia 10.10.2018 r.
2. Realizacja prac rozpoczyna się od momentu zawarcia umowy i kończy się zgodnie z terminem umownym.
3. Za termin zakończenia prac przyjmuje się dzień ostatecznego odbioru prac.

§ 4.

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **10 850,00 PLN brutto** (słownie: *dziesięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych brutto*).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 i 2 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 5.

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 5 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Termin rękojmi biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru całości prac.

§ 6.

1. Wynagrodzenie będzie płatne po odbiorze pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożeniu faktury przez Wykonawcę. Płatność faktury w ciągu 30 dni.
2. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Pułtuski ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP 568-16-18-062.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę płatności strony uznają dzień wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku prowadzącego jego rachunek.

§ 7.

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac (dla których podane są terminy),

2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do każdorazowego odbioru prac z wadami,

3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy każdorazowym odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10.

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 11.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14.

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY
STAROSTA
WICESTAROSTA

Jan Zakrzewski
Kontrasygnota Skarbnika

Beata Józwiak

SKARBNIK POWIATU

mgr Krystyna Rzepnich

70005 § 4300

WYKONAWCA
"ADAMIR" Przedsiębiorstwo
Usług Geodezyjnych s.c.
Kuchciński A. Lukasiak M.
06-400 Ciechanów, ul. Płońska 7
tel/fax 23 672 97 27
NIP 566 000 75 60, REGON 130003549

mgr inż. Mirosław Łukasik

PEŁNOMOCCNIK
P.U. "ADAMIR"

mgr inż. Adam Kuchciński

sprawdz. pod wzgl. formalnoprawnym
RADCA PRAWNY

Jarek Godlewski
Nr WA - 5473

Wycinek mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000

Gmina : Pokrzywnica , Obręb : Dzbanice

Powinno się zgodzić nr. i. k. kopii z treścią nr. i. k. mapy ewidencyjnej i kartograficznej

Organ prowadzący katastralny zasób: Pokrzywnica i kartograficzny

Nazwa mapy: Plan zasobu

Identyfikator ewidencyjny: 175

Data wykonania kopii: 2018 KWI. 0

Imię, nazwisko i pełna nazwa reprezentującej organ

181. 21. 04
2018 KWI. 0
7 m. 5. 8. 2018

mgr inż. Ireneusz Sobota
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

