

# Umowa Nr 92/2007

zawarta w dniu 08.11.2007 r. pomiędzy Powiatem Pułuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. **Starosta Pułuski – mgr inż. Tadeusz Nalewajk**

2. **Wicestarosta – mgr Witold Saracyn**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowo-Montażowo-Handlowym “MIARBUD” S.C. z siedzibą w Mławie, ul. ks. Piotra Skargi 7, 06-500 Mława reprezentowanym przez:

1. **Andrzeja Żochowskiego,**

2. **Piotra Żochowskiego.**

zwanym dalej „Wykonawcą”.

## § 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm. – art. 4 pkt 8 ustawy)

## § 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą pomiaru kontrolnego i ustalenia stanu władania nieruchomością położoną pomiędzy obrębami Trzciniec gmina Pułusk i Pękowo gmina Gzy na wysokości działek o nr 138/1 (Trzciniec gmina Pułusk) i nr 457, 458 (Pękowo gmina Gzy), pomiary użytków gruntowych na nowo powstałej działce oraz wykonaniu gleboznawczej klasyfikacji gruntu na nowo powstałej działce.

Prace geodezyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454).

## § 3

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 2 będzie wykonany w terminie do **31.01.2008 r.**

## § 4

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w protokole z negocjacji z dnia **30.10.2007 r.** w wysokości netto **2 459.00 zł**, VAT **540.98 zł**, brutto **2 999.98 zł**.

## § 5

Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od dnia odbioru pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożenia faktury przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy.

## § 6

Wykonawca roboty zleci na swój koszt osobie posiadającej uprawnienia w zakresie klasyfikacji gruntów opracowanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów na nowo powstałej działce.

Wykonawca roboty ponosi również koszty wykonania kontroli gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez osobę posiadającą upoważnienie wojewody.

## § 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

## § 8

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1. w przypadku niewykonania prac w terminie – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
2. za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19 % wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

## § 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

## § 10

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 11

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## § 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY  
Tadeusz Nalewajk  
Witold Saracyn

WYKONAWCA  
Andrzej Żochowski  
Piotr Żochowski