

Umowa użyczenia Nr 150/2010

zawarta w dniu **31 grudnia 2010 roku** pomiędzy:

Starostwem Powiatowym w Pułtusk z siedzibą przy ul. Białowiejskiej 5, 06-100 Pułtusk, reprezentowanym przez:

1. Edwarda Marka Wroniewskiego – Starostę Pułtuskiego
zwanym dalej „Użytkującym”

a

Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusk z siedzibą przy ul. Daszyńskiego 19, 06-100 Pułtusk, reprezentowaną przez:

1. st. bryg. mgr inż. Witolda Musińskiego – Komendanta Powiatowego
Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusk

zwanym dalej „Użyczającym”

§ 1.

Użyczający udostępnia Użytkującemu w budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusk przy ul. Daszyńskiego 19 część pomieszczeń na piętrze wraz z częścią korytarzy oraz boczną klatkę schodową o łącznej powierzchni 308,29 m², w tym:

- powierzchni biurowej – 222,37 m²;
- dróg komunikacyjnych (korytarze i klatka schodowa) – 85,92 m²

według szkicu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 2.

Zwrot użyczonych pomieszczeń strony dokonują protokolarnie przez swoich upoważnionych przedstawicieli po uprzednim doprowadzeniu ich do stanu istniejącego w chwili ich przekazania.

§ 3.

Użytkujący zobowiązuje się do uczestniczenia w pokrywaniu części kosztów funkcjonowania i utrzymania strażnicy, w trybie art. 19b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 12 poz. 68 z późn. zm.), traktując to jako zobowiązania obligatoryjne, w wysokości stanowiącej co najmniej równowartość kosztów użytkowania i administracji nieruchomości proporcjonalnej do użyczonej powierzchni, liczonej od całkowitej powierzchni części administracyjno-socjalnej strażnicy, tj. 1 575 m² (20%), a obejmujących w szczególności koszty ponoszone przez Użyczającego na:

- 1) podatki od nieruchomości i opłatę z tytułu trwałego zarządu;
- 2) ogrzewanie i ciepłą wodę (koszty zakupu oleju opałowego do kotłowni);
- 3) zużyta energię elektryczną;
- 4) dostarczoną wodę na cele socjalne;
- 5) wywóz i utylizację nieczystości stałych i płynnych;
- 6) administrację i utrzymanie obiektu strażnicy.

§ 4.

1. Użyczący po zakończeniu każdego kwartału będzie informował pisemnie Użytkującego o poniesionych w ubiegłym kwartale całkowitych kosztach, o których mowa w § 3.
2. Informacja, o której mowa w ust. 1, stanowić będzie dla Użytkującego podstawę do przekazania Użyczącemu w przeciągu miesiąca od daty jej otrzymania, środków przeznaczonych na pokrycie części kosztów, o których mowa w § 3.

§ 5.

Zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01.01.2011 r.** do dnia **31.12.2011 r.**
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia lub w każdym czasie za porozumieniem stron.


§ 8.

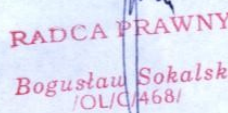
Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYTKUJĄCY


STAROSTA
Edward Marek Wroniewski

STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 PUŁTUSK
tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77
-5-


SKARBNIK POWIATU
mgr Krystyna Rzepnicka


RADCA PRAWNY
Bogusław Sokalski
/OL/C/468/

Dyrektor
Wydziału Organizacji i Nadzoru
mgr Marianna Permanicka

UŻYCZAJĄCY


KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w PUŁTUSKU
woj. mazowieckie


KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr inż. Witold Musiński


GLÓWNY KSIĘGOWY
mł. ogn. mgr Bogdan Karczmarewicz

