

UMOWA 259/2015

zawarta w dniu **28.09.2015r.** w Pułtusku pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 5681618062:

- 1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski,
- 2) Wicestarosta Pułtuski – Beata Józwiak

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,
a

Panem: **Markiem Kopczyńskim** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „**Kopczyński Marek GEO - MARK**”

z siedzibą: **ul. Konwerskiego 15, 06-400 Ciechanów**

NIP 566-123-22-53

REGON 130853182

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,
w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej ze wznowienia i ustalenia granic nieruchomości w części obrębu Cygany gmina Obryte.
2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015r. poz. 520, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.
3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac do dnia **11.12.2015r.**

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **35.055,00 PLN brutto** (słownie: *trzydzieści pięć tysięcy pięćdziesiąt pięć złotych 00/100*).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które



odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac,

2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,

3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY
STAROSTA WICESTAROSTA

Jan Zalewski

Bela Józwiak

SKARBNIK POWIATU

Kontrasygnota Skarbnika: Krystyna Hęppner

RAJCEMNIK

Jacek Golewski

240201

WYKONAWCA

GEODETA I DZIAŁAW
Kopczyński
mgr inż. Marek Kopczyński
nr upraw. 14912
tel. (06-20) 672 22 21, 606 835 432
GEO - MARK
Marek Kopczyński
ul. Konwerskiego 15, 06-400 Clechanów
NIP 566-123-22-53, Regon 130853102
tel. 23 672 22 21; 606 835 432