

## UMOWA NR 39/08

**„Realizacja projektu technicznego modernizacji poziomej osnowy III klasy i założenia wysokościowej osnowy III i IV klasy”**

zwana w dalszej części "UMOWĄ"

W dniu 20 czerwca 2008 r. w Pułtuskach pomiędzy:

**Powiatem Pułtuskim** z siedzibą w Pułtusku, ul. Białowiejska 5, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu występują:

- inż. Andrzej Dolecki - Starosta Pułtuski
- mgr Witold Saracyn - Wicestarosta

zwanymi w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

firmą **„ADAMIR” Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych** z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Płońskiej 7 reprezentowaną przez:

- mgr. inż. Mirosława Łukasiaka
- mgr. inż. Adama Kuchcińskiego

zwaną w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst z 2007 roku Dz.U. Nr 223, poz. 1655.) strony zawarły umowę o następującej treści:

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących **realizacji projektu technicznego modernizacji poziomej osnowy III klasy i założenia wysokościowej osnowy III i IV klasy”**

Integralną częścią umowy jest oferta wraz z załącznikami.

### § 2

1. Zasięg terytorialny opracowania przedstawia mapa z projektem technicznym.
2. Prace zostaną wykonane zgodnie z Projektem technicznym modernizacji poziomej osnowy III klasy i założenia wysokościowej osnowy III i IV klasy oraz wytycznymi technicznymi stanowiącymi załączniki do umowy.
3. Prace zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i instrukcjami technicznymi.
4. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie
5. Cena ofertowa określona przez oferenta jest ceną ryczałtową w PLN ustaloną na okres realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Podzlecenie prac innej firmie wymaga zgody Zamawiającego.

### § 3

Ustala się termin wykonania prac od daty zawarcia umowy :

**Etap I do dnia 30 listopada 2008r.**

**Etap II do dnia 30 marca 2009r.**

### § 4

1. Cenę umowną za wykonanie całości prac określonych w §1 umowy ustala się na **197.884,00 zł. (słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)**
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 i §2 ust.1-3, wraz z kosztami określonymi w §2 ust. 4 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

#### § 5

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% zaoferowanej ceny całkowitej co odpowiada kwocie **9894,20 zł** w formie pieniężnej przelewem na konto Zamawiającego. Na poczet zabezpieczenia zalicza się kwotę wniesionego wadium.

#### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń.

#### § 7

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
3. Operat powstały w wyniku wykonania umowy skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazany zostanie zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole odbioru.

#### § 8

1. Zamawiający i Wykonawca mogą skorzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców lub inspektorów nadzoru.
2. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletną dokumentację etapu roboty lub operat techniczny całości prac, dokumenty prawno-techniczne oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.

#### § 9


1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po odbiorze i doręczeniu faktury.

#### § 10

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

#### § 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,

 2

- 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
  - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

#### § 12

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

#### § 13

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 14

Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur wystawionych zgodnie z § 9.

#### § 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego całego zakresu prac w wysokości 70% oraz w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi w wysokości 30%.

#### § 16

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

#### § 17

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 19

Ewentualne spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 20

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

PEŁNOMOCNIK  
P.U.G. „ADAMIR”  
*mgr inż. Mirosław Mikasiak*  
PEŁNOMOCNIK  
P.U.G. „ADAMIR”  
*mgr inż. Adam Kuchciński*  
**ADAMIR**  
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych  
ul. Płońska 7, tel/fax (0-23) 6729727  
06-400 Ciechanów  
NIP 568-000-75-80, REGON: 130003549

**ZARZĄD POWIATU**

**W PUŁTUSKU**

ul. Białowiejska 5

06-100 Pułtusk

tel. (0-23) 692 12-66 fax 692 12-

**STAROSTA**

*inż. Andrzej Dolecki*  
**inż. ANDRZEJ DOLECKI**

**WICESTAROSTA**

*mgr Witold Saracyn*  
**mgr Witold Saracyn**

**SKARBNIK POWIATU**  
*mgr Krystyna Rzepnicka*  
**mgr Krystyna Rzepnicka**