

Umowa Nr 53 / 2007

zawarta w dniu 20 .07.2007 r. pomiędzy Powiatem Pułuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. **Starosta Pułuski – mgr inż. Tadeusz Nalewajk**
2. **Wicestarosta – mgr Witold Saracyn**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a **GEOART Usługi Geodezyjne, Wycena Nieruchomości Artur Maliszewski**

ul. Brzoskwiniowa 12, 06-100 Pułusk

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2006 r. Dz. U. 164, poz. 1163 z późn. zm. – art. 4 pkt 8 ustawy)

§ 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą wydzielenia z działek o nr nr 12, 16, 34/2 i 35 położonych w obrębie 9 miasta Pułusk gruntu wywłaszczonego na rzecz Skarbu Państwa decyzjami nr SW-III-1/101/65 z dnia 02.11.1965 r. oraz Sw.V/6/60/178/69 z dnia 25.09.1969 r.

Prace geodezyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454).

§ 3

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 2 będzie wykonany w terminie do 31.10.2007 r.

§ 4

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w ofercie z dnia 09.07.2007 r. w wysokości netto **2400.00 zł**, VAT **528 zł**, brutto **2928.00 zł**.

§ 5

Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od dnia odbioru pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożenia faktury przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1. w przypadku niewykonania prac w terminie – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
2. za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19 % wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 10

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.