

UMOWA NR M.5./2011

W dniu 28 czerwca 2011 r w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim z siedzibą w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu występują:

- Starosta Pułtuski - Edward Marek Wroniewski
- Wicestarosta – Andrzej Dolecki

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a Zbigniewem Gąsiorowskim i Jackiem Kraśniewskim prowadzącymi działalność gospodarczą pod firmą „**GEO-IMPEX**” Spółka Cywilna mgr inż. Zbigniew Gąsiorowski, mgr inż. Jacek Kraśniewski z siedzibą: ul. 17 Stycznia 13, 06 – 400 Ciechanów

wpisanymi do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wójta Gminy Regimin pod numerem 6411/10/2001 (Z. Gąsiorowski) i prowadzonej przez Wójta Gminy Regimin pod numerem 6410/190/2010 (J. Kraśniewski)

zwanymi w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących

Zadanie nr 1 : Opracowanie numerycznej mapy zasadniczej na podstawie istniejących dokumentów w systemie Ewmapa dla obrębów: Bartodzieje, Psary, Obryte, Skłudy, Nowy Gródek, Gródek Rządowy gminy Obryte o powierzchni 492ha.

Zadanie nr 2 : Modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie numerycznej mapy zasadniczej obrębu Strzyże gmina Pokrzywnica o powierzchni 307ha.

2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

4. Numeryczną mapę zasadniczą należy opracować w najnowszej wersji programu EWMAPA obowiązującej w dniu odbioru wyników prac.

5. Przeniesienie treści wykonać z całych arkuszy map sytuacyjno-wysokościowych w skalach 1:500 i 1:1000 obejmujących obszar przedmiotowych obrębów. Granicami opracowania treści mapy zasadniczej będą linie podziału sekcyjnego układu „1965” dla istniejących map w skali 1:1000 i 1:500 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac zadania nr 1 od daty zawarcia umowy do dnia **25 listopada 2011r.**

Ustala się termin wykonania prac zadania nr 2 od daty zawarcia umowy do dnia **12 kwietnia 2012r.** Co najmniej 50% zadania 2 należy wykonać do dnia **25 listopada 2011r.**

§ 4

1. Cena umowna wynosi:

- a) za wykonanie zadania nr 1 określonego w §1 umowy **39.975,00** PLN (słownie trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100).
- b) za wykonanie zadania nr 2 określonego w §1 umowy **82.287,00** PLN (słownie siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

§ 5

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% zaoferowanej ceny całkowitej co odpowiada kwocie **6.113,10** zł (w tym: za zadanie nr 1 - 1.998,75 zł, za zadanie nr 2 - 4.114,35 zł) w formie pieniądza. Na poczet zabezpieczenia zalicza się kwotę wniesionego wadium.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.

3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 8

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
- 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,

- 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwota przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 10

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 11

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego całego zakresu prac w wysokości 70% oraz w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi w wysokości 30%.

§ 13

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 14

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądom Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

STAROSTA

Edward Marek Wroniewski

WICESTAROSTA

Andrzej Dolecki

GEOBETA S.P.A. S.P. Z O.O.
mgr inż. Zbigniew Gąsiorowski
06-400 Cielichów, Grzybowa 14
Upr. MOPIB Nr 10882

GEOBETA PRAWNIONY
mgr inż. Jacek Kraśniewski
Upr. MOPIB Nr 12540

GEO-IMPEX Spółka Cywilna
mgr inż. Zbigniew Gąsiorowski
mgr inż. Jacek Kraśniewski
ul. 17 Sierpnia 13, tel/fax (0 23) 672 40 13
06-400 Cielichów
NIP: 556-00-14-786, KRS/REGON: 130140253

SR ARHNIK POWIATU
