

## Uzasadnienie do uchwały XVIII/107/2016

Rady Powiatu w Pułtusk

z dnia 27 czerwca 2016 r.

Nieruchomość oznaczona numerem 260/25 o pow. 0,3157 ha i 260/28 o pow. 0,4613 ha położona jest w obrębie Obryte gmina Obryte.

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Pułtuskiego i objęta jest księgą wieczystą OS1U/00035596/4 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pułtusk

Działki nr 260/25 i 260/28 powstały z podziału działki nr 260/23 obręb Obryte na podstawie decyzji Wójta Gminy Obryte RG 6831.4.2016 z dnia 27.04.2016 r. Zgodnie z powyższą decyzją działka nr 260/25 jest przeznaczona pod drogę wewnętrzną, natomiast działka nr 260/28 jest przeznaczona pod oczyszczalnię ścieków.

Zarząd Powiatu w Pułtusk na posiedzeniu w dniu 18.05.2016 r. postanowił wszcząć procedurę związaną z odpłatnym przekazaniem Gminie Obryte ww. działek. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.) nieruchomości stanowiące przedmiot własności jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane Skarbowi Państwa lub innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości albo oddawane im w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty.

STAROSTA

Jan Zafewski

