**Pułtusk, dn. 03.01.2023 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pułtuskiego**

**przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz uchwały Nr XLVIII/286/2022 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 28 grudnia 2022 r. *w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielorodzinnym na nieruchomości, oznaczonej numerem 242/10, położonej w obrębie 10 miasta Pułtusk, przy ul. Białowiejskiej 5a, stanowiącej własność Powiatu Pułtuskiego wraz z przynależnymi do nich pomieszczeniami gospodarczymi usytuowanymi w budynku gospodarczym na tej samej nieruchomości*, Zarząd Powiatu w Pułtusku podaje do publicznej wiadomości niniejszy wykaz nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | Nr działki i pow. działki [ha] | Pow. użytkowa lokalu [m2] | Udział w działce | Obręb ewidencyjny | Opis nieruchomości | Forma najmu | Miesięczna stawka czynszu w zł oraz termin płatności  | Uwagi |
| 1. | 242/100,0817 ha | 40,78 m2 | 23784/44835 | Obręb 10 m. Pułtusk  | Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 40,78 m2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Białowiejskiej 5a w Pułtusku z pomieszczeniem przynależnym o pow. 11,80 m2 w budynku gospodarczym wraz z udziałem części gruntu i udziałem w części wspólnej budynku wynoszącym 5258/44835 | Najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy  | 250Czynsz, będzie płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Najemcę | Umowa najmu na czas określony obowiązująca od dnia 01.01.2023 r. do dnia 28.02.2023 r.; wniosek dotychczasowego najemcy o najem na czas nieoznaczony  |
| 2. | 242/100,0817 ha | 34,82 m2 | 23784/44835 | Obręb 10 m. Pułtusk | Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 34,82 m2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Białowiejskiej 5a w Pułtusku z pomieszczeniem przynależnym o pow. 17,77 m2 w budynku gospodarczym wraz z udziałem części gruntu i udziałem w części wspólnej budynku wynoszącym 5259/44835 | Najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy | 213,45Czynsz, będzie płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Najemcę | Umowa najmu na czas określony obowiązująca od dnia 01.01.2023 r. do dnia 28.02.2023 r.; wniosek dotychczasowego najemcy o najem na czas nieoznaczony |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 04.01.2023 r. do dnia 24.01.2023 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Pułtusku: [www.powiatpultuski.pl](http://www.powiatpultuski.pl) oraz BIP, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat pułtuski.

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak