

RLO.6341.98.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 9 ust. 2, pkt 2, art. 73 ust. 1, pkt 1a, art. 122 ust. 1, pkt 3, art. 127 ust. 5, 6 i 7a oraz art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

o r z e k a m

I. Udzielić

pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę sieci drenarskiej na działkach nr 36/13 i 35/6 położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk, powiat pułtuski z uwagi na rozbudowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego o oranżerię oraz przydomową oczyszczalnię ścieków o wydajności do 7,5 m³/dobę w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej polegającej na:

1. likwidacji sączka nr 28 na długości równej 26,5 m,
2. likwidacji sączka nr 29 na długości równej 15,5 m,
3. połączenie sączka nr 30 ze zbieraczem „a” rurowciągiem drenarskim (kolizja z narożnikiem budynku),
4. pozostały sączek nr 28, sączek nr 29 i sączek nr 30 zostaną połączone rurowciągiem drenarskim i włączone do zbieracza „a”, nowy odcinek będzie posiadał długość 27,0 m,
5. końce sączka nr 28, sączka nr 29 i sączka nr 30 poniżej kolizji z budynku będą zakorkowane,
6. projektowana rura kanalizacyjna będzie znajdowała się w bezpiecznej odległości od zbieracza „a”, tj. ok. 54 cm różnicy wysokości.

II. Zobowiązuje się Stronę do:

1. wykonania inwestycji zgodnie z operatem wodnoprawnym, przepisami i normami obowiązującymi w budownictwie wodno – inżynierskim udzielając na nie pięcioletniej gwarancji,
2. ustalenia w terenie lokalizacji rurowciągiów drenarskich w miejscu planowanej inwestycji (urządzenia drenarskie nie podlegają inwentaryzacji geodezyjnej, w związku z tym Inwestor powinien dokonać ich lokalizacji w terenie),

3. przekazania do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział Ciechanów Inspektorat Pułtusk kopii decyzji o warunkach zabudowy oraz projektu zagospodarowania działek nr 36/13 i 35/6 położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk z naniesionymi zmianami w systemie drenarskim, celem aktualizacji stanu ewidencyjnego,
 4. powiadomienia na piśmie Powiatowy Związek Spółek Wodnych w Pułtusku, ul. Marii Skłodowskiej Curie 11, 06-100 Pułtusk, parter, pokój nr 1.56 o terminie rozpoczęcia ww. robót,
 5. roboty związane z przebudową urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy wykonać na koszt Inwestora.
- III. Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie bez prawa do odszkodowania.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 30.10.2017 r., Państwo [imię i nazwisko] wystąpili do Starosty Pułtuskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę sieci drenarskiej na działkach nr 36/13 i 35/6 położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk, powiat pułtuski z uwagi na rozbudowę budynku mieszkalnego jednorodzinne o oranżerię oraz przydomową oczyszczalnię ścieków o wydajności do 7,5 m³/dobę w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny sporządzony w miesiącu październiku 2017 r., który spełnia wymogi określone w art. 131 ust. 2 Prawa wodnego.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Ciechanów Inspektorat Pułtusk pismem nr C/IPU-4105.1.99/17 z dnia 24.05.2017 r., dokonał uzgodnienia w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi inwestycji na działkach nr 36/13 i 35/6 położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk, powiat pułtuski. Natomiast pismem nr C/IPU-4105.1.99.1/17 z dnia 30.11.2017 r., zatwierdził przedłożony operat wodnoprawny.

W dniu 09.11.2017 r. Starosta Pułtuski podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W dniu 20.11.2017 r. Starosta Pułtuski podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z zebrany w toku postępowania materiałem dowodowym zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego. Do toczącego się postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag.

W dniu 29.11.2017 r. Starosta Pułtusi zawiadomił strony, że nie jest możliwe załatwienie opisanej sprawy w ustawowo 30-dniowym terminie z uwagi na złożoność sprawy oraz uzgodnienia operatu wodnoprawnego z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Ciechanów Inspektorat Pułtusk.

Na terenie działek nr 36/13 i 35/6 położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk znajdują się urządzenia melioracji wodnych szczegółowych wykonane w 1975 roku w ramach zadania inwestycyjnego „Pułtusk”. W związku z planowaną inwestycją zachodzi konieczność przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Po przeanalizowaniu dokumentów stwierdzono, że nie ma przeszkód do udzielenia pozwolenia.

Sieć drenarska jest zaliczana do urządzeń wodnych i na jej przebudowę zgodnie z art. 9 ust. 2, pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Pułtuskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Starosty
mgr inż. Edward Chmielewski
DYREKTOR
Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit c oraz częścią III ust. 24 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.) opłata za wydanie niniejszej decyzji wynosi 217 zł (słownie: dwieście siedemnaście złotych). W dniu 30.10.2017 r. wnioskodawca dokonał wpłaty ww. kwoty na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk.

Sprawę prowadzi:

Sebastian Mroczkowski, Wydział RLO, tel. 23 306 71 68, e-mail:s.mroczkowski@powiatpultuski.pl