

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 9 ust. 2, pkt 2, art. 73 ust. 1, pkt 1a, art. 122 ust. 1, pkt 3, art. 127 ust. 5, 6 i 7a oraz art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1121),

po rozpatrzeniu wniosku Państwa Katarzyny i Grzegorza Wardzińskich

o r z e k a m

I. Udzielić Państwu Katarzynie i Grzegorzowi Wardzińskim

pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę sieci drenarskiej na działkach nr 51/22, 51/23, 52/17 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk, powiat pułtuski z uwagi na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego polegającego na:

1. likwidacji sączka nr 67 na długości równej długości budynku 20 mb,
2. wykonaniu sączka PCV Ø 5 nr 66A A = 30 m i podłączyć do sączka nr 66.

II. Zobowiązuje się Stronę do:

1. wykonania inwestycji zgodnie z operatem wodnoprawnym, przepisami i normami obowiązującymi w budownictwie wodno – inżynierskim udzielając na nie pięcioletniej gwarancji,
2. ustalenia w terenie lokalizacji rurociągów drenarskich w miejscu planowanej inwestycji (urządzenia drenarskie nie podlegają inwentaryzacji geodezyjnej, w związku z tym Inwestor powinien dokonać ich lokalizacji w terenie),
3. przekazania do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział Ciechanów Inspektorat Pułtusk kopii decyzji o warunkach zabudowy oraz projektu zagospodarowania działek nr 51/22, 51/23, 52/17 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk z naniesionymi zmianami w systemie drenarskim, celem aktualizacji stanu ewidencyjnego,
4. powiadomienia na piśmie Powiatowy Związek Spółek Wodnych w Pułtusku, ul. Marii Skłodowskiej Curie 11, 06-100 Pułtusk, parter, pokój nr 1.56 o terminie rozpoczęcia ww. robót,
5. roboty związane z przebudową urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy wykonać na koszt Inwestora.

- III. Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie bez prawa do odszkodowania.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

UZASADNIENIE

W dniu 03.10.2017 r., Państwo Katarzyna i Grzegorz Wardzińscy wystąpili do Starosty Pułtuskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę sieci drenarskiej na działkach nr 51/22, 51/23, 52/17 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk, powiat pułtuski z uwagi na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny sporządzony w miesiącu wrześniu 2017 r., który spełnia wymogi określone w art. 131 ust. 2 Prawa wodnego.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Ciechanów Inspektorat Pułtusk pismem nr C/IPU-4105.1.213/17 z dnia 22.09.2017 r., dokonał uzgodnienia w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi inwestycji na działkach nr 51/22, 51/23, 52/17 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk, powiat pułtuski. Natomiast pismem nr C/IPU-4105.1.213.1/17 z dnia 09.10.2017 r., zatwierdził przedłożony operat wodnoprawny.

W dniu 05.10.2017 r. Starosta Pułtuski podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W dniu 17.10.2017 r. Starosta Pułtuski podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z zebrany w toku postępowania materiałem dowodowym zgodnie z art. 10 § 1 Kodeks postępowania administracyjnego. Do toczącego się postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag.

Na terenie działek nr 51/22, 51/23, 52/17 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk znajdują się urządzenia melioracji wodnych szczegółowych wykonane w 1975 roku w ramach zadania inwestycyjnego „Pułtusk”. W związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego zachodzi konieczność przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Po przeanalizowaniu dokumentów stwierdzono, że nie ma przeszkód do udzielenia pozwolenia.

Sieć drenarska jest zaliczana do urządzeń wodnych i na jej przebudowę zgodnie z art. 9 ust. 2, pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Pułtuskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Starosty
mgr inż. Edward Chmielewski
DYREKTOR
Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit c oraz częścią III ust. 24 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.) opłata za wydanie niniejszej decyzji wynosi 217 zł (słownie: dwieście siedemnaście złotych). W dniu 03.10.2017 r. wnioskodawca dokonał wpłaty ww. kwoty na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku.

Sprawę prowadzi:
Sebastian Mroczkowski, Wydział RLO, tel. 23 306 71 68