

Pułtusk, dnia 07.02.2022 r.

DECYZJA NR 13/2022

Na podstawie art. 28, art. 33, art. 34 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 22.12.2021 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę
dla:

PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin
reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Sienkiewicza

obejmujące:

rozbiórkę sieci elektroenergetycznej sieci SN 15 kV oraz napowietrznych stacji transformatorowych

na dz. nr ewid. 2281/1, 200, 199, 198, 197, 196, 195, 194, 193, 177, 159, 158, 157, 156, 155, 154, 153, 152, 151, 150, 149, 148, 147, 146, 145, 144, 143, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 136, 135, 134, 133, 131, 128, 127, 113/96, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 98/14, 98/2, 113, 98/11, 98/10, 98/9, 99/7, 104, 99/8, 96, 95/2, 94, 82/3, 270, 80/4, 50/4, 57, 78/30, 78/31, 78/4, 78/5, 78/11, 78/28, 76/2, 76/4, 76/3, 75, 74, 73, 72, 71, 70/6, 70/5, 70/4, 70/3, 70/2, 70/1, 70/13, 70/14, 70/23, 70/34, 69/5, 68/6, 67, 66, 60/3 w m. Nowe Borsuki gm. Zatory oraz na dz. nr ewid. 668 w m. Grabówiec gm. Pułtusk

Autor projektu: mgr inż. Piotr Sienkiewicz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. MAZ/0556/PWBE/15 członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/0126/16,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- ~~1) obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę,~~
- 2) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją budowlaną w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
- ~~3) wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo budowlane należy stosować wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi,~~
- 4) zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego, decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę wygasa, jeżeli rozbiórka nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: na czas trwania budowy.

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: przed zawiadomieniem właściwego organu o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) rozbiórkę należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika robót rozbiórkowych

- 2) zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt 3 Prawa budowlanego, kierownik robót rozbiórkowych zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki,
- 3) zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania, którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno – budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.

5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

działka nr ewid. 668 w m. Grabówiec gm. Pułtusk oraz na działki nr ewid. 2281/1, 200, 199, 198, 197, 196, 195, 194, 193, 177, 159, 158, 157, 156, 155, 154, 153, 152, 151, 150, 149, 148, 147, 146, 145, 144, 143, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 136, 135, 134, 133, 131, 128, 127, 113/96, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 98/14, 98/2, 113, 98/11, 98/10, 98/9, 99/7, 104, 99/8, 96, 95/2, 94, 82/3, 270, 80/4, 50/4, 57, 78/30, 78/31, 78/4, 78/5, 78/11, 78/28, 76/2, 76/4, 76/3, 75, 74, 73, 72, 71, 70/6, 70/5, 70/4, 70/3, 70/2, 70/1, 70/13, 70/14, 70/23, 70/34, 69/5, 68/6, 67, 66, 60/3 w m. Nowe Borsuki gm. Zatory.

UZASADNIENIE

Z uwagi na to, iż decyzja uwzględnia w całości żądania strony odstępuje się od jej uzasadnienia (art 107 § 4 Kpa).

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W związku z powyższym strony postępowania administracyjnego nie mają możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Pobrano opłatę skarbową w wysokości **36 zł** (słownie: trzydzieści sześć złotych) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

Załączniki: Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymują:

- | | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------|
| 1. Pan Wojciech Sienkiewicz
pełnomocnik PGE
Dystrybucja. | 37. Pani Anna Zielińska. | 67. Pan Władysław Osowiecki. |
| 2. Skarb Państwa – Starosta
Pułtuski. | 38. Pan Wojciech Archacki. | 68. Pani Aneta Kłos. |
| 3. Powiat pułtuski
reprezentowany
przez Zarząd Powiatu
w Pułtusk. | 39. Pani Emilia Romańska. | 69. Pani Beata Kozon. |
| 4. Gmina Zatory. | 40. Pan Jarosław Szulc. | 70. Pani Krystyna Makowska. |
| 5. Państwowe Gospodarstwo | 41. Pani Lucyna Szulc. | 71. Pan Paweł Makowski. |
| | 42. Pan Andrzej Ciszewski. | 72. Pan Bogdan Makowski. |
| | 43. Pani Joanna Ciszewska. | 73. Pani Teresa Szczubel. |
| | 44. Pani Katarzyna Zbyszyńska. | 74. Pan Michał Ochędowski. |
| | 45. Pani Marianna Kostecka. | 75. Pani Renata Ochędowska. |
| | 46. Pan Andrzej Jakubowski. | 76. Pan Patryk Nowosielski. |
| | 47. Pani Anna Halińska. | 77. Pan Włodzimierz Makowski. |



- Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Pułtusk.
- | | | |
|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 6. Pan Tadeusz Ciok. | 48. Pani Agnieszka Jakubowska | 78. Pan Grzegorz Majewski. |
| 7. Pani Iwona Ciok. | 49. Pan Łukasz Jagielski. | 79. Pan Stanisław Salwin. |
| 8. Pan Piotr Kisiel. | 50. Pan Grzegorz Prusinowski. | 80. Pan Waldemar Sosnowicz. |
| 9. Pani Magdalena Spalek. | 51. Pan Waldemar Prusinowski. | 81. Pan Henryk Ickiewicz. |
| 10. Pan Paweł Kisiel. | 52. Pan Jacek Ptasiowicz. | 82. Pani Honorata Ickiewicz. |
| 11. Pani Jolanta Kisiel. | 53. Pan Zbigniew Ostrowski. | 83. Pan Wojciech Kisiel. |
| 12. Pan Hubert Pawlak. | 54. Pani Anna Trusiewicz. | 84. Pan Michał Barszcz. |
| 13. Pan Kazimierz Pawlak. | 55. Pan Stanisław Bartos. | 85. Pani Joanna Barszcz. |
| 14. Pan Włodzimierz Pawlak. | 56. Pani Ewa Chelchowska. | 86. Pan Arkadiusz Kasiński. |
| 15. Pan Romeo Kaiser. | 57. Pan Andrzej Skura. | 87. Pan Piotr Kisiel. |
| 16. Pani Katarzyna Kaiser. | 58. Pan Ryszard Kisiel. | 88. Pan Adrian Kozon. |
| 17. Pani Irena Dolata. | 59. Pan Czesław Kisiel. | 89. Pan Ireneusz Truszczyński. |
| 18. Pan Arkadiusz Pawlak. | 60. Pan Dariusz Jadacki. | 90. Pani Bożena Truszczyńska. |
| 19. Pani Mariola Truskolawska. | 61. Pani Beata Jadacka. | 91. Pan Krzysztof Ciskowski. |
| 20. Pani Grażyna Chimkowska. | 62. Pani Katarzyna Makowska. | 92. Pan Roman Makowski. |
| 21. Pani Wioletta Chimkowska. | 63. Pani Magdalena Makowska. | 93. Pan Jan Murza. |
| 22. Pan Jarosław Chimkowski. | 64. Pan Łukasz Makowski. | 94. Pan Robert Szulecki. |
| 23. Pan Łukasz Chimkowski. | 65. Pan Rafał Makowski. | 95. Pan Leszek Deptuła. |
| 24. Pani Katarzyna Śladowska. | 66. Pan Zygmunt Sitek. | 96. Pani Milena Deptuła. |
| 25. Pani Wanda Binieda. | | 97. Pani Anna Kasińska. |
| 26. Pani Jadwiga Chmielewska. | | 98. Aa. |
| 27. Pani Marianna Grunecka. | | |
| 28. Pani Grażyna KroczeK. | | |
| 29. Pan Zbigniew KroczeK. | | |
| 30. Pani Hanna Laskowska. | | |
| 31. Pan Czesław Lesiński. | | |
| 32. Pan Sławomir Lesiński. | | |
| 33. Pani Anna Pietrzak. | | |
| 34. Pani Zofia Prusinowka. | | |
| 35. Pani Maria Stawińska. | | |
| 36. Pani Kazimiera Zawiejska. | | |

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m + 1 egz. projektu budowlanego.
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

ss

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

