



RZECZOZNAWSTWO POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH RUCHU DROGOWEGO MASZYN I URZĄDZEŃ

Certyfikowany Rzecznik Piotr Olszewski
Członek: Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczników Motoryzacyjnych
Ruchu Drogowego Maszyn i Urządzeń AUTOCONSULTING



Rzecznictwo z zakresu techniki motoryzacyjnej, wyceny wartości pojazdów,
kosztów i jakości napraw pojazdów samochodowych oraz wyceny wartości maszyn, urządzeń i pozostałych środków technicznych.
Ruchu drogowego i rekonstrukcji zdarzeń drogowych.
Rzecznictwo z listy Biegłych Sądowych Sądu Okręgowego w Ostrołęce
Rzecznictwo z listy Biegłych Skarbowych Izby Administracji Skarbowej w Warszawie
Rzecznictwo z listy do spraw jakości produktów lub usług Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Inspekcji Handlowej

ASSIST CAR GROUP SP Z O.O. 07-410 Ostrołęka, ul. Srebrna 19 tel: 504-503-600 e-mail: biuro@assistcar.pl

Opinia numer: GE/A/001/07/2021

z dnia: 2021/07/26

Rzecznik: Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Opinia dokonana w oparciu o instrukcję nr 1/2016 SRTSiRD
- Opinia uwzględnia: przebieg wg wskazań drogomierza, wyposażenie standardowe i dodatkowe, stan podzespołów i elementów, stan ogólny pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2001

Model: Almera 1.8 MR`00

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WPU23092

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: SJNEBAN16U0201241

Nr INFO-EKSPERT	025-00362
Data pierwszej rejestracji	2001/08/06
Przebieg pojazdu	Brak możliwości odczytu.
Okres eksploatacji pojazdu (01/08/06-21/07/26)	240 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	SZARY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	N16
Dop. masa całkowita	1735 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 3 drzwiowy
Oznaczenie silnika	QG18DE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1769 ccm / 84kW (114KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

1400 PLN w tym VAT (23,0%) 261,79 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna
- 3 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 4 Opis powłoki lakierowej

Rzeczoznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Opinia dokonana w oparciu o instrukcję nr 1/2016 SRTSiRD
- Opinia uwzględnia: przebieg wg wskazań drogomierza, wyposażenie standardowe i dodatkowe, stan podzespołów i elementów, stan ogólny pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2001

Model: Almera 1.8 MR`00

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WPU23092

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: SJNEBAN16U0201241

Nr INFO-EKSPERT	025-00362
Data pierwszej rejestracji	2001/08/06
Przebieg pojazdu	Brak możliwości odczytu.
Okres eksploatacji pojazdu (01/08/06-21/07/26)	240 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	SZARY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	N16
Dop. masa całkowita	1735 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 3 drzwiowy
Oznaczenie silnika	QG18DE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1769 ccm / 84kW (114KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2000.05-2002.03)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	10	Szyby przyciemniane
2	Immobilizer	11	Światła z regulacją kąta pochylenia
3	Kolumna kierownicy regulowana	12	Światło dodatkowe STOP
4	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	13	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
5	Napinacze pasów bezpieczeństwa	14	Wspomaganie układu kierowniczego
6	Obrotomierz	15	Wycieraczka szyby tylnej
7	Oparcie siedzeń tylnych dzielone	16	Zamek centralny
8	Szyby atermiczne	17	Zderzaki w kolorze nadwozia
9	Szyby przednie regulowane elektrycznie		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera		
	Poduszka powietrzna kierowcy		
	Poduszka powietrzna pasażera		

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	* Antena radiowa	- 7
2	* Głośniki 4 szt.	- 11
3	* Siatka mocująca bagaż	- 5

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	80

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (242 mies.) * **3 900 PLN**

Wartość bazowa pojazdu ustalona na podstawie średnich wartości pojazdów dostępnych na polskim rynku.

KOREKTA ZA BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM **- 23 PLN**

Brak określonego wyposażenia standardowego pojazdu lub jego niesprawność skutkuje obniżeniem wartości pojazdu. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z brakiem wyposażenia standardowego pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **80 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje zwiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTY RÓŻNE **- 2 567 PLN**

W tym: [%] **Wart. [PLN]**

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 - 197

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw -10,0 - 395

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Aktualność badań technicznych -5,0 - 197

Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu -5,0 - 197

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Uszkodzenia pojazdu -20,0 - 791

*Korozyja błotnika LP
Korozyja progu prawego
Korozyja podłogi
Uszkodzony zderzak tylny-ubytki lakieru, pęknięcia
Błotnik TP ubytki lakieru*

Brak dokumentów pojazdu -10,0 - 395

Brak dopuszczenia do ruchu -10,0 - 395

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

1400 PLN

(słownie: jeden tysiąc czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 261,79 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

Rzecznawca Arkadiusz Rużański.

pieczęć



Dnia 2021/07/26r.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: **GE/A/001/07/2021**

z dnia: 2021/07/26

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: NISSAN

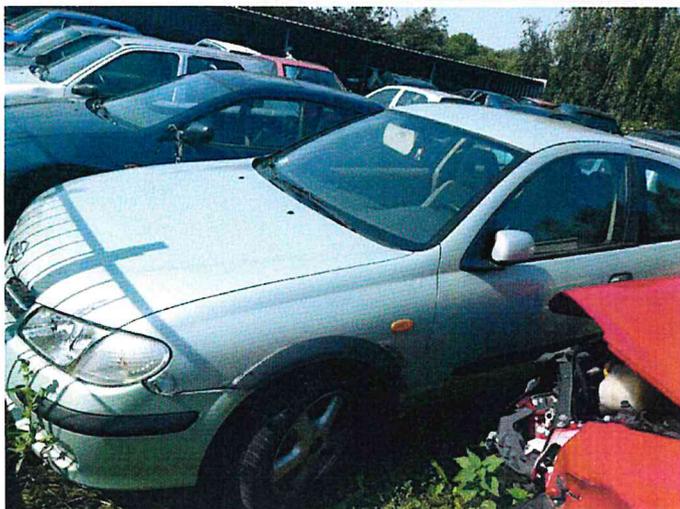
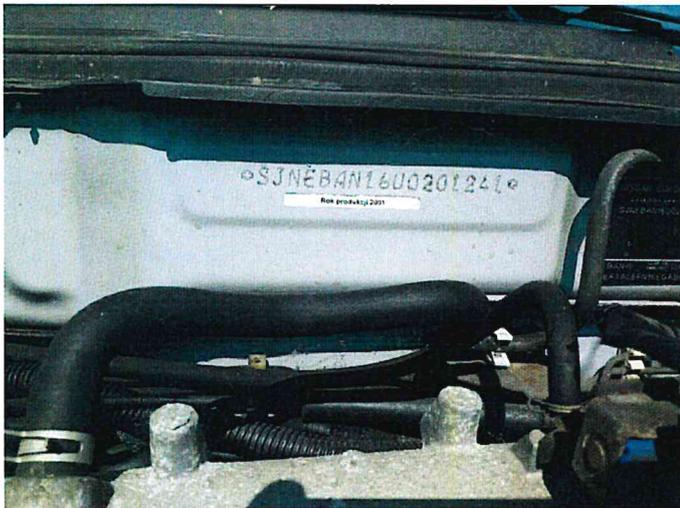
Rok produkcji: 2001

Model: Almera 1.8 MR`00

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WPU23092

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy





ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDUdo opinii nr: **GE/A/001/07/2021**

z dnia: 2021/07/26

Rzeczoznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2001

Model: Almera 1.8 MR`00

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WPU23092

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 025-00362

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]	
2001	05		3900	
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (242 mies.) *				3 900 PLN

Wartość bazowa pojazdu ustalona na podstawie średnich wartości pojazdów dostępnych na polskim rynku.

Normatywny okres eksploatacji	242 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2001/08/06
Rzeczywisty okres eksploatacji	240 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2000.05-2002.03

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Antena radiowa	1,00	0,60*	0,30	- 7
2	Głośniki 4 szt.	1,00	0,95	0,30	- 11
3	Siatka mocująca bagaż	1,00	0,43*	0,30	- 5
KOREKTA ZA BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM					- 23 PLN

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			3,16	0,65	80
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							80 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							57 PLN po korekcie: 3 957 PLN

Przebieg normatywny **282 000 km****ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 197
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-10,0	- 395
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 197
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	- 197
Uszkodzenia pojazdu	-20,0	- 791
Brak dokumentów pojazdu	-10,0	- 395
Brak dopuszczenia do ruchu	-10,0	- 395
KOREKTY RÓŻNE		- 2 567 PLN po korekcie: 1 390 PLN

UWAGI

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
5. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.
6. Istotą opracowania jest określenie wartości rynkowej pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.
7. Rzeczoznawca nie badał praw własności maszyny ani ciężących na niej zobowiązań.
8. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej wyceny, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w opinii może ulec zweryfikowaniu.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	1 400 PLN
--	------------------

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca Arkadiusz Rużański.

pieczęć

Dnia 2021/07/26r.



Rzeczoznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2001

Model: Almera 1.8 MR`00

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WPU23092

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ

