

GGN.6821.10.2.2025

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domosław

z a t w i e r d z a m

Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domosław, gmina Winnica, przyjęty na zebraniu udziałowców wspólnoty gruntowej wsi Domosław i podjęty Uchwałą Nr 1/2025 z dnia 24 maja 2025 r.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 28.05.2025 r. do Starostwa Powiatowego w Pułtusku wpłynął wniosek Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domosław (data na piśmie 27.05.2025 r., L.dz. 13490/2025) z prośbą o zatwierdzenie Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domosław.

Wspólnota gruntowa wsi Domosław, gmina Winnica, składająca się z działek ewidencyjnych nr 99/2, 103/2, 205, 207 o łącznej powierzchni 85,9741 ha, którą w przeważającej części stanowią lasy o powierzchni 62,70 ha, została utworzona na podstawie decyzji Starosty Pułtuskiego z dnia 27.07.2017 r., znak GGN.6821.10.2.2016, utrzymanej w tej części w mocy decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 503/2018 z dnia 01.02.2018 r., znak: SPN-II.7515.32.2017.

Decyzją z dnia 24.07.2024 r., znak: GGN.6821.10.2.2016 Starosta Pułtuski ustalił wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Domosław oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Wojewoda Mazowiecki, po rozpatrzeniu odwołania, decyzją Nr 4700/2024 z dnia 09.12.2024 r. znak: SPN-VIII.7515.3.10.2024.KK, utrzymał przedmiotową decyzję Starosty Pułtuskiego w całości w mocy.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, Statut spółki, jego zmiany, zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki stała się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną. Według art. 18 ust. 2 ww. ustawy nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Załączniki:

1. Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domosław, gmina Winnica

Pouczenie:

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Pułtuskiego, adres: 06-100 Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej- Curie 11.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 8b ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzję podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Myszkowice, oraz ogłasza wywieszając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Winnica i Starostwie Powiatowym w Pułtuskach oraz Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu na okres 14 dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną wszystkim zainteresowanym.



STAROSTA

Jan Zafewski

Otrzymują:

1. Zarząd Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Domoślaw
2. Wójt Gminy Winnica
3. Wójt Gminy Winnica
- celem wywieszenia na urzędowej tablicy ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 14 dni z prośbą o zwrot z adnotacją o powyższym,
4. Starosta Pułtuskowski
- celem wywieszenia na urzędowej tablicy ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 14 dni
5. Sołtys wsi Domoślaw
- celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości
6. Aa (2x)