

Umowa Nr 178/2016

na monitorowanie sygnałów alarmowych oraz podejmowanie interwencji i konserwację lokalnych systemów alarmowych

zawarta w dniu 29 grudnia 2016r. w Pułtusk w pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk

z siedzibą: ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18-062

w imieniu którego działają:

- 1) Jan Zalewski – Starosta Pułtuski,
 - 2) Beata Jóźwiak – Wicestarosta,
- zwanym dalej „Zamawiającym”

a

firmą **PLEBAN Sp. z o.o.**

z siedzibą: ul. Bernardyńska 14A, 02-904 Warszawa,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000053698, której kapitał zakładowy wynosi 100 000,00 zł, NIP: 521-00-88-699, REGON: 011038505,

którą reprezentuje:

Waldemar Gardyna – Członek Zarządu
zwaną dalej „Wykonawcą”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164, ze zm.) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę monitorowania drogą radiową sygnałów z lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusk: ul. Białowiejska 5 (siedziba główna), ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) monitorowaniu sygnałów włamania,
 - 2) monitorowaniu sygnałów alarmu agresji,
 - 3) monitorowaniu sygnałów uzbrojenie / rozbrojenie systemu alarmowego,
 - 4) uruchomienie grup interwencyjnych w sytuacjach alarmowych,
 - 5) powiadomieniu osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje konserwację lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusk: ul. Białowiejska 5 (siedziba główna), ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) przeglądzie, sprawdzaniu, oczyszczaniu i przeprowadzaniu testów elementów systemów alarmowych oraz utrzymaniu ich w stałej sprawności technicznej;
 - 2) wymianie uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia w czasie eksploatacji;

- 3) przeprowadzaniu konserwacji systemów alarmowych w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca i potwierdzaniu wykonanych czynności konserwacyjnych na karcie obsługi technicznej prowadzonej przez Zamawiającego.
3. Umowa nie obejmuje kosztów wymiany uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia po okresie gwarancyjnym.

§ 2.

1. Z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych oraz gotowości do podjęcia interwencji Zamawiający będzie opłacać z dołu miesięczny abonament w wysokości 150,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 34,50 zł, **RAZEM 184,50 zł brutto** (słownie: *sto osiemdziesiąt cztery złote 50/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
2. Za wykonaną konserwację lokalnych systemów alarmowych Zamawiający będzie opłacać z dołu miesięcznie kwotę w wysokości 50,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 11,50 zł, **RAZEM 61,50 zł brutto** (słownie: *sześćdziesiąt jeden złotych 50/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **246,00 zł brutto** (słownie: *dwieście czterdzieści sześć złotych 00/100*).

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na okres od **1 stycznia 2017r.** od godz. 00.00 do **31 stycznia 2017r.** do godz. 24.00 z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC Przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia.

§ 5.

1. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego oraz uruchomienie grupy interwencyjnej będzie prowadzone codziennie przez 24 godziny (całodobowo).
2. Powiadamianie osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych prowadzone będzie w oparciu o wykaz poleceń (*załącznik*).
3. Interwencja zostaje podjęta w czasie 5 minut.
4. Interwencja w warunkach zimowych może być przedłużona do 10 minut.
5. Interwencje uzasadnione są bezpłatne.
6. W przypadku konieczności wprowadzenia ochrony fizycznej pierwsza godzina ochrony grupy interwencyjnej jest bezpłatna, każda następna jest płatna w wysokości 12,00 zł brutto (słownie: *dwanaście złotych 00/100*) za godzinę.
7. Bazę danych zdarzeń z obiektów Wykonawca będzie przechowywał przez okres dwóch miesięcy.



§ 6.

Zamawiający zapewnia załączanie i wyłączenie systemów alarmowych. Niedopełnienie tego obowiązku zwalnia Wykonawcę z warunków niniejszej umowy i z wszelkiej odpowiedzialności za obiekt oraz znajdujące się w nim mienie.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przewidzianą w Kodeksie Cywilnym (również za kradzież z włamaniem) za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie usługi określonej w niniejszej umowie.
2. W przypadku nienależycie wykonanej usługi określonej w § 1 ust. 1 miesięczny abonament podlega zwrotowi.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie usługi określonej w § 1 ust. 1 jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z powodu:
 - 1) następstwa siły wyższej,
 - 2) nieprawidłowej pracy lokalnego systemu alarmowego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) nieprawidłowej pracy łączy telefonicznych lub zakłóceń fal radiowych.

§ 8.

1. Wszelkie spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony w drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający
STAROSTA
WICESTAROSTA

Jan Zieliński

Beata Józwiak

Wykonawca

CZŁONEK ZARZĄDU

Waldemar Gardyna

SKARBNIK POWIATU
mgr Krystyna Rzepnicka

ZARZĄD POWIATU
W PUŁUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 Pułusk
tel. /0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

„PLEBAN” Sp. z o.o.
02-904 WARSZAWA
ul. Bernardyńska 14 A
tel. (0 22) 642 55 21
fax (0 22) 842 79 01