

Umowa Nr 55/2018
zawarta w dniu 16 kwietnia 2018r. w Pułtusk

pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk
z siedzibą: ul. Marii Skłodowskiej Curie 11, 06-100 Pułtusk
w imieniu którego działają:

Jan Zalewski – Starosta Pułtuski

Beata Jóźwiak – Wicestarosta

NIP: 568-16-18-062

REGON: 130377729

zwanym w dalszej części treści umowy „**Zamawiającym**”

a

Panem **Kazimierzem Strzyżewskim** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „**KAZ – DRÓG Kazimierz Strzyżewski**”

z siedzibą: ul. Widok 12/17, 06-100 Pułtusk

NIP: 568-124-03-91

REGON: 363507083

zwanym w dalszej części treści umowy „**Wykonawcą**”

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579, ze zm.).

§ 1.

Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej Nr 3403W Pułtusk – Bulkowo – Skórnice – Gąsiorowo na odc. Pułtusk ul. Mickiewicza – Lipniki Stare**”.

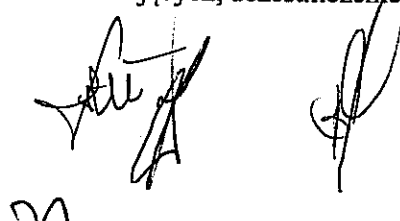
§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji robót drogowych.

§ 3.

Do obowiązków Wykonawcy należy nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji o której mowa w §1, a w szczególności:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z zawartą umową z Wykonawcą robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- c) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego;
- d) organizowanie i prowadzenie narad koordynujących z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych we wskazanym terminie przez Zamawiającego, jednak nie częściej niż raz w tygodniu;
- e) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;



- f) zabezpieczenie i prowadzenie obsługi laboratoryjnej dla wykonywanych robót budowlanych i zgodności wbudowywanych materiałów ze specyfikacją techniczną; a w szczególności wykonanie przynajmniej jednego badania dla każdej warstwy nawierzchni bitumicznej;
- g) stwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz wskazywanie wad do usunięcia, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczenia robót;
- h) sprawdzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiaru robót i w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przedłożenie Zamawiającemu opinii o wyżej wymienionej dokumentacji;
- i) prowadzenie dokumentacji fotograficznej z postępu robót w szczególności zakrytych i zanikających oraz przekazanie jej Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą;
- j) przejście od Wykonawcy nadzorowanych robót budowlanych, dokumentacji powykonawczej. Sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przejścia;
- k) rozliczenie robót w okresie nie dłuższym niż dwa tygodnie od zakończenia robót budowlanych, z zastrzeżeniem, że najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca sprawdzi prawidłowość kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę robót drogowych;
- l) w porozumieniu z Zamawiającym inicjowanie, organizowanie i przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych;
- m) nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad przez Wykonawcę robót;
- n) w przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę robót, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego o wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad (przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia dokonania końcowego odbioru robót. Planowany termin zakończenia robót drogowych: na odc. od km 0+000,00 do km 4+560,00: do 15.11.2018r., na odc. od km 4+560,00 do km 6+847,36: do 31.05.2019r. Inspektor zobowiązany jest do sprawowania nadzoru od daty podpisania umowy do daty końcowego odbioru robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji (72 miesiące po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
4. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń ani zgody na wykonanie jakichkolwiek robót dodatkowych lub zamiennych, nie objętych umową o roboty drogowe.
5. W sytuacji zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca sporządza protokół konieczności i zawiadamia o tym Zamawiającego.
6. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 5.

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości wynoszącej: **49.938,00 zł brutto** (słownie: *czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset trzydzieści osiem złotych 00/100*).
2. Zadanie współfinansowane jest z dotacji celowej udzielonej z budżetu Województwa Mazowieckiego. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu umowy o roboty drogowe na dwa zakresy tj.:
 - 1) dla roku 2018 zakres określony w przedmiarze dla odcinka od km 0+000,00 do km 4+560,00
 - 2) dla roku 2019 zakres określony dla odcinka od km 4+560,00 do km 6+847,36.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wystawił dwie odrębne faktury za rok 2018 i za rok 2019, proporcjonalnie za wykonany i odebrany przez Zamawiającego zakres robót drogowych.
4. Faktura wystawiona za rok 2018 będzie regulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego po protokolarnym odbiorze robót bez usterek oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania czynności z tytułu pełnienia funkcji inspektora nadzoru.
5. Faktura na pozostałą wartość umowy zostanie zapłacona Wykonawcy w roku 2019 w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego po protokolarnym końcowym odbiorze robót bez usterek oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania czynności z tytułu pełnienia funkcji inspektora nadzoru, pod warunkiem posiadania na koncie Zamawiającego środków finansowych z udzielonej dotacji. W przypadku braku przekazania środków na konto Zamawiającego z budżetu Województwa Mazowieckiego zrealizowanie płatności nastąpi w ciągu 14 dni od daty ich wpływu na konto Zamawiającego, bez odsetek.
6. Fakturę należy wystawić według następujących danych:
Powiat Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18-062.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w §5 ust.1.
2. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę z tytułu pełnienia nadzoru.
4. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 7.

Zmiana lub odstąpienie od umowy może nastąpić na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

KAZ-DROG
Kazimierz Sztyrcowski
06-100 PUŁTUSK / ul. Widok 12m. 17
NIP 5681240391, tel. 1000 793 717 732
upr. do kier. rob. drog. 38-1774-WZDP W-wa

ZAMAWIAJĄCY

STAROSTA STAROSTA

Jan Zaleski

Beata Łóźwiak

SKARBNIK POWIATU

mgr Krystyna Hzepnicka

sprawdz. pod wzgl. formalnoprawnym
RADCA PRAWNY

Jacek Godlewski

Nr WA 54131

ZARZĄD POWIATU

W PUŁTUSKU

ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11

06-100 Pułtusk

Dyrektor

Wydziału Organizacji i Nadzoru

mgr Marianna Pelmanicka