

UMOWA NR 127/2020

W dniu 10 lipca 2020 r. w Pułtusk

pomiędzy **Powiatem Pułtuskim** z siedzibą w **06-100 Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej Curie 11**
NIP: 568-16-18-062

reprezentowanym przez:

Starostwo Powiatowe w Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11, 06-100 Pułtusk, w imieniu którego działa:

Jan Zalewski - Starosta Pułtuski

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

Panią: **Paulina Grochowalska** prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „**Pro Studio Paulina Grochowalska**”

z siedzibą: **ul. Jana Kazimierza 279 lok. 3, 05-126 Stanisławów Pierwszy**

NIP: 524 – 26-01-332

REGON 361834889

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843, ze zm.) umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „**Przebudowa drogi Lipniki Stare- Gromin**” związane z wykonaniem usługi polegającej w szczególności na:

1) wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z materiałami geodezyjnymi oraz przygotowaniu i złożeniu do właściwego organu wniosku o wydanie decyzji ZRID z zachowaniem wszelkich warunków formalnoprawnych wynikających z właściwych przepisów na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Powiatu, a także opracowania przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych niezbędnych do udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych pozwoleniem w przedmiocie umowy,

2) udzielaniu odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej oraz dokonywaniu ewentualnych zmian dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi,

3) sprawowaniu, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186, ze zm.) nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie Dokumentacji projektowej, zwanej w dalszej części umowy łącznie "Przedmiotem Umowy".

2. Przedmiot umowy w szczególności obejmuje:

- 1) opracowanie **koncepcji zagospodarowania terenu** wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych (przekroje podłużne i poprzeczne) i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego oraz Gmin: Pułtusk, Gzy. Koncepcja planu zagospodarowania terenu powinna zawierać naniesione na podkłady mapowe rozwiązania geometrii drogi w tym rozwiązania elementów drogi, zaznaczone elementy infrastruktury technicznej będące w kolizji ze stanem projektowanym wraz z wstępną propozycją usunięcia tych kolizji, wstępne zaznaczenie linii podziału nieruchomości – **3 egz.;**
- 2) uzyskanie aktualnych **podkładów geodezyjnych** (map do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu budowlanego opracowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Granice należy ustalić zgodnie z procedurą określoną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019r. poz. 393, ze zm.). Dla odcinków granicy, na który strony nie zawrą aktu ugody, należy sporządzić projekt podziału według stanu zajętości na dzień 31 grudnia 1998r.;
- 3) aktualne **wypisy i wyrisy** z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji - **1 egz.;**
- 4) opracowanie **dokumentacji geodezyjno – prawnej – map podziałowych** niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID - **5 egz.;**
- 5) uzyskanie decyzji dot. środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia w imieniu Zamawiającego,
- 6) dokumentację geotechniczną wymaganą prawem w zakresie przedmiotu umowy warunkująca uzyskanie decyzji ZRID – **4 egz.,**
- 7) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w imieniu Zamawiającego;
- 8) opracowanie kompletnego **projektu budowlanego** na rozbudowę ciągu komunikacyjnego łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji ZRID zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności w oparciu o przepisy ustawy [z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1474, ze zm.), wiedzą i zasadami sztuki budowlanej. Dokumentacja techniczna ma być opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r. poz. 1129, ze zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018r. poz. 1935, ze zm.), rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124, ze zm.) wraz z opiniami, uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186, ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi dotyczącymi projektowania, w tym warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 63, poz. 735, ze zm.), rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi



publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124, ze zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017r. poz. 784) – 5 egz.;

9) uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień z gestorami ewentualnych sieci, w tym wykonanie **wszelkich projektów branżowych z ewentualnym umieszczeniem urządzeń obcych poza pasem drogi** – 5 egz.,

10) opracowanie **projektu wykonawczego** na przebudowę drogi – w ilości 4 egz.;

11) przygotowanie **projektu inwentaryzacji zieleni** warunkującego otrzymanie pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją– 4 egz.,

12) uzyskanie pozwolenia na usunięcie drzew w imieniu Zamawiającego

13) przygotowanie projektu nasadzeń kompensacyjnych drzew – 2 egz.,

14) opracowanie **przedmiarów i kosztorysów inwestorskich** niezbędnych do udzielenia przez Zarząd Powiatu zamówienia na realizację robót budowlanych objętych decyzją ZRID, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym – 2 egz.,

15) **kosztorys ślepy (ofertowy) uproszczony** na przebudowę drogi - 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie xls,

16) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** objętych przedmiotem zamówienia, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego, - 2 egz.,

17) zatwierdzony **projekt stałej organizacji ruchu** - 4 egz.,

18) uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID);

19) w przypadku konieczności etapowania robót przez Zamawiającego Wykonawca opracuje przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz ofertowe dla wskazanego etapu robót.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację. Kompletna dokumentacja musi zawierać całość opracowań w formie cyfrowej - wersja nieedytowalna w PDF oraz edytowalna (DOCX, DWG, KST, ATH) na zewnętrznym nośniku danych (pendrive).

3. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

1) wykonanie weryfikacji granic istniejącego pasa drogowego ciągu komunikacyjnego na całej długości (przeprowadzenie procedury ustalenia granic ewidencyjnych w przypadku gdy nie są one ustalone);

2) uzyskanie warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;

3) sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w

odpowiedniej specjalności - art.20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186, ze zm.),

4) przekazywanie na bieżąco kserokopii wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii do Starostwa Powiatowego w Pułtusk, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Natomiast oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z przekazywaną kompletną dokumentacją;

5) dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych;

6) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:

- stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

-uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nadzór autorski pełniony będzie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia inwestycji tj. do ostatecznego odbioru robót budowlanych.

7) koszty wszelkich uzgodnień ponosi Wykonawca.

4. Założenia projektowe:

1) Dokumentacja projektowa obejmuje wykonanie przebudowę drogi o parametrach drogi klasy Z.

2) Projekty przebudowy infrastruktury technicznej Wykonawca wykona, jeżeli kolizje wystąpią, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego gestora sieci.

3) Wykonawca zobowiązuje się do określenia rzeczywistej liczby nieruchomości, dla których wykonany zostanie podział wraz z późniejszym wyniesieniem granic w terenie (po uzyskaniu prawomocnej decyzji o ZRID).

4) Należy wykonać wykaz synchronizacyjny.

5) Dokonać badania ksiąg wieczystych lub zbioru dokumentów dla działek objętych pomiarem oraz działek z nią graniczących.

5. Na roboty wymagające zgodnie z przepisami prawa budowlanego uzyskania pozwoleń na budowę, Wykonawca realizujący zamówienie będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień i uzgodnień projektu pozwalających na wykonanie robót.

6. Projekt budowlany musi zawierać oświadczenie projektanta, jako osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności, o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, jeżeli obowiązujące prawo nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.

8. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek uzgadniać szczegółowe rozwiązania projektowe z Zamawiającym.

§ 2.

Opis i warunki wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Projekt techniczny dostarczony przez Wykonawcę będzie opracowany zgodnie z przepisami krajowymi wyłącznie w zakresie wymaganym dla uzyskania pozwolenia na budowę i wyłonienia wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych. Wszystkie konieczne uzupełnienia,

niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach ceny ofertowej.

2. Przy wykonywaniu dokumentacji projektowej objętej zamówieniem Wykonawca obowiązany jest do uwzględnienia wytycznych Zamawiającego i posiadanych przez Zamawiającego opracowań.

3. Projekt techniczny należy przekazać w formie ułożonych tematycznie części opakowanych w sposób umożliwiający archiwizację w teczkach z rączką i zamkiem. Teczki wykonane ze sztywnej tektury oklejonej z dwóch stron okleiną.

Opakowanie powinno być opisane tytułem projektu z wyszczególnieniem zawartości i ilości egzemplarzy. Projekty branżowe należy oprawić w oddzielne teuczki.

4. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie z wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.

5. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

6. Wykonawca będzie informować pisemnie (dopuszczalna forma elektroniczna) Zamawiającego, do 5 dnia każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

7. Niezależnie od informacji udzielanych według ust. 6, Wykonawca niezwłocznie, każdorazowo zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania dokumentacji, uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania.

§ 3.

Wykaz czynności należących do zobowiązań Wykonawcy:

1. Sprawowanie nadzoru autorskiego nieodpłatnie na żądanie inwestora lub właściwego organu zgodnie z prawem budowlanym między i innymi w zakresie:

- 1) stwierdzanie w toku wykonywania robot budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- 2) stwierdzanie zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań geometrycznych, materiałowych i technologicznych,
- 3) opracowanie koniecznych uzasadnionych pisemnie zamiennych rozwiązań wykonawczych autoryzowanych przez projektantów branżowych w wypadku zaistnienia kolizji z uzbrojeniem technicznym i istniejącym zagospodarowaniem terenu nie przewidzianych w dokumentacji projektowej wg potrzeb w trakcie realizacji projektu,
- 4) wprowadzenie uzasadnionych pisemnie koniecznych korekt lub rysunków zamiennych w wypadku zaistnienia zmian w rozwiązaniach technologicznych przyjętych w dokumentacji podstawowej wg potrzeb,
- 5) udział w odbiorze końcowym zadania przez Inwestora.
- 6) wprowadzenie zmian, korekt w dokumentacji projektowej oraz udział w naradach / koordynacjach na terenie budowy do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.

2. Nadzór autorski sprawowany będzie nieodpłatnie w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia

robót budowlanych, licząc do dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.

3. Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

4. Wszystkie niezbędne materiały, dokumenty, uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a nie wymienione w § 1 jako zobowiązania Zamawiającego, Wykonawca uzyskuje własnym staraniem i na własny koszt.

5. Wykonawca jest zobowiązany nieodpłatnie do dokonania zmian, poprawek opracowywanej dokumentacji projektowej i innych dokumentach objętych niniejszą umową.

§ 4.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy ze strony:

- 1) Wykonawcy jest: Robert Grochowalski.
- 2) Zamawiającego jest: Agnieszka Wądołna, Grzegorz Pik.

§ 5.

Wynagrodzenie :

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym wykonanie dzieła, przeniesienie praw autorskich i własności wszystkich egzemplarzy dzieła, udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych za wykonanie zadania wynosi **50.000,00 zł brutto** (słownie: *pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100*), w tym 23% podatku VAT naliczonym z obowiązującymi przepisami zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 06.07.2020r. oraz protokołem negocjacji z 09.07.2020r.

2. Zamawiający dopuszcza odbiory i fakturowanie częściowe (dwa etapy).

3. Wypłata wynagrodzenia za przedmiot umowy, jak również jego część stanowiącą przedmiot odbioru, nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w §6.

4. Zapłata faktur nastąpi po złożeniu protokołu odbioru w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego wraz z oświadczeniem Wykonawcy o kompletności dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego. W przypadku przekazania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF>) Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wypełnienia pól oznaczonych „numer umowy” oraz „referencje kupującego” w dokumencie e-faktura.

5. Zamawiający oświadcza, że faktura winna być wystawiona na Nabywca: Powiat Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18- 062., Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Pułtusku, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11, 06-100 Pułtusk.

§ 6.

Terminy wykonania i procedura odbioru :

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 w terminie:

- 1) w zakresie określonym w § 1 ust.1 pkt 1 do dnia **30.10.2020 r.**,
- 2) w zakresie udzielania odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej oraz dokonywaniu ewentualnych zmian Dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z

zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, termin wykonania przedmiotu umowy uzależniony jest od terminu przeprowadzenia ww. postępowania o zamówienie publiczne i terminów wskazanych w ustawie Pzp,

3) w zakresie sprawowania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie dokumentacji projektowej termin wykonania przedmiotu umowy uzależniony jest od terminu realizacji inwestycji.

2. Miejscem odbioru pracy przez Zamawiającego jest siedziba Zamawiającego. Dowodem wykonania prac jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.

3. Nie przyjęcie dokumentacji projektowej na „Przebudowę drogi Lipniki Stare- Gromin” przez Zamawiającego oraz jej niekompletność upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu.

4. Jeżeli wydłużenie terminu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiającemu służy prawo żądania pokrycia przez Wykonawcę wszelkich szkód z tym związanych, w tym cofnięcia finansowania inwestycji przez osoby trzecie, bądź obowiązku zwrotu przyznanych już wcześniej środków finansowych na realizowaną inwestycję przez osoby trzecie do wysokości cofniętych bądź zwróconych jako niewykorzystane w okresie na jaki zostały przyznane do wykorzystania kwot.

5. postanowienia umowy w zakresie terminów realizacji mogą ulec zmianie w przypadku:

1) wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Wykonawcy terminu uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania, które trwają dłużej niż ustawowy termin uzyskania, potwierdzone złożonymi dokumentami do uzgodnień, przy czym wydłużenie terminu ponad opisany spowodowane koniecznością uzupełnień, wyjaśnień, poprawek jest uznawane za zawinione przez Wykonawcę,

2) wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, terminu uzyskania map do celów projektowych, trwającego dłużej niż 1 miesiąc, potwierdzonego złożonym wnioskiem o wydanie map.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) w przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto,

2) za opóźnienie w wykonaniu lub należywym wykonaniu zobowiązań umownych (w tym w oddaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 6 ust. 1 pkt 1) - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzeniem.



§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:

- 1) podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy,
- 2) opóźnienia w przekazaniu całości lub części dokumentacji wynoszącego co najmniej 14 dni,
- 3) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 14 dni.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.

§ 9.

1. Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji i wystawi dokument gwarancyjny na wykonany i przekazany przedmiot Umowy, dołączając go do protokołu zdawczo -odbiorczego, o którym mowa w § 6.

2. Okres gwarancji wynosi 1 rok, termin gwarancji liczy się od następnego dnia po dacie bezusterkowego odbioru całości dokumentacji. W przypadku nie wykonania robót budowlanych objętych projektem w okresie obowiązywania gwarancji, gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu do czasu zakończenia robót budowlanych objętych projektem.

3. W przypadku ujawnienia wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca usunie je w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez dodatkowego wynagrodzenia, nawet jeżeli upłynął okres gwarancji i rękojmi.

4. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

5. W przypadku nie usunięcia wad na zasadach określonych w ust. 3 Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (niezależnie od naliczenia kar umownych o których w § 8 ust. 1 pkt 3.

§ 10.

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jej będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słuszných roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.

3. Z dniem wydania dzieła Zamawiającemu Wykonawca przenosi na Zamawiającego własności wydanych egzemplarzy dzieła oraz całość autorskich praw majątkowych na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; w tym utrwalenie projektu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD, oraz zwielokrotnianie projektu poprzez odbitki ksero;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono -wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) udostępnianie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;

4) udostępnianie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie tego projektu.

4. W ramach wynagrodzenia Umownego Wykonawca zezwala także Zamawiającemu oraz upoważnionym przez niego podmiotom i osobom na wykonywanie autorskich praw zależnych w zakresie korzystania i rozporządzania opracowaniami oraz dokonywania zmian, przeróbek, utworów zależnych na polach określonych w ust. 3.

§ 11.

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny względem osób fizycznych skierowanych do realizacji niniejszego zamówienia oraz względem podwykonawców przewidziany w przepisach art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., zwane dalej „RODO”), tj. że poinformował osoby skierowane do realizacji niniejszego zamówienia oraz podwykonawców, że ich dane osobowe w zakresie wskazanym w §3 ust. 11 SIWZ zostaną udostępnione Zamawiającemu w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.

2. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

3. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

4. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. dane osób wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji niniejszej umowy, wskazanych w niniejszej umowie do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.

5. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe oraz dane dotyczące następujących kategorii osób - pracowników Zamawiającego - w postaci imion i nazwisk, numerów telefonów oraz adresów mailowych, wyłącznie w/w celu realizacji Umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.

9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.

10. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

11. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 10, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.

12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.

13. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

15. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej lub mailowej.

16. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca



zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

17. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.

18. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące w danym zakresie.

§ 13.

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w toku realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do powiadamiania Zamawiającego w terminie 14 dni o każdej zmianie adresu, nazwy firmy oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym.
4. Zamawiający zastrzega sobie, że pisma kierowane do Wykonawcy na ostatni znany mu adres uważa się za skutecznie doręczone z dniem powtórnego zawiadomienia o możliwości odbioru pisma, albo zwrotu przez pocztę z adnotacją o nieskuteczności doręczenia.

§ 14.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
2. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz protokół negocjacji.

ZAMAWIAJĄCY
STAROSTA

Ian Zalewski

WYKONAWCA

Pro Studio

Paulina Grochowalska

ul. J. Kazimierza 279 lok. 1, 65-126 Stajków Pierwszy
NIP: 5242601332 REGON: 361834889
tel: 513-084-312 mail: projektystudio@gmail.com

Kontrasygnata Skarbnika Powiatu:

Dyrektor
Wydziału Organizacji i Nadzoru

mgr Agnieszka Włodarska

SKARBNIK POWIATU

mgr Renata Krzyżewska

10.04.2020.

mgr
skarb. powiatu
PROJEKT PRAWNY
Jacek Sobczak
NIP: 5242601332

50.000,00 zł - 60014 § 6050