

Uchwała Nr
Rady Powiatu w Pułtusk
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) Rada Powiatu w Pułtusk uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Gminy Pułtusk w formie darowizny następujących nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Pułtuskiego:

- 1) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 14/23 o powierzchni 0,0225 ha położonej w obrębie 20 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00000732/6);
- 2) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 15/1 o powierzchni 0,5032 ha położonej w obrębie 20 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00000732/6);
- 3) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 15/2 o powierzchni 0,2361 ha położonej w obrębie 20 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00000732/6).

§ 2.

Darowizny dokonuje się na cel publiczny – utrzymanie dróg publicznych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pułtusk.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

MP

UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusk - **w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.**

Burmistrz Miasta Pułtusk wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu w Pułtusk o rozważenie możliwości przekazania na rzecz Gminy Pułtusk działek oznaczonych numerami ewid. 15/1, 15/2 i 14/23 położonych w obrębie 20 miasta Pułtusk stanowiących ulicę Stare Miasto. Drogi w sąsiedztwie wyżej wymienionych działek stanowią własność Gminy Pułtusk. Przekazanie wnioskowanych działek na rzecz Gminy Pułtusk pozwoli wykonywać obowiązek utrzymania czystości i porządku na przedmiotowych drogach. Ponadto ul. Stare Miasto nie stanowi zgodnie z art. 6a ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, ze zm.) połączenia miast będących siedzibami powiatów z siedzibami gmin i siedzib gmin między sobą.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) „*Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*” W art. 6 pkt 1 tej ustawy, ustawodawca wskazał, że celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: „*wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.*”

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania, nabywania i do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, Zarząd Powiatu w Pułtusk przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny dot. gruntów stanowiących drogi publiczne.

STAROSTA
Jan Zalewski

Sporządziła: Aleksandra Kazmierczak

my