

**Uchwała Nr .....**

**Rady Powiatu w Pułtusk**

**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.**

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, ze zm.) Rada Powiatu w Pułtusk uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Gminy Pułtusk w formie darowizny następujących nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Pułtuskiego:

- 1) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 54 o powierzchni 0,8975 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 2) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2373/2 o powierzchni 0,0045 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 3) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2374/2 o powierzchni 0,0028 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 4) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2375/2 o powierzchni 0,0021 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 5) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2380/4 o powierzchni 0,0044 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 6) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2380/6 o powierzchni 0,0044 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 7) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2389/2 o powierzchni 0,0042 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 8) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2408/7 o powierzchni 0,0141 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 9) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 3038/3 o powierzchni 0,0087 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5);
- 10) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 3104/3 o powierzchni 0,0068 ha położonej w obrębie 22 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00048359/5).

**§ 2.**

Darowizny dokonuje się na cel publiczny – utrzymanie dróg publicznych.

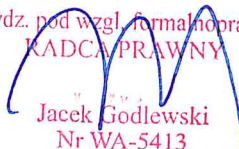
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pułtusk.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Dyrektor**  
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Ireneusz Soboćka

sprawdz. pod wzgl. formalnoprawnym  
**KADCA PRAWNY**  
  
Jacek Godlewski  
Nr WA-5413

## UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusk - *w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.*

Przekazanie przedmiotowych działek na rzecz Gminy Pułtusk pozwoli wykonywać obowiązek utrzymania czystości i porządku na przedmiotowej drodze. Ponadto ul. Bartodziejska nie stanowi zgodnie z art. 6a ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, ze zm.) połączenia miast będących siedzibami powiatów z siedzibami gmin i siedzib gmin między sobą. Droga ta stanowi uzupełnienie sieci dróg służących wyłącznie lokalnym potrzebom.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: „Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.” W art. 6 pkt 1 tej ustawy, ustawodawca wskazał, że celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.”

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania, nabywania i do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, Zarząd Powiatu w Pułtusk przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny dot. gruntów stanowiących drogę publiczną.

STAROSTA

Jan Zalewski

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak

Dyrektor

Nydziału Geologii i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Ireneusz Sobotka