

Protokół Nr 150/2013
posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusk
w dniu 11 września 2013r.

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski Edward Marek Wroniewski.
3. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00

1. Omówienie pisma Państwa K. i R. Stalmach

Sprawa dotyczy zakłócania stosunków wodnych w m. Mory. W 2008r. Zarząd Dróg Powiatowych w Pułtusk na wniosek mieszkańców sąsiedniej wsi Klaski dokonał pogłębienia rowów na odcinku kilkudziesięciu metrów.

Pan Stalmach uważa, że podczas przebudowy doszło do zachwiania stosunków wodnych i zalewania należących do niego nieruchomości. Sprawę rozpatrują różne instytucje i urzędy m.in. Wójt Gminy Pokrzywnica, Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ciechanowie, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie.

Przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia Zarządu jest decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie z dnia 28 stycznia br., która to m.in. nakazuje Powiatowi Pułtuskemu wykonanie urządzeń zapobiegającym szkodom (jake powstały na nieruchomości p. Stalmach). Na ww. decyzję Powiat Pułtuski w dn. 6 marca 2013r. złożył skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wnioskując o uchylenie zaskarżonej decyzji w całości a ponadto o wstrzymanie wykonanie zaskarżonej decyzji SKO z dnia 28.01.2013r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w wydanym Postanowieniu z dnia 12 czerwca 2013r. w sprawie skargi Powiatu Pułtuskiego ustosunkował się jedynie w zakresie odmówienia wstrzymania wykonania zaskarżonej decyzji, nie rozpatrując merytorycznie samej skargi. Tym samym nie jest znane jeszcze ostateczne postanowienie Sądu w sprawie skargi Powiatu Pułtuskiego na decyzję

Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, w której skarżący wnosił o uchylenie zaskarżonej decyzji – w całości.

Natomiast p. Stalmach w dn. 27 sierpnia 2013r. złożył wezwanie do dobrowolnego wykonania decyzji SKO w Ciechanowie.

Obecny na posiedzeniu Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Pułtuskach poinformował, że podjęto przygotowania techniczne i administracyjne, niezbędne przed przystąpieniem do wykonania robót w terenie. Ze względu na znaczne koszty oraz duży zakres prac nakazanych w decyzji SKO w Ciechanowie z dnia 28 stycznia 2013r. na działkach stanowiących drogę powiatową relacji Obrębek – Mory – Klaski – Dzbanice, przedłużają się prace przygotowawcze ponieważ istotnym elementem zadania jest określenie kosztów i źródła sfinansowania przedsięwzięcia.

Poza tym bardzo istotną sprawą jest brak postanowienia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie skargi Powiatu Pułtuskiego na decyzję z dn. 28.01.2013r. Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, w której skarżący wnosił o uchylenie zaskarżonej decyzji – w całości.

Zarząd Powiatu przyjął informację oraz zobowiązał Dyrektora ZDP o przygotowanie stosownej odpowiedzi na pismo p. Stalmacha.

2. Wniosek ENBEW Technika Energetyczna Nowe Pieścierogi dot. wyrażenia zgody na przebudowę elektroenergetycznej linii napowietrznej Sn

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem ENBEW Technika Energetyczna Nowe Pieścierogi, które wystąpiło w imieniu w imieniu Energa – Operator S.A. Oddział w Płocku dot. wyrażenia zgody na przebudowę elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia Sn nad działką oznaczoną w ewidencji numerem nr 27 w obrębie Stpice gmina Świercze będącą własnością Powiatu Pułtuskiego (droga kategorii powiatowej nr 07751 „Nasielsk-Prusinowice”).

Wniosek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Zarząd Powiatu w Pułtuskach działając na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i uzyskaniu pozytywnej opinii

Zarządu Dróg w Pułtusku wyraził zgodę na przebudowę elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia Sn nad ww. działką .

Wyrażenie zgody nie jest równoważne z pozwoleniem na zajęcie pasa drogowego, które wymaga odrębnego postępowania prowadzonego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Pułtusku. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego.

3. Pismo Urzędu do Spraw Cudzoziemców dot. wskazania nieruchomości, które mogłyby być przeznaczone na potrzeby ośrodka dla cudzoziemców.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości przesłał wystąpienie Szefa Urzędu do Spraw Cudzoziemców dot. udzielenia pomocy w poszukiwaniu nieruchomości „... w celu ewentualnego wykorzystania ich jako ośrodek dla cudzoziemców” wraz z prośbą o przeanalizowanie i wskazanie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, ewentualnie z zasobu komunalnego nieruchomości, które mogłyby zostać przeznaczone na potrzeby ośrodka.

Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ze względu na fakt, iż Powiat Pułtuski nie dysponuje nieruchomościami, które ewentualnie zostałyby przeznaczone na potrzeby ośrodka, Zarząd postanowił o przekazaniu decyzji odmownej w tej sprawie.

4. Wystąpienie pokontrolne Wojewody Mazowieckiego dot. wydawania, odmowy wydania oraz cofania zezwoleń na zbieranie lub transport odpadów

Zarząd Powiatu zapoznał się z wystąpieniem pokontrolnym Wojewody Mazowieckiego dot. wydawania, odmowy wydania oraz cofania zezwoleń na

zbieranie lub transport odpadów oraz na odzysk lub unieszkodliwianie odpadów, określonych w ustawie o odpadach. Kontrolą objęto okres od 1 stycznia do 30 listopada 2012r.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wystąpieniem pokontrolnym oraz wyjaśnieniami złożonymi w ww. sprawie przez Z-cę Dyrektora Wydziału Rolnictwa Leśnictwa i Ochrony Środowiska p. S. Jaworowskiego.

Wystąpienie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

5. Wniosek KP PSP w Pułtusku dot. ufundowania pucharów na powiatowe zawody sportowo – pożarnicze dla drużyn OSP.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusku dot. ufundowania pucharów na powiatowe zawody sportowo – pożarnicze dla drużyn OSP w 2013r. Zawody zaplanowane zostały na 22 września 2013r. na godz. 14.00 na stadionie LKS NADNARWIANKA w Pułtusku. Wniosek stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Zarząd powiatu postanowił o ufundowaniu dwóch pucharów dla zwycięskich drużyn.

6. Wniosek Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego dot. ufundowania nagród dla finalistów Konkursów AGROLIGA

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego nt. organizacji rejonowego etapu Konkursów AGROLIGA. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi 22wrzesnia 2013r. Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu

Z terenu powiatu pułtuskiego zostali nagrodzeni:

Konkurs AGROLIGA w kategorii ROLNICY:

- Iwona i Wojciech Kiliś, Borza Strumiany gm. Gzy – Wicemistrz AGROLIGI 2013

Konkurs Innowacyjne Gospodarstwo Agroturystyczne

- Anna i Tomasz Paradowscy Nowe Skaszewo gm. Gzy

Konkurs „Nasze Kulinarne dziedzictwo”

- Adrianna Machnacz , Gąsiorowo gm. Świercze – I nagroda za „Paszтет

Mazowiecki”

- Anna Wojciechowska , Gzy gm. Gzy – I nagroda za „Tradycyjne Paczki Rodzinne”.

Zarząd Powiatu postanowił o ufundowania nagród dla każdego ze zwycięzców w kwocie do 400zł każda.

7. Wniosek Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarządu Oddziału Rejonowego w Pułtusku o wsparcie finansowe

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarządu Oddziału Rejonowego w Pułtusk dot. udzielenie wsparcia finansowego na organizowany DZIEŃ SENIORA.

Wniosek stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ze względu na trudną sytuację finansową powiatu, Zarząd nie udzielił pomocy finansowej.

8. Omówienie projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusku w sprawie Programu Współpracy Powiatu Pułtuskiego z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2014 *(temat przewidziany na Sesję Rady Powiatu)*

Zarząd Powiatu akceptował projekt uchwały Rady Powiatu w Pułtusk w sprawie Programu Współpracy Powiatu Pułtuskiego z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2014. projekt stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Na realizację Programu, w budżecie powiatu na 2014r. zostanie zaplanowana kwota w wysokości 30.000zł.

9. Podjęcie uchwały w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych

Zarząd Powiatu podjął uchwałę nr 416/2013 w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych dot. projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusk w sprawie Programu Współpracy Powiatu Pułtuskiego z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2014. w celu wyrażenia i poznania opinii podmiotów o których mowa w art. 3 ust. 3

ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie lub zgłoszenia propozycji zmian dot. Programu Współpracy.

10. Przedstawienie "RAPORTU Z PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH W SPRAWIE WYDARZEŃ, KTÓRE POWINNY ZOSTAĆ UJĘTE W „PLANIE WYDARZEŃ ORGANIZOWANYCH I WSPÓLORGANIZOWANYCH PRZEZ POWIAT PUŁTUSKI W 2014 R.” i zajęcie stanowiska w sprawie

Zarząd Powiatu zapoznał się z raportem z przebiegu konsultacji społecznych w sprawie wydarzeń, które powinny zostać ujęte w „planie wydarzeń organizowanych i współorganizowanych przez powiat pułtuski w 2014 r.”.

W konsultacjach oddano łącznie 481 głosów w tym:

- za organizacją dożynek powiatowych oddano 331 głosów co stanowi 68,81% łącznej liczby oddanych głosów
- za organizacją 75. rocznicy obchodów wybuchu II wojny światowej oddano 150 głosów, co stanowi 31,19% łącznej liczby oddanych głosów.

Raport stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zarząd Powiatu akceptował wynik konsultacji, postanawiając o uwzględnieniu dożynek powiatowych w "Planie wydarzeń organizowanych i współorganizowanych przez powiat pułtuski w 2014 r."

11. Umowa dzierżawy nieruchomości ze Szpitalem Powiatowym w Pułtusku sp. z o.o.

Zarząd Powiatu akceptował treść umowy dzierżawy nieruchomości ze Szpitalem Powiatowym w Pułtusku sp. z o.o.

Okres trwania umowy od 2 sierpnia 2013r. do 1 sierpnia 2043r.

Dzierżawca zobowiązuje się płacić wydzierżawiającemu czynsz dzierżawny w kwocie 100.000zł +VAT wg stawki obowiązującej w danym miesiącu w terminie do 10 każdego danego miesiąca. Czynsz dzierżawny za m. sierpień 2013r. płatny będzie w terminie płatności za m. wrzesień 2013r.

Wydzierżawiający aktualizuje wysokość czynszu jeden raz w roku, w miesiącu następnym po opublikowaniu przez Prezesa GUS rocznego wskaźnika cen

towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego.

Dzierżawca zobowiąże się do podejmowania na swój koszt wszelkich działań, w tym dokonywania napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym, a także utrzymania w należytym stanie budynków i innych urządzeń znajdujących się na nieruchomości oraz dokonywania własnym kosztem remontów niezbędnych do zachowania ich w stanie niepogorszonym.

Dzierżawcy nie wolno bez pisemnej zgody wydzierżawiającego dysponować przedmiotem dzierżawy a w szczególności oddawać przedmiot dzierżawy do używania ani do bezpłatnego używania ani też poddzierżawiać, wynajmować osobom trzecim.

Umowa dzierżawy nieruchomości stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Zarząd Powiatu uchwałą nr 417/2013 upoważnił *Starostę Pułtuskiego i Wicestarostę Pułtuskiego do podpisania umowy dzierżawy nieruchomości*

12. Protokół konieczności robót dot. inwestycji „Budowa stacji uzdatniania wody na terenie szpitala w Pułtusku”.

Zarząd Powiatu akceptował protokół konieczności robót dot. „Budowy stacji uzdatniania wody na terenie szpitala w Pułtusku”.

W rejonie projektowanego posadowienia komór odstojników wód popłucznych przeprowadzone zostały prace odkrywkowe gruntu, w wyniku których stwierdzono, że grunt ten osuwa się i obrywa już na niewielkich głębokościach, jest znacznie zawilgocony natomiast na głębokości ok. 2.20m występują intensywne sączenia wody gruntowej.

Wobec powyższego zaproponowano zmianę lokalizacji komór odstojników ścieków popłucznych z przesunięciem ich na terenie działki stacji uzdatniania wody w rejon pozbawiony bezpośredniego oddziaływania na ujęcie wody.

Powyższe zmiany są nieistotne w stosunku do treści dokumentacji przetargowej, nie wpływają również na treść oferty złożonej przez wykonawcę w ramach przeprowadzonego postępowania przetargowego na udzielenie zamówienia publicznego oraz nie powodują wzrostu wynagrodzenia wykonawcy.

Protokół konieczności robót stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

13. Wolne wnioski

1) Członkom Zarządu Powiatu przekazano przekazanie komunikatu Zarządu Związku Powiatów Polskich

- informacja nt. przebudowy dróg powiatowych

Dyrektor Zarządu Dróg powiatowych w Pułtusku poinformował o ogłoszonych przetargach na: opracowanie projektów budowlano-wykonawczych z kosztorysami inwestorskimi, ofertowymi i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót na przebudowę dróg i mostów powiatowych (przebudowa mostu w ciągu drogi nr 3421W w m. Lutobrok wraz z drogą dojazdową, budowa mostu wraz z drogą dojazdową w ciągu drogi nr 2423W na odc. Kościeszce - Strzegocin, przebudowa drogi nr 3404W na odc. Goładkowo - Pokrzywnica, przebudowa drogi nr 3410W Strzyże - Zaborze - Obrębek) oraz wykonanie projektów stałej organizacji ruchu na tych drogach.

Następnie poinformował, że w najbliższych dniach zostaną ogłoszone przetargi na:

- a) Przebudowę drogi powiatowej nr 4416W Celinowo - Dębiny - Ciski odcinku Ciski od km 5+254 do km 5+774
- b) Przebudowę przepustu w ciągu drogi powiatowej Nr 3433W Gostkowo - Obryte - Gładczyn - Zatory - Popowo Kościelne w miejscowości Ciólkowo Małe
- c) Budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej Pokrzywnica - Winnica Nr 3412W w miejscowości Pokrzywnica ul. Fatimska
- d) Przebudowę drogi powiatowej Nr 1821 W od drogi nr 622 Zalesie Borowe - Powielin - Błędostowo - Winnica - Gąsiorowo na odcinku Gąsiorowo - Gnaty Wieśniany

- *Sprawa przebudowa powiatowej na odc. Gotardy – Słończewo oraz na odc. Słończewo*

Starosta Pułtuski poinformował o niezadawalającym tempie prac przy realizacji inwestycji: przebudowa drogi powiatowej na odc. Gotardy – Słończewo oraz na odc. Słończewo, których wykonawcą jest firma PPHiO Polhild.

W tej sprawie odbyło się spotkanie z wykonawcą, podczas którego wskazywano propozycje realizacji zadań. W dn. 13 września 2013r. odbędzie się kolejne spotkanie z wykonawcą celem uzgodnienia stanowiska stron.

Zarząd Powiatu przyjął informację.

Zarząd Powiatu zwrócił się do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Pułtusku aby w przyszłych postępowaniach przetargowych poza kryterium ceny stosować również inne kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Zdaniem Zarządu stosowanie szerszego katalogu kryteriów oceny ofert zapewni właściwą realizację umów.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14.00

Protokołowała:

Bogumiła Przybyłowska

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

1. Edward Wroniewski
2. Andrzej Dolecki
3. Wiesław Cienkowski
4. Witold Saracyn
5. Zbigniew Szczepanik