

Protokół nr 183/2014
posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusk
w dniu 11 kwietnia 2014r.

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do nin. protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski Edward Marek Wroniewski
3. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00

1. Wniosek Państwa Dyga dot. ustanowienia służebności drogi koniecznej.

Wniosek Państwa Dyga – właścicieli działek Nr 117/15 i Nr 117/16 leżących w bezpośrednim sąsiedztwie z dawnym budynkiem szpitalnym- był wstępnie omawiany na posiedzeniu Zarządu w dniu 26 lutego 2014r.

Wniosek dotyczy uznania jako wjazd konieczny lub służebność przejazdu – wjazd szpitalny leżący bezpośrednio na skrzyżowaniu z drogą krajową nr 61. Ponadto wnioskodawca zwrócił się aby przed sprzedażą dawnego budynku szpitala, została uregulowana sprawa przejścia (chodnika) ponieważ to umożliwiłoby Państwu Dygom prowadzenie dalszych inwestycji na działce nr 117/16

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p. S. Niedzielska wyjaśniała, że została wykonana wycena nieruchomości szpitalnej natomiast ograniczone prawo rzeczowe z pewnością wpłynie na obniżenie jej ceny oraz wydłuży czas sprzedaży nieruchomości o około pół roku. Ponadto zgodnie z art. 12 ust. 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dot. m.in. obciążania nieruchomości. Wobec powyższego omawiana sprawa powinna być przedmiotem Rady Powiatu.

Ze względu na podjęto już decyzję Rady Powiatu w Pułtusk dot. sprzedaży nieruchomości szpitalnej, Zarząd Powiatu wyraził negatywną opinię w sprawie wniosku Państwa Dyga.

- 2. Wniosek mieszkańców budynku przy ul. Białowiejskiej 5 o wyrażenie zgody na doprowadzenie gazu do budynku celem ogrzewania mieszkań.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem mieszkańców budynku przy ul. Białowiejskiej 5 o wyrażenie zgody na doprowadzenie gazu do ich mieszkań od ul. Białowiejskiej przez działkę o numerze ewidencyjnym 242/10, której są współwłaścicielami. Gaz zostanie wykorzystany do założenia indywidualnego ogrzewania mieszkań.

Zarząd Powiatu postanowił, że temat zostanie rozpatrzony na jednym z kolejnych posiedzeń Zarządu.

3. Wyniki przetargu na sprzedaż nieruchomości w Ołdakach.

W dniu 28 marca 2014r. został przeprowadzony drugi przetarg ustny nieorganiczny na sprzedaż nieruchomości położonej w Ołdakach gmina Gzy, oznaczonej numerem działki 126 o pow. 3,27ha. Cena wywoławcza nieruchomości – 143.000zł.

Komisja powołana Uchwałą Nr 440/2013 Zarządu Powiatu w Pułtuskach stwierdziła, że wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w prasie lokalnej tj. „Tygodniku Pułtuskim” w dn. 20 lutego 2014r., w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Starostwa.

Do 24 marca 2014r. włącznie, nikt nie wpłacił wadium (7.150zł)

W dniu 28 marca 2014r. o godz. 9.00 nie zgłosił się żaden uczestnik drugiego przetargu ustnego, który zaoferowałby postąpienie ponad cenę wywoławczą.

Wobec powyższego Komisja postanowiła uznać, że drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Zarząd Powiatu postanowił odstąpić od sprzedaży nieruchomości.

4. Informacja o wykreśleniu hipoteki z nieruchomości dawnego szpitala.

Sąd Rejonowy w Wyszkowie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z Siedzibą w Pułtuskach na podstawie art. 626 (10) §1 kodeksu postępowania cywilnego zawiadomił, że dokonano wykreślenia hipoteki z nieruchomości dawnego szpitala.

Realizacja uchwały Rady Powiatu w sprawie sprzedaży nieruchomości będzie możliwa po uprawomocnieniu się ww. wpisu w Księdze Wieczystej.

Zarząd przyjął informację.

5. Wniosek Wójta Gminy Gzy oraz mieszkańców 5 wsi o remont drogi na odc. Kozłówka – Krzemień.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Wójta Gminy Gzy oraz mieszkańców 5 wsi, tj. Kozłowo, Stare Grochy, Mierzeniec, Wójty Trojany, Grochy Imbrzyki dot. remontu drogi na odc. Kozłówka – Krzemień (wniosek stanowi załącznik nr³..... do protokołu) Zarząd Powiatu ustalił, że decyzję ww. sprawie podejmie po przeprowadzonej wizji lokalnej dróg powiatowych. Wizja odbędzie się 23 kwietnia 2014r.

6. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania sprawozdania finansowego powiatu pułtuskiego za 2013 rok

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 503/2014 w sprawie przekazania sprawozdania finansowego powiatu pułtuskiego za 2013 rok

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2014

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 504/2014 w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2014.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planu dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 505/2014 w sprawie zmiany planu dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu

9. Przyjęcie protokołów posiedzeń Zarządu Powiatu w dn. 20 marca i 25 marca 2014r.

Zarząd Powiatu przyjął protokoły posiedzeń Zarządu Powiatu w dn. 20 marca i 25 marca 2014r.

10. Wolne wnioski

- informacja nt. postępu prac w zakresie współpracy Szpitala Powiatowego w Pułtusku sp. z o.o. z Mazowieckim Szpitalem Bródnowskim w Warszawie sp. z o.o.

Starosta Pułtuski poinformował, że w dniu dzisiejszym członkom Zarządu Powiatu zostanie przekazany projekt listu intencyjnego w sprawie współpracy pomiędzy Województwem Mazowieckim a Powiatem Pułtuskim w obszarze ochrony zdrowia. List intencyjny został akceptowany przez Zarząd Województwa Mazowieckiego. Natomiast

w dniu 15 kwietnia 2014r. do Przewodniczącego Rady Zostanie przekazany komplet dokumentów dot. nawiązania współpracy pomiędzy powiatem pułtuskim a Mazowieckim Szpitalem Bródnowskim sp. z o.o. Planowany termin Sesji – 24 kwietnia 2014r.

Planowany termin podpisania listu intencyjnego pomiędzy Powiatem Pułtuskim a Województwem Mazowieckim oraz umowy o współpracy pomiędzy Powiatem Pułtuskim a Mazowieckim Szpitalem Bródnowskim – 26 kwietnia 2014r.

Zarząd przyjął informację.

Zarząd Powiatu przyjął informację nt. postępowania przetargowego na wyposażenie pracowni szkolnych w Zespole Szkół Zawodowych im. Jana Ruszkowskiego w Pułtusk w projekcie systemowym „Zwiększenie potencjału szkół zawodowych na Mazowszu” współfinansowanym przez Unię Europejską w ramach środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

W dniu 3 kwietnia 2014r. Zamawiający zawiadomił wykonawców o rozstrzygnięciu procedury przetargowej, w tym również z Wykonawcą PHPU ZUBER Andrzej Zuber, ul. Krakowska 29C, 50-424 Wrocław, o wyborze jego oferty (Oferta nr 4) na zadanie nr 3 – wyposażenie pracowni mechanicznej.

W piśmie informującym Zamawiający określił termin zawarcia umowy na dzień 10.04.2014r.

W dniu 10 kwietnia 2014 r. właściciel firmy Pan Andrzej Zuber osobiście przedłożył w siedzibie Zamawiającego pismo o odstąpieniu od zawarcia umowy, ponieważ nie jest w stanie w chwili obecnej zrealizować zamówienia zgodnie z przedstawioną ofertą.

Zamawiający w oparciu o art.94 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie ma możliwości wyboru oferty najkorzystniejszej z pośród pozostałych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ zostały odrzucone.

Zamawiający uznał, że procedura udzielenia zamówienia została zakończona w dniu 3 kwietnia 2014 roku.

Członek Zarządu Powiatu p. W. Saracyń poinformował, że Prezes Zarządu Szpitala Powiatowego w Pułtusk nie udzielił odpowiedzi na bardzo ważne pismo Starosty

Pułtuskiego dot. przedstawienia informacji nt. podjętych i planowanych działań dla zachowania płynności finansowej spółki, mających na celu doprowadzenie do zbilansowania wyniku finansowego zakładu.


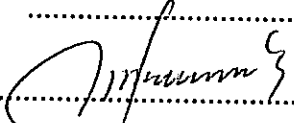
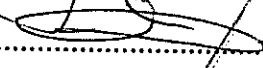
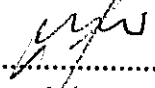
Członkowie Zarządu wskazali na konieczność dalszego egzekwowania żądanych informacji.

Posiedzenie zakończyło się o godz.11.00

Protokołowała:

Bogumiła Przybyłowska

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

1. Edward Wroniewski 
2. Andrzej Dolecki 
3. Wiesław Cienkowski 
4. Witold Saracyn 
5. Zbigniew Szczepanik 