

Protokół Nr 80/2016
posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusk
w dniu 18 maja 2016r.

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do nin. protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski – Jan Zalewski
3. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00

1. Omówienie spraw dot. oczyszczalni ścieków w Domu Pomocy Społecznej w Obrytem

W tej części posiedzenia udział wzięli: Wójt Gminy Obryte p. J. Mroczkowski oraz Przewodniczący Rady Gminy Obryte p. R. Jackowski.

Tematem spotkania była sprawa odpłatnego przekazania oczyszczalni ścieków znajdującej się w Domu Pomocy Społecznej w Obrytem na rzecz Gminy Obryte.

Oczyszczalnia ścieków w DPS została wybudowana przy udziale finansowym WFOŚiGW, Powiatu Pułtuskiego oraz Gminy Obryte. Do oczyszczalni odprowadzone są w ścieki zarówno z DPS Obryte, jak również z terenu wsi Obryte. Mając na względzie ilość odprowadzanych ścieków oraz moce przerobowe ww. oczyszczalni, konieczna staje się jej modernizacja.

Po dyskusji Zarząd Powiatu postanowił wszcząć procedurę związaną z odpłatnym przekazaniem Gminie Obryte nieruchomości zajętej przez oczyszczalnię ścieków wraz z drogą dojazdową. Zarząd dopuścił możliwość obniżenia ceny zbycia nieruchomości do 80 000,00zł.

Sprawa zostanie przedstawiona do akceptacji Radnym Rady Powiatu na najbliższej Sesji.

2. Zatwierdzenie SIWZ i ogłoszenie przetargu na opracowanie dokumentacji geodezyjnej

Zarząd Powiatu zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i ogłosił przetarg na opracowanie dokumentacji geodezyjnej pn. Weryfikacja danych ewidencyjnych – miasta Pułtusk obręb 12 dz. 1,2,3,6 – pomiar kontrolny działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1,2,3,6 położonych w obrębie 12 miasta Pułtusk.

Specyfikacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi PCPR do podpisania i realizacji projektu pozakonkursowego

Zarząd Powiatu podjął uchwałę nr 240/2016 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi PCPR do podpisania i realizacji projektu pozakonkursowego.

Zgodnie z ww. uchwałą Pani Annie Frejlich - Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Pułtusku udzielono pełnomocnictwa do podpisania i realizacji projektu pozakonkursowego realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa IX Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem. Działanie 9.1 Aktywizacja społeczno-zatrudnieniowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę mienia powiatu pułtuskiego oraz dalsze nim dysponowanie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę nr 241/2016 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę mienia powiatu pułtuskiego oraz dalsze nim dysponowanie.

Zgodnie z ww. uchwałą, Zarząd wyraził zgodę na oddanie przez Szpital Powiatowy w Pułtusku sp. z o.o. przedmiotu dzierżawy określonego w § 1 umowy dzierżawy nieruchomości i ruchomości z dnia 11 września 2013 r. (zmienionej aneksem nr 1 z dnia 10 czerwca 2014r. oraz aneksem nr 2 z dnia 6 sierpnia 2015r.), zawartej pomiędzy Powiatem Pułtuskim a Szpitalem Powiatowym w Pułtusku sp. z o.o. („Dzierżawcą”), w poddzierżawę Szpitalowi Powiatowemu Gajda-Med sp. z o.o. na zasadach ustalonych w projekcie umowy poddzierżawy i dzierżawy

nieruchomości i ruchomości (w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały). Poddzierżawa nie obejmuje budynku D (o powierzchni zabudowy 2207,37m²) oraz terenów o łącznej powierzchni ok. 1,2650 ha, zlokalizowanych w kompleksie przy ul. Kwiatkowskiego 19 w Pułtusk. Wyraża się zgodę na dalsze dysponowanie przez Szpital Powiatowy Gajda - Med sp. z o.o. przedmiotem poddzierżawy, poprzez odpłatne: poddzierżawianie, oddawanie w najem lub przekazywanie do używania osobom trzecim, na zasadach i w celach wynikających z umowy poddzierżawy i dzierżawy nieruchomości i ruchomości.

5. Podjęcie uchwały w sprawie porozumienia dotyczącego ustania bytu prawnego Szpitala Powiatowego w Pułtusk sp. z o.o.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę nr 242/2016 w sprawie porozumienia dotyczącego ustania bytu prawnego Szpitala Powiatowego w Pułtusk sp. z o.o.

Zgodnie z ww. uchwałą, w przypadku ustania bytu prawnego Szpitala Powiatowego w Pułtusk Sp. z o.o., Powiat Pułtusk zobowiązuje się podjąć niezwłocznie przewidziane i dopuszczalne prawem oraz postanowieniami dotychczas zawartych umów/porozumień (pomiędzy Szpitalem Powiatowym w Pułtusk Sp. z o.o. a Szpitalem Gajda – Med) działania mające na celu zapewnienie Szpitalowi Gajda – Med nieprzerwane używanie i pobieranie pożytków z nieruchomości i ruchomości wykorzystywanych przez Szpital Gajda - Med na podstawie umów/porozumień zawartych ze Szpitalem Powiatowym w Pułtusk Sp. z o.o., na warunkach ustalonych pomiędzy Szpitalem Powiatowym w Pułtusk Sp. z o.o. a Szpitalem Gajda – Med w tych umowach/porozumieniach, w szczególności w umowie poddzierżawy i dzierżawy oraz umowie użyczenia.

6. Zatwierdzenie Aneksu nr 3 do umowy dzierżawy nieruchomości i ruchomości z dnia 11 września 2013 r.

Zarząd Powiatu zatwierdził Aneks nr 3 do umowy dzierżawy nieruchomości i ruchomości z dnia 11 września 2013 r.

Na podstawie § 17 ust. 1 umowy dzierżawy nieruchomości i ruchomości z dnia 11 września 2013 r. (zwanej dalej w skrócie umową) w związku z uchwałą nr XV/95/2016 Rady Powiatu w Pułtusk z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie zmiany

umowy w celu konsolidacji podmiotów leczniczych i współpracy w zakresie ochrony i promocji zdrowia na obszarze powiatu pułtuskiego i uchwałą nr XV/96/2016 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę mienia powiatu pułtuskiego oraz dalsze nim dysponowanie, Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę umowy dzierżawy nieruchomości i ruchomości z dnia 11 września 2013 r. poprzez uchylenie § 2 ust. 2 aneksu nr 2 z dnia 6 sierpnia 2015r. o treści „Postanowienia § 1 pkt 4 niniejszego aneksu obowiązują od dnia 1 sierpnia 2015 r. do dnia 31 lipca 2020 r.” (sprawa dot. czynszu dzierżawnego).

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2016 Nr XIII/77/2015 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 22 grudnia 2015r.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę nr 238/2016 w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2016 Nr XIII/77/2015 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 22 grudnia 2015r.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian planów dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu.

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę nr 239/2016 w sprawie zmian planów dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu

9. Przyjęcie protokołów posiedzenia Zarządu Powiatu w dn. 5, 10 i 11 maja 2016r.

Zarząd Powiatu przyjął protokoły posiedzeń Zarządu w dn. 5, 10 i 11 maja 2016r.

10. Wolne wnioski.

- 1) Zarząd Powiatu przyjął informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Obrytem nt. zatrudnienia pracownika, zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik nr 4 do protokołu.
- 2) Zarząd Powiatu przyjął informację przedstawioną przez Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami dot.:

- wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pułtuskiego oznaczonej jako działka nr 30/8 o powierzchni 11,3027 ha, położonej w obrębie Ołdaki, gmina Gzy.

Przetarg został zakończony wynikiem negatywnym. W dniu 18 maja 2016 r. nikt nie przystąpił do przetargu

- Zarząd Powiatu przyjął informację nt. wyniku trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi, usytuowanego w budynku 13G w obrębie Zbroszki gmina Winnica.

Przetarg został zakończony wynikiem negatywnym. W dniu 18 maja 2016 r. nikt nie przystąpił do przetargu.

Na tym protokół zakończono.

Godzina zakończenia posiedzenia – 16.10

Protokołowała:

Bogumiła Przybyłowska

Podpisy członków Zarządu Powiatu:


1. Jan Zalewski

2. Beata Józwiak

3. Halina Zofia Banach

4. Małgorzata Kozłowska

5. Krzysztof Janusz Pieńkos


.....
niesbecna
.....
Mancow
.....
Kozłowska
.....
Pieńkos
.....