

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45421131-1 Instalowanie drzwi
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262522-6 Roboty murarskie

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Pułtuskiego - budynek przy ul. 3 Maja 20 w Pułtusk (bursa)- roboty nie objęte projektem
ADRES INWESTYCJI : ul. 3 Maja 20 , 06 -100 Pułtusk
INWESTOR : Powiat Pułtuski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Pułtuskiego
ADRES INWESTORA : ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk
BRANŻA : Budowlana

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Pułtuskiego - budynek przy ul. 3 Maja 20 w Pułtusku (bursa)- roboty nie objęte projektem					
1	45453000-7	Roboty nie objęte projektem			
1.1	45321000-3	Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2 cm, powierzchnia 935,15 m2)			
1	d.1. analiza indywidualna	Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2 cm, powierzchnia 935,15 m2)	m ³		
		935.15*0.02	m ³	18.70	
				RAZEM	18.70
1.2	45321000-3	Dopłata za powierzchnię docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją wełną mineralną gr. min. 26 cm w stosunku do projektu (137,73 m2)			
2	KNR 2-02	Izolacje z folii paroizolacyjnej	m ²		
d.1. 0616-01					
2	analogia				
		616.43	m ²	616.43	
	potrącenie kominy	-2.43*0.48	m ²	-1.17	
		-0.98*0.38	m ²	-0.37	
		-2.11*0.38	m ²	-0.80	
		-1.69*0.42	m ²	-0.71	
		-0.71*1.42	m ²	-1.01	
		-1.63*0.48	m ²	-0.78	
		-2.21*0.42	m ²	-0.93	
		-1.83*0.42	m ²	-0.77	
		-1.92*0.42	m ²	-0.81	
		-0.90*0.48	m ²	-0.43	
		-1.78*0.42	m ²	-0.75	
		-1.95*0.42	m ²	-0.82	
		-2.50*0.42	m ²	-1.05	
		-1.25*0.42	m ²	-0.53	
		-1.86*0.42	m ²	-0.78	
		-1.95*0.42	m ²	-0.82	
		-1.93*1.06	m ²	-2.05	
		-0.86*0.42	m ²	-0.36	
		-0.84*0.42	m ²	-0.35	
		-0.46*0.46	m ²	-0.21	
		-0.83*0.42	m ²	-0.35	
		-0.85*0.42	m ²	-0.36	
		-0.85*0.42	m ²	-0.36	
		-1.42*0.42	m ²	-0.60	
		-0.70*0.42	m ²	-0.29	
		-0.70*0.42	m ²	-0.29	
		-0.50*0.42	m ²	-0.21	
	potrącenie - docieplenie - projekt	-460.74	m ²	-460.74	
				RAZEM	137.73
3	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm- maty z wełny mineralnej gr. 15 cm	m ²		
d.1. 0613-03					
2		poz.2	m ²	137.73	
				RAZEM	137.73
4	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa - maty z wełny mineralnej minimum gr. 11 cm	m ²		
d.1. 0613-04					
2		poz.2	m ²	137.73	
				RAZEM	137.73
1.3	45421131-1	Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej- drzwi wejściowe od strony wschodniej (ewakuacyjne)			
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1. 0354-08					
3					
	1,45x2,90	1.45*2.90	m ²	4.21	
				RAZEM	4.21
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
d.1. 1040-02					
3		1.45*2.90	m ²	4.21	
				RAZEM	4.21
1.4	45111300-1	Roboty rozbiórkowe -schody zewnętrzne			
7	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody zewnętrzne- gruz do zasypania składu opału	m ³		
d.1. 0212-03					
4					
	elewacja pln				
		1.04*3.68*0.24	m ³	0.92	
		1.04*2.79*0.24	m ³	0.70	
				RAZEM	1.62

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8	KNR 2-02	Demontaż balustrad schodowych; wsp. do R=0,20, M=0, S=0	m		
d.1.	1209-02				
4	analogia	0.95+3.64	m	4.59	
		0.95+2.74	m	3.69	
				RAZEM	8.28
1.5	45453000-7	Likwidacja składu opału			
9	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1.	0212-03				
5	analogia				
	plyta składu opału	(62.70+20.30+15.05)*0.10	m ³	9.81	
				RAZEM	9.81
10	KNR 4-01	Zasypanie składu opału gruzem z rozbiórek	m ³		
d.1.	0105-02				
5	analogia				
	gruz z rozbiórek	poz.9	m ³	9.81	
	pozostałe - murki oporowe wjazdu do garażu, schody zewnętrzne	10	m ³	10.00	
				RAZEM	19.81
11	KNR 2-02	Zasypanie składu opału piaskiem z ubiciem i zagęszczeniem; wsp. do R=0,10	m ³		
d.1.	1101-07				
5	analogia				
		62.70*2.15	m ³	134.81	
		20.30*2.60	m ³	52.78	
		15.05*2.60	m ³	39.13	
	potrącenie - gruz z rozbiórek	-poz.10	m ³	-19.81	
				RAZEM	206.91
1.6	45262522-6	Zamurowanie 4 szt. okienek , drzwi garażowych, drzwi do składu opału			
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.	0354-03				
6	analogia				
	okna				
	1,35x0,50	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
13	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07				
6	analogia				
	drzwi do składu opału				
	0.80x2,00	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05				
6	analogia				
	2,60x2,50	2.60*2.50	m ²	6.50	
				RAZEM	6.50
15	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1.	0304-01				
6	analogia				
	1,35x0,50	4*1.35*0.50*0.51	m ³	1.38	
	2,60x2,50	2.60*2.50*0.51	m ³	3.32	
	0,80x2,00	0.80*2.00*0.25	m ³	0.40	
				RAZEM	5.10
16	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m2 w 1 miejscu)- tynk po zamurowanych drzwiach	m ²		
d.1.	0726-05				
6	analogia				
		0.80*2.00	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
1.7	45453000-7	Wymiana pokrycia daszków nad wejściem kotłowni, daszek z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym			
17	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-02				
7	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	daszek nad wejściem do piwnicy	9.76+1.55	m ²	11.31	
				RAZEM	11.31
18	d.1. analiza indywidualna	Montaż daszku systemowego z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	d.1. analiza indywidualna	Montaż daszku systemowego z poliwęglanu nad wejściem do kotłowni z pomalowaniem istniejącej konstrukcji	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.8	45453000-7	Remont schodów wejścia do kotłowni - gres antypoślizgowy			
20	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1. 1121-01					
8	zejście do kotłowni				
	nastopnice	13*0.30*1.20	m ²	4.68	
	podstopnie	13*0.17*1.20	m ²	2.65	
	podest	4.88	m ²	4.88	
				RAZEM	12.21
21	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek - gres mrozoodporny	m ²		
d.1. 1121-05					
8		poz.20	m ²	12.21	
				RAZEM	12.21
1.9	45453000-7	Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony p.ln.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne			
22	d.1. analiza indywidualna	Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony p.ln.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Roboty nie objęte projektem	
1.1	Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2 cm, powierzchnia 935,15 m2)	
1.2	Dopłata za powierzchnię docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją wełną mineralną gr. min. 26 cm w stosunku do projektu (137,73 m2)	
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej- drzwi wejściowe od strony wschodniej (ewakuacyjne)	
1.4	Roboty rozbiórkowe -schody zewnętrzne	
1.5	Likwidacja składu opału	
1.6	Zamurowanie 4 szt. okienek , drzwi garażowych, drzwi do składu opału	
1.7	Wymiana pokrycia daszków nad wejściem kotłowni, daszek z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym	
1.8	Remont schodów wejścia do kotłowni - gres antypoślizgowy	
1.9	Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony płn.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne	
	RAZEM	

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Pułtuskiego - budynek przy ul. 3 Maja 20 w Pułtusku (bursa)- roboty nie objęte projektem						
1	45453000-7	Roboty nie objęte projektem				
1.1	45321000-3	Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2 cm, powierzchnia 935,15 m2)				
1		Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2	m ³	18.70		
d.1.	analiza indywidu-	cm, powierzchnia 935,15 m2)				
1	alna					
Razem dział: Dopłata za grubość styropianu w stosunku do projektu (2 cm, powierzchnia 935,15 m2)						
1.2	45321000-3	Dopłata za powierzchnię docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją wełną mineralną gr. min. 26 cm w stosunku do projektu (137,73 m2)				
2	KNR 2-02 0616-	Izolacje z folii paroizolacyjnej	m ²	137.73		
d.1.	01					
2	analogia					
3	KNR 2-02 0613-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15	m ²	137.73		
d.1.	03	cm- maty z wełny mineralnej gr. 15 cm				
2						
4	KNR 2-02 0613-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa -	m ²	137.73		
d.1.	04	maty z wełny mineralnej minimum gr. 11 cm				
2						
Razem dział: Dopłata za powierzchnię docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją wełną mineralną gr. min. 26 cm w stosunku do projektu (137,73 m2)						
1.3	45421131-1	Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej- drzwi wejściowe od strony wschodniej (ewakuacyjne)				
5	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m ²	4.21		
d.1.	08					
3						
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²	4.21		
d.1.	1040-02					
3						
Razem dział: Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej- drzwi wejściowe od strony wschodniej (ewakuacyjne)						
1.4	45111300-1	Roboty rozbiórkowe -schody zewnętrzne				
7	KNR 4-01 0212-	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych -	m ³	1.62		
d.1.	03	schody zewnętrzne- gruz do zasypania składu opału				
4						
8	KNR 2-02 1209-	Demontaż balustrad schodowych; wsp. do R=0,20, M=0, S=0	m	8.28		
d.1.	02					
4	analogia					
Razem dział: Roboty rozbiórkowe -schody zewnętrzne						
1.5	45453000-7	Likwidacja składu opału				
9	KNR 4-01 0212-	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³	9.81		
d.1.	03					
5						
10	KNR 4-01 0105-	Zasypanie składu opału gruzem z rozbiórek	m ³	19.81		
d.1.	02					
5	analogia					
11	KNR 2-02 1101-	Zasypanie składu opału piaskiem z ubiciem i zagęszczeniem; wsp. do R=0,10	m ³	206.91		
d.1.	07					
5	analogia					
Razem dział: Likwidacja składu opału						
1.6	45262522-6	Zamurowanie 4 szt. okienek , drzwi garażowych, drzwi do składu opału				
12	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1	szt.	4.00		
d.1.	03	m2				
6						
13	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o	szt.	1.00		
d.1.	07	powierzchni do 2 m2				
6						
14	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	6.50		
d.1.	05					
6						
15	KNR 4-01 0304-	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	5.10		
d.1.	01					
6						
16	KNR 4-01 0726-	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m2 w 1 miejscu)- tynk po zamurowanych drzwiach	m ²	1.60		
d.1.	05					
6						
Razem dział: Zamurowanie 4 szt. okienek , drzwi garażowych, drzwi do składu opału						
1.7	45453000-7	Wymiana pokrycia daszków nad wejściem kotłowni, daszek z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym				
17	KNR 4-01 0535-	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	11.31		
d.1.	02					
7						
18		Montaż daszku systemowego z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym	kpl.	2.00		
d.1.	analiza indywidu-					
7	alna					

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
19	d.1. analiza indywidualna	Montaż daszku systemowego z poliwęglanu nad wejściem do kotłowni z pomalowaniem istniejącej konstrukcji	kpl.	1.00		
Razem dział: Wymiana pokrycia daszków nad wejściem kotłowni, daszek z poliwęglanu nad wejściem do archiwum i wejściem ewakuacyjnym						
1.8	45453000-7	Remont schodów wejścia do kotłowni - gres antypoślizgowy				
20	KNR 2-02 1121- d.1. 01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²	12.21		
21	KNR 2-02 1121- d.1. 05	Okładziny schodów z płytek - gres mrozoodporny	m ²	12.21		
Razem dział: Remont schodów wejścia do kotłowni - gres antypoślizgowy						
1.9	45453000-7	Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony płn.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne				
22	d.1. analiza indywidualna	Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony płn.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne	kpl.	2.00		
Razem dział: Wykonanie nowych schodów wejściowych od strony płn.(2 szt.) - wejście do archiwum i wejście ewakuacyjne						
Razem dział: Roboty nie objęte projektem						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: