

Znak sprawy: OR.3421-10/07

Zamawiający:

Powiat Pułtuski reprezentowany przez Zarząd Powiatu
ul. Białowiejska 6
06 – 100 Pułtusk

WYJAŚNIENIA Nr 1

związane z treścią SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w BZP z dnia 26.07.2007r. pod poz. 127181-2007 na „Wykonanie dróg , placów postojowych, chodników oraz zieleni na terenie budowanego Szpitala w Pułtusku”

Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. w Ciechanowie, działając jako Inwestor Zastępczy w imieniu Zamawiającego – Powiatu Pułtuskiego reprezentowanego przez Zarząd Powiatu, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19 poz. 177 z póź. zm.) w związku z zapytaniem Wykonawcy do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, podaje poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Prosimy o udzielenie odpowiedzi, dlaczego osoba wskazana na kierownika budowy powinna posiadać uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej, a nie drogowej?
Odpowiedź: Osoba wskazana na kierownika budowy powinna posiadać uprawnienia w branży drogowej.
2. Zadanie będzie opłacane z dotacji celowej po podpisaniu kontraktu z Wojewodą Mazowieckim – kiedy nastąpi jej podpisanie?
Odpowiedź: Na przełomie III i IV kwartału br.
3. Czy Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe na 2007r. na wykonanie w/w zadania w wysokości 500 tys. zł., bo za tylko tyle zapłaci Zamawiający?
Odpowiedź: Tak.
4. Czy mogą wystąpić okoliczności powodujące niemożliwość pozyskania środków finansowych na to zadanie i przedłużenie czasu trwania umowy o czas oznaczony, jednakże nie dłuższy niż 4 lata? Czy oznacza to, że Wykonawca będzie wykonywał zadanie etapami – każdy etap, odpowiada kwocie pieniędzy, którą uda się pozyskać Zamawiającemu; czy Wykonawca ma wykonać całe zadanie a Zamawiający zapłaci mu najpóźniej w 2111 lub 2012 roku?
Odpowiedź: Termin realizacji zadania przewidziany jest na okres do 30.09.2008r. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi do końca 2008r.
5. Jak Zamawiający rozwiąże kwestie gwarancji i rękojmi (36 miesięcy) jeżeli zostanie przedłużona umowa na okres nie dłuższy niż 4 lata – od momentu zakończenia danego etapu (na kwotę uzyskaną przez Zamawiającego) i odebraniu protokołem odbioru. Prosimy o ustosunkowanie się.

- Odpowiedź: Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
6. Czy kosztorys ofertowy załączony do oferty przetargowej może mieć formę uproszczoną?
Odpowiedź: Kosztorys ofertowy należy sporządzić w formie szczegółowej.
7. Jaki jest okres pielęgnacji trawników?
Odpowiedź: Do pierwszego koszenia trawy.
8. Prosimy o podanie grubości i koloru kostki betonowej na chodniki – kosztorys drogowy podaje kostkę betonową gr. 6 cm kolor żółty, projekt – kostkę betonową gr. 8 cm kolor czerwony?
Odpowiedź: Należy przyjąć kostkę grub. 6 cm w kolorze czerwonym.
9. Prosimy o podanie koloru krawężników i obrzeży betonowych.
Odpowiedź: W kolorze naturalnym betonu.
10. Prosimy o podanie prawidłowej konstrukcji wykonania nawierzchni bitumicznej – kosztorys drogowy zakłada: w. ścieralna z mieszanek mineralno – bitumicznych asfaltowych gr. 4 cm, w. ścieralna z mieszanek mineralno – bitumicznych asfaltowych gr. 10 cm, podbudowa z kruszyw łamanych 25 cm;
- projekt zakłada: w. ścieralną z betonu asfaltowego gr. 5 cm podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego 7 cm, podbudowa pomocnicza z tłuczni kamiennego 20 cm.
Odpowiedź: Konstrukcję nawierzchni drogowej należy wykonać i wycenić według projektu.
11. Prosimy o podanie przedmiarów na wykonanie ścieku z 2 rzędów kostki betonowej gr. 8 cm.
Odpowiedź: Ilość ścieków wynika z projektu i wynosi 211 mb.
12. Wzdłuż dróg i chodników mają być wykonane murki oporowe - prosimy o przedmiary i dane na temat z czego ma być wykonany dany murek.
Odpowiedź: Murki oporowe nie wchodzą w zakres przetargu i nie są ujęte w projekcie.
13. W skład przetargu wchodzi wykonanie robót wod.-kan. i ogrodniczych, w związku z tym prosimy o umieszczenie na stronie internetowej projektu wod.-kan i projektu zieleni.
Odpowiedź: Zakres robót wod.– kan. dotyczy regulacji wpustów i nakryw studzien do poziomu wykonanych nawierzchni oraz podłączeniu rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Roboty polegają na wykonaniu trawników na powierzchniach zwartych między chodnikami i nawierzchniami drogowymi. Zakres tych robót uwzględniają przedmiary robót szt. 3.
14. Jaka jest ilość do rozbiórki i wywozu na dostępne dla Wykonawcy miejsce zwałki drogi z płyt żelbetowych?
Odpowiedź: Ilość płyt drogowych żelbetowych do rozbiórki wynosi: 3.880 m². Składowanie płyt żelbetowych na terenie działki szpitala.
15. Dot. kosztorysu drogowego – czy grunt pozyskany z wykopów pod roboty drogowe w ilości 3256,44 m³ należy wywieźć z placu budowy na dostępne dla Wykonawcy miejsce zwałki, czy rozplantować pod tereny zielone?
Odpowiedź: Nie zachodzi potrzeba wywozu gruntu, należy go rozplantować na terenie budowy.
16. Dot. poz. 18 kosztorysu drogowego – prosimy o wyjaśnienie pojęcia okapniki, gdzie występuje taka nawierzchnia?



Odpowiedź: W poz. 18 przedmiaru robót drogowych okapnikami Projektant nazwał opaskę wokół budynków.

17. Dot. poz. 17 kosztorysu drogowego – czy kostka betonowa ma kolor szary?

Odpowiedź: W poz. 17 przedmiarów robót projekt przewiduje kostkę brukową w kolorze grafitowym.

18. Dot. poz. 2 i 3 kosztorysu zieleń – czy Zamawiający posiada humus miejscowy zhałdowany na terenie budowy?

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje na terenie działki ziemią humusową, natomiast nie dysponuje torfem potrzebnym do sporządzenia mieszanki.

19. Dot. poz. 1 i 2 kosztorysu sieć kanalizacyjna – w kosztorysie brak jest wykonania wykopów i zasypywania wykopów. Prosimy o przedmiary.

20. Dot. poz. 10 i 11 kosztorysu sieć kanalizacyjna – w kosztorysie brak jest wykonania wykopów i zasypania wykopów. Prosimy o przedmiary.

Odpowiedź na pyt. 19 i 20:

Wykopy dla pozycji przedmiarów 1 i 2 oraz dla poz. 10 i 11 uwzględnia pozycja 3 przedmiarów. Ilość wykopów i zasypania wynosi 496 m³.

21. Dot. poz. 2 kosztorysu sieć kanalizacyjna – jednostką miary dla KNR-W 2-18 0408-03 jest m, natomiast dla KNR 2-18 0501-02 jest m². Ten sam problem dotyczy poz. 5,6,7. Prosimy o wyjaśnienie jednostek miary w tych pozycjach.

Odpowiedź:

W pozycjach przedmiaru należy doliczyć podłoża betonowe grub. 15 cm wg KNR 2 – 18 tab. 0501-02 w następujących ilościach:

- w poz. 2 : 7,20 m²
- w poz. 5: 41,00 m²
- w poz. 6: 53,60 m²
- w poz. 7: 12,00 m²

22. Dot. poz. 4 kosztorysu sieć kanalizacyjna – naszym zdaniem ilość gruntu potrzeba do zasypania wykopów powinna wynosić ok. 450 m³ a nie 17 m³. Brak jest również wywozu nadmiaru gruntu z wykopu.

Odpowiedź: W poz. 4 należy uwzględnić zasypanie wykopów w ilości 496 m³. Wywóz gruntu nie występuje.

23. Dot. poz. 3 kosztorysu sieć kanalizacyjna – pozycja ta zawiera wykonanie wykopów (m³), wykonanie wzmocnienia wykopów (m²) i pompowanie (godz.) – jednostką miary przyjętą w kosztorysie jest m³. Prosimy o wyjaśnienie zakresu robót i ilości robót.

Odpowiedź: Wykopy w pozycji 3 przedmiaru nie wymagają umocnienia i odwodnienia.

24. Dot. poz. 1-4 kosztorysu roboty ziemne – czy na terenie placu budowy znajduje się 1500 m³ gruntu miejscowego z wykopu nadającego się do wbudowania w nasyp? Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w ilościach do wykonania nasypów pomiędzy ilością przyjętą w do kosztorysu (1599 m³) gruntu miejscowego z hałdy), a ilością z projektu (6685 m³ piasek dowieziony).

Odpowiedź: Grunt do wykonania nasypów znajduje się na terenie budowy – patrz odpowiedź na pytanie nr 15. Ilości robót ziemnych wynikają z przedmiarów robót. Ilość 6685 m³ podana w projekcie dotyczy II etapu dróg, który nie jest przedmiotem tego postępowania.

25. Dot. poz. 5 kosztorysu roboty ziemne – prosimy o wyjaśnienie zapisu „z kosztem ziemi” – co należy ująć w tej pozycji?

Odpowiedź:

Pozycja 5 przedmiaru robót dotyczy przewozu mas ziemnych w obrębie placu budowy. Do wyceny należy przyjąć pozycję o następującej treści:

Podstawa wyceny: KNR 2-02 tab. 020501

Ilość: 750 m³

Opis robót: Roboty ziemne wykonywane koparkami o poj. łyżki 0,25 m³ w ziemi zmagazynowanej na hałdzie z transportem samochodami samowyladowczymi na odległość 1 km.

26. Dot. poz. 6 kosztorysu roboty ziemne – prosimy o wyjaśnienie skąd bierze się ilość 1500 m³, skoro na 1 km wywieziony 750 m³.

Odpowiedź: Pozycji 6 nie należy wyceniać.

27. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej wszystkich brakujących Szczegółowych Specyfikacji Technicznych dotyczących między innymi wykonania nawierzchni bitumicznych, robót wod.-kan, trawników.

Odpowiedź: Udzielone wyżej odpowiedzi precyzują zakres i sposób wykonania robót i stanowią uzupełnienie zamieszczonych Specyfikacji Technicznych w stopniu pozwalającym na prawidłową wycenę robót.

28. Czy w przypadku przedłużenia terminu wykonania robót Zamawiający przewiduje waloryzację cen ofertowych?

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

29. Ze względu na to, iż nie ma możliwości sprawdzenia przedmiarów robót (nieczytelny plan sytuacyjny), a w szczególności robót ziemnych (projekt z 2003r., który różni się zasadniczo ze stanem obecnym), prosimy, by rozliczenie robót odbywało się na podstawie zamieszczonych w SIWZ kosztorysów – a nie projektu.

Odpowiedź: Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o projekt.

Wyjaśnienia niniejsze otrzymują Wykonawcy zadający pytania, oraz zamieszcza się je na stronie internetowej Zamawiającego: www.starostwopultusk.bip.org.pl

P R E Z E S

WPUi Sp. z o.o. w Ciechanowie
inż. Zbigniew Mikołajczak

CERTYFIKAT
SYSTEMU JAKOŚCI
I ZARZĄDZANIA
ISO 9001:2001 nr 645/1/2001



Sekretariat : +48 23 672 29 64; Fax. +4823 672 29 80; E-mail: wpui@cnow.pl; wpui@ciechanow.pl
Dział Realizacji, Administracji: Tel. + 48 23 672 21 55
Dz. Przyg. Dokumentacji: Tel. +48 23 672 – 30 – 44; Fax. +48 23 673 – 73 – 41 E-mail: wpui.t@poczta.cnow.pl

Dział Ekonomiczno-Księgowy: Tel. +48 23 672 – 39 – 15, E-mail: wpui.de@poczta.cnow.pl
NIP: 566-000-45-73; REGON: 130013128

Dokumentacja spółki przechowywana jest w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego – Nr KRS 0000076983

Wysokość kapitału zakładowego: 52 100 PLN

Konto bankowe: 34 1060 0076 0000 4012 3002 1975

<http://www.wpui.cnow.pl>