

POSTĘPOWANIE ZP. 230/PN6/08

***SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA
DOSTAWĘ I MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ NA PCV, DRZWI
ALUMINIOWYCH.***

TRYB – PRZETARG NIEOGRANICZONY

**ZAMAWIAJĄCY : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
OBRYTE 188
07-215 OBRYTE**

CZĘŚĆ I - INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW INFORMACJE OGÓLNE

§ 1

ZAMAWIAJĄCY - art. 36 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp

Zamawiający: Dom Pomocy Społecznej w Obrytem
Obryte 188, 07-215 Obryte
Tel. (029) 741 10 80 fax (029) 741 10 80
E-mail: dpsobryte@wp.pl
Adres strony internetowej: www.starostwopultusk.bip.org.pl

§ 2

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - art. 36 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami art. 10 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tj. (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”

§ 3

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż stolarki okiennej w bloku F i H na PCV , wymiana drzwi na aluminium.

CPV 45421000- 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100- 5 Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów

Szczegółowy „opis przedmiotu zamówienia” znajduje się w części II.

§ 4

ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE – art. 36 ust.1 pkt. 3 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

§ 5

TERMIN WYKONANIA art. 36 ust. 1 pkt.4 ustawy Pzp

Zamówienie należy zrealizować do 30 grudnia 2008r.

§ 6

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności stanowiących przedmiot zamówienia (art. 22 ust.1 pkt. 1 ustawy Pzp)
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób

zdolnych do wykonywania zamówienia (art.22 ust.1 pkt.2), tzn.:

- wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie - co najmniej trzy kontrakty odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art.22 ust.1 pkt.3)
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art.22 ust. 1 pkt. 4 ustawy w związku z art. 24 ust.1 pkt. 1-10 oraz ust. 2, 3 i 4).
- Spełnienie w/w warunków oceniane będzie przez Zamawiającego wg formuły SPEŁNIA / NIE SPEŁNIA na podstawie Oświadczenia Wykonawcy oraz załączonych dokumentów wymienionych w § 6 pkt. 1 .
- W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności Zamawiający żąda złożenia:
- a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonanie decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert,
 - c) upoważnienia (w oryginale) do podpisywania ofert, o ile nie wynika ono z innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę

W celu potwierdzenia niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawcy złożą:

- a) wykaz z wykonanych co najmniej trzech kontraktów w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie odpowiadającym swoim rodzajem i wartością dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorów oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że dostawy te zostały wykonane należycie,
- b) oświadczenia, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp,

W celu potwierdzenia warunków znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający wymaga:

- polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów określonych w § 6 składają dokumenty wystawione w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości Wykonawcy,

- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- c) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonanie decyzji właściwego organu.

§ 7

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY art. 36 ust.1 pkt.10 ustawy Pzp

1. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do jej sporządzenia zgodnie z treścią SIWZ.
2. Oferta powinna być napisana w języku polskim. Jeżeli Wykonawca załączy do oferty dokumenty sporządzone w języku innym niż język polski, niezbędne jest dołączenie ich tłumaczenia potwierdzonego przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz udziałem w postępowaniu.
4. Oferty, których treść nie odpowiada treści SIWZ zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 1-8 ustawy Pzp..
5. Stwierdzenie przez Zamawiającego podania przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie z postępowania (art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy Pzp).
6. Wykonawca ma obowiązek złożyć dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.
7. Każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
Zamawiający nie wymaga podpisywania czystych stron.
Zamawiający nie wymaga podpisywania wszystkich stron, jeżeli oferta jest trwale zespolona.
8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena.
9. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy, wraz z numerami telefonów, z napisem „Dostawa i montaż stolarki okiennej na PCV i drzwi na aluminium.
Brak adnotacji dotyczących Wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty mimo braku ustawowej konieczności otwarcia.
10. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy do oferty nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postanowienia. Złożone na wezwania Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienia przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

§ 8

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI - art. 9 ust.1, art. 27, art.36 ust.1 pkt.7 ustawy Pzp.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w godzinach 8⁰⁰- 16⁰⁰(Pn – Pt) są:
 - w zakresie procedury – Pani Hanna Waszkiewicz
tel. (029) 741 10 80 wew.30
 - w zakresie przedmiotu zamówienia – Pan Janusz Glinka
tel. (029) 741 10 80 wew. 30
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje i protesty strony przekazywać będą pisemnie lub telefaksem. Wnioski o wyjaśnienie SIWZ mogą być przekazywane również pocztą elektroniczną. W przypadku korespondencji przekazywanej telefaksem **każda ze stron na żądanie drugiej** niezwłocznie potwierdza telefaksem liczbę otrzymanych stron oraz informuje czy otrzymany dokument jest czytelny.

§ 9

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY art.36 ust.1 pkt 12 ustawy Pzp.

1. Wykonawca oblicza cenę (z Vat) oferty na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz załączonego do SIWZ przedmiotu robót kosztorysu ofertowego.
Kwoty w kosztorysie muszą być określone w walucie polskiej, tj. złotych. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert, w których ceny zostały podane w innej walucie.
2. Cenę netto wynikającą z kosztorysu ofertowego należy powiększyć o należny podatek Vat i wpisać do FORMULARZA OFERTY. Obliczona w ten sposób cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy.
Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego, co oznacza, że nie będzie on mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ofercie w związku z wykonaniem prac, których nie przewidział sporządzając ofertę. **W związku z tym Zamawiający zaleca aby Wykonawcy przeprowadzili wizję lokalną w obiekcie, w którym realizowane będzie zamówienie.**
3. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich
Cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku – złote, grosze.
4. Wartość określona w ust.1 i 2 będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Kosztorys należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej (Dz.U. Z 2004 r. Nr 130 , poz. 1389)

§ 10

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT - art. 36 ust.1 pkt.11 ustawy Pzp

1. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w Sekretariacie Domu Pomocy Społecznej w Obryte, blok H, pokój Nr 1 w terminie do dnia 14.11.2008r. do godz.11⁰⁰.
2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wplynięcia do Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.11.2008r. o godzinie 11³⁰ w budynku Administracji, blok H, pokój Nr 7.
4. Postępowanie toczyć się będzie z podziałem na część jawną i niejawną.
5. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania. Następnie Zamawiający otworzy koperty z ofertami i ogłosi nazwę (firmę), adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w pkt. 5.

§ 11

WADIUM - art. 36 ust.1 pkt.8 ustawy Pzp.

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

§ 12

WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Jedynym kryterium oceny jest cena brutto zaoferowana w ofercie.
2. Sposób przyznania punktów w kryterium cena:
Cena – 100%
3. Najniższa cena ofertowa - 100 pkt.
Pozostali oferenci otrzymują ilość punktów wyliczoną wg poniższej formuły:
 $Y_n = C_{min} : C_n \times 100$

gdzie Y_n – ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie

C_{min} – najniższa cena zaoferowana w ważnej ofercie

C_n – wartość oferty ocenianej

Cena najniższa

..... x 100

Cena oferty ocenianej

4. Komisja przetargowa dokona oceny ofert w oparciu o kryterium zawarte w SIWZ przyznając każdej ofercie od 0 do 100 pkt.
O wyborze oferty decyduje największa ilość uzyskanych punktów.
5. Jeżeli nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia oferty dodatkowej w wyznaczonym terminie.
6. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

7. Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu. W przypadku wykluczenia Zamawiający odrzuci jego ofertę.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający poprawi w tekście oczywiste omyłki pisarskie i omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
10. Omyłki pisarskie i rachunkowe oraz inne omyłki nie mające wpływu na treść oferty zostaną poprawione zgodnie z art. 87 ustawy Pzp..
11. Jeżeli oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
12. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - jest niezgodna z ustawą,
 - jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - posiada rażąco niską cenę do przedmiotu zamówienia,
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
 - zawiera omyłki, których nie można poprawić w obliczeniu ceny,
 - Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki w obliczeniu ceny w terminie 3 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego,
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

§ 13

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ – art. 36 ust. 1 pkt. 9 ustawy Pzp

Wykonawca składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ 14

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY BYĆ SPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o miejscu i terminie podpisania umowy o zamówienie publiczne.

Umowa zostanie podpisana zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ. Umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego nie wcześniej niż 10 dni od daty przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

§ 15

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

Umowa zostanie zawarta zgodnie z wzorem umowy stanowiącym Załącznik Nr 5 do SIWZ.

§ 17

WYNIKI POSTĘPOWANIA

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1. Wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę i siedzibę wybranego Wykonawcy oraz uzasadnienie wyboru, a także nazwy i siedziby Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną ofertom i kryterium ceny.
2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 18

Jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

§ 19

PRZEKAZYWANIE I UDOSTĘPNIANIE SPECYFIKACJI

1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać w siedzibie Zamawiającego tj. Dom Pomocy Społecznej w Obrytem, blok H Administracja, pokój nr 2.
2. SIWZ udostępniona jest na stronie internetowej www.starostwopultusk.bip.org.pl

§ 20

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE SIWZ – art.38 ustawy Pzp

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Wyjaśnienia treści SIWZ zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłane Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ w formie pisemnej.
2. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz udostępni na stronie internetowej.
3. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert informując o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.

§ 21

**POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ - art. 36 ust.1 pkt. 17
ustawy Pzp**

Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp.