

Znak sprawy: GGN.272.7.2013

**UMOWA 105/2013**

Zwana w dalszej części "UMOWA"

W dniu **23 października 2013r.** w Pułtusku pomiędzy:

Powiatem Pułuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusku ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk:

- 1) Starosta Pułtuski - Edward Marek Wroniewski
  - 2) Wicestarosta Pułtuski – Andrzej Dolecki
- zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

**1) Panem Mirosławem Łukasiakiem – współwłaścicielem**

**2) Panem Adamem Kuchcińskim – współwłaścicielem**

prowadzącymi działalność gospodarczą w ramach „**ADAMIR Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych**” s.c. z siedzibą **ul. Płońska 7, 06-400 Ciechanów**

zwanymi w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., 907 ze zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących opracowania dokumentacji geodezyjnej **do regulacji stanu prawnego drogi publicznej kategorii powiatowej nr 07572 "Gąsiorowo – Winnica"**

Pomiar ten ma na celu podział działki nr **42** o pow. 0,10 ha położonej w obrębie Gąsiorowo gmina Świercze na działki 42/1, 42/2 w tym jedna z nowo powstałych działek wchodzi w skład drogi powiatowej nr 07572 "Gąsiorowo – Winnica" zgodnie ze swoją ofertą z dnia **18.10.2013r.**

2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz.1287, ze zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

**§ 2.**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 3.**

Ustala się termin wykonania prac: **do 22.11.2013r.**

**§ 4.**

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **738,00 PLN** (słownie: *siedemset trzydzieści osiem złotych 00/100*).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

**§ 5.**

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

#### **§ 6.**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

#### **§ 7.**

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

#### **§ 8.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
  - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
  - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

#### **§ 9.**

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

#### **§ 10.**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 11.**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego całego zakresu prac w wysokości 70% oraz w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi w wysokości 30 %.

§ 12.

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 13.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądom Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16.

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

STAROSTA

Edward Marek Wroniewski

**ADAMIR**  
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych  
ul. Płońska 7, tel/fax (0-23) 6729727  
06-400 Ciechanów  
NIP 566-000-75-80, REGON: 130003549

WICESTAROSTA

Andrzej Dolecki

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

mgr inż. Mirosław Łubasiak

mgr inż. Adam Kucholicki

Kontrasygnata Skarbnika:

KARZENNIK POWIATU

mgr Krystyna Rzepnicka