

UMOWA NR 146/2011

„Opracowanie numerycznej mapy zasadniczej na podstawie istniejących dokumentów w systemie Ewmapa dla obrębów: Borza Strumiany, Grochy Imbrzyki, Grochy Serwatki, Kęsy Pańki, Kęsy Wypychy, Kozłowo, Łady Krajęczyno, Mierzeniec, Oldaki, Porzowo, Stare Grochy, Sulnikowo, Tąsewy, Wójty Trojany, Zalesie Lenki, Żebry Falbogi, Żebry Wiatraki gminy Gzy o powierzchni 625ha”

Zwana w dalszej części "UMOWĄ"

W dniu 19 września 2011 r w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim z siedzibą w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu występują:

- Starosta Pułtusk - Edward Marek Wroniewski
- Wicestarosta – Andrzej Dolecki

zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

p. Arturem Borowym prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „USŁUGI GEODEZYJNE ARTUR BOROWY”

z siedzibą: ul. Książęca 33, 07-300 Ostrów Mazowiecka

wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka pod numerem 3164.

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących

Opracowania numerycznej mapy zasadniczej na podstawie istniejących dokumentów w systemie Ewmapa dla obrębów: Borza Strumiany, Grochy Imbrzyki, Grochy Serwatki, Kęsy Pańki, Kęsy Wypychy, Kozłowo, Łady Krajęczyno, Mierzeniec, Oldaki, Porzowo, Stare Grochy, Sulnikowo, Tąsewy, Wójty Trojany, Zalesie Lenki, Żebry Falbogi, Żebry Wiatraki gminy Gzy o powierzchni 625ha

2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

4. Numeryczną mapę zasadniczą należy opracować w najnowszej wersji programu EWMAPA obowiązującej w dniu odbioru wyników prac.

5. Przeniesienie treści wykonać z całych arkuszy map sytuacyjno-wysokościowych w skalach 1:500 i 1:1000 obejmujących obszar przedmiotowych obrębów. Granicami opracowania treści mapy zasadniczej będą linie podziału sekcyjnego układu „1965” dla istniejących map w skali 1:1000 i 1:500 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac od daty zawarcia umowy do dnia **30 listopada 2011r.**

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie całości prac określonych w §1 umowy ustala się na **28.044,00 PLN** (słownie *dwadzieścia osiem tysięcy czterdzieści cztery złote 00/100*).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 5

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% zaoferowanej ceny całkowitej co odpowiada kwocie **1.402,30 zł** w pieniądzu.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 8

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
- 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
- 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwota przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 10

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 11

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego całego zakresu prac w wysokości 70% oraz w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi w wysokości 30%.

§ 13

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 14

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

STAROSTA
Edward Marek Wroniewski
ZAMAWIAJĄCY

WIEŚ STAROSTA
RADY POWIATU
W PULTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 Pultusk
tel. /0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

Andrzej Dolecki

USŁUGI GEODEZYJNE
Artur Borowaj
07-300 Ostrów Maz. ul. Kościelna 33
tel. 602 532 780
NIP 750-121-01-63 REGON 142001016
WYKONAWCA

SIKARBNIK POWIATU
mgr Krystyna Kępczyńska

RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski