

Zawarta w dniu 22.08.2014 r. w Pułtuskach pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtuskach, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, w imieniu którego działają:

- 1) **Starosta Pułtuski - Edward Marek Wroniewski**
 - 2) **Wicestarosta Pułtuski - Andrzej Dolecki**
- zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

Konsorcjum zawartym pomiędzy:

- 1) **Łukaszem Załęskim** – Liderem Konsorcjum, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Usługi Geodezyjne Łukasz Załęski z siedzibą ul. Witosa 63B 34, 06-400 Ciechanów, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem REGON 147274769,
- 2) **Arturem Maliszewskim** – Partnerem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą GEOART Artur Maliszewski z siedzibą ul. Brzoskwiniowa 12, 06-100 Pułtusk, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem REGON 130239559,
- 3) **Adamem Dygus** – Partnerem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ADGEO Adam Dygus z siedzibą ul. Sportowa 6, 06-150 Świercze, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem REGON 146417801,

reprezentowanym przez:

Łukasza Załęskiego – Lidera Konsorcjum,

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych dotyczących opracowania dokumentacji geodezyjnej w zakresie modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Łęcino, gmina Zatory zgodnie ze swoją ofertą z dnia 06.08.2014 r.
2. Prace geodezyjno-kartograficzne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287, ze zm.) i jej przepisami wykonawczymi.
3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

§ 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się termin wykonania prac od daty zawarcia umowy do dnia **01.12.2014 r.**

§ 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na **38.490,00 PLN brutto** (słownie: *trzydzieści osiem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100 brutto*).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w §1 wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtuskach.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy

Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury w formie przelewu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru częściowego i doręczeniu faktury.
3. Ustalenie ilościowe części wykonanych prac będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

§ 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 10

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

§ 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądom Powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

STAROSTA

Edward Marek Wróńiewski

WICESTAROSTA

Andrzej Dolecki

ZAMAWIAJĄCY

USŁUGI GEODEZYJNE

Lukasz Załęski
06-400 Clechanów, ul. Witeśa 63 B/34
tel. 696 680 320
NIP 566 181 13 01, REGON 147274769

Lukasz Załęski

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika:

2 upoważnienie
WYKONAWCA
Skarbnik
Główny Zarząd Starostwa Powiatowego
mgr inż. Ewa Karpowicz

ZARZĄD POWIATU
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 Pułtusk
tel. 10-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

RADCA PRAWNY

Jacek [signature]
nr [signature]