

UMOWA Nr 88/2010

W dniu **18 sierpnia 2010 r.** w Pułtusk, pomiędzy:

Powiatem Pułuskim mającym siedzibę: 06-100 Pułtusk, ul. Białowiejska 5, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

- | | | | | |
|--------------------|---|--------------|---|------------------------|
| 1. Andrzej Dolecki | – | Starosta | – | Przewodniczący Zarządu |
| 2. Witold Saracyn | – | Wicestarosta | – | Członek Zarządu |

a

IRMARK Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Płochocińska 15, 03-191 Warszawa, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000167927 prowadzonego przez Sąd Rejestrowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS, o kapitale zakładowym 50.000,00 zł, zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, w imieniu której działa:

1. Mariusz Ryszard Madeja – Prezes Zarządu

w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. DzU z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę pn. **„Przeprowadzenie badania szczelności osadzenia filtrów w budowanym szpitalu przy ul. Teofila Kwiatkowskiego 19 w Pułtusk”**.
2. Zakres prac obejmuje:
 - 1) badanie szczelności osadzenia filtrów absolutnych w nawiewnikach ~ 130 szt. budynek A i C,
 - 2) badanie szczelności osadzenia filtrów absolutnych stropów laminarnych – 3 kpl – budynek A,
 - 3) wykonanie pomiarów pomieszczeń czystych wg normy PN-EN ISO 14644-3,
 - 4) przedstawienie protokołu z badań filtrów i pomiaru stężenia cząstek w pomieszczeniach czystych,
 - 5) wymianę chłodnicy w centrali wentylacyjnej – budynek C,
 - 6) wymianę nagrzewnic do central wentylacyjnych – 2 szt. – budynek C.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi wymaganiami wynikającymi z przepisów Prawa budowlanego oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

§ 2.

Wykonawca wykona zakres objęty niniejszą umową w następującym terminie:

- 1) rozpoczęcie robót: od dnia podpisania umowy;
- 2) zakończenie robót: do dnia **30.09.2010 r.**

§ 3.

1. Za wykonanie powyższego zakresu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające z protokołu negocjacji w wysokości: **23.790,00 zł brutto** (słownie: *dwadzieścia trzy tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100*), w tym podatek VAT 22% w kwocie: 4.290,00 zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 w niezmienionej wysokości obowiązuje do zakończenia całego zakresu objętego niniejszą umową.
3. Strony ustalają, że w dniu zakończenia umowy nastąpi protokolarny odbiór przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
5. Protokół odbioru robót stwierdzający prawidłowe wykonanie umowy będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury jak niżej:

*Powiat Pultuski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Pultusku
Jednostka organizacyjna: Starostwo Powiatowe w Pultusku
ul. Białowiejska 5, 06-100 Pultusk
NIP: 568-14-17-174*
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

§ 4.

1. Zamawiający wyznacza na Inspektora nadzoru:
 - w branży budowlanej: **Krzysztof Mendalka** (upr. Nr MAZ/0260/OWOK/08);
 - w branży sanitarnej: **Elżbieta Grabowska** (upr. Nr Cie-12/86);
 - w branży elektrycznej: **Bogdan Józef Rydzewski** (upr. Nr Cie-20/83).Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
2. Inspektorzy nadzoru uprawnieni są do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego i zgodnego z umową projektem budowlano-wykonawczym i przepisami prawa, wykonania przedmiotu umowy.

§ 5.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 6.

Integralną część umowy stanowią:

- 1) wniosek Inwestora Zastępczego znak RR/555/2010 z dnia 13.05.2010 r.;
- 2) protokół z negocjacji z dnia 18.05.2010 r.;
- 3) protokół ze spotkania w dniu 12 sierpnia 2010 r. dot. rozruchu instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz wody lodowej i ciepła technologicznego;
- 4) oferta Wykonawcy DTH/69/2010;
- 5) protokół z negocjacji z dnia 18.08.2010 r.

§ 7.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.


ZAMAWIAJĄCY

ZARZĄD POWIATU
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 Pułtusk
tel. 10-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

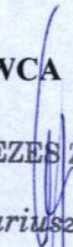

STAROSTA
inż. ANDRZEJ DOLECKI

WICESTAROSTA
mgr Witold Saracyn

Kontrasygndata Skarbnika:


SKARBNIK POWIATU
mgr Krystyna Rzepnicka

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

Mariusz Madeja

IRMARK Sp. z o.o.
Ul. Płochocińska 15, 03-191 Warszawa
Zakład Produkcyjny - BIURO
Grabówiec 86G, 06-102 Pułtusk
tel. 10-23/ 692 00 50 (51), fax 10-23/ 692-5 15
REGON 130953469, NIP 568-153-0- 50