

Umowa Nr 105 / 2007

zawarta w dniu 14.12.2007 r. pomiędzy Powiatem Pułuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. *Starosta Pułuski – inż. Andrzej Dolecki*

2. *Wicestarosta – mgr Witold Saracyn*

zwanym dalej „Zamawiającym”

a „GEO – SYSTEM” Przedsiębiorstwem Usług Geodezyjnych i Szacowania Nieruchomości,
**Z. Starzyk, D. Sepelowska i A. Łęgowski z siedzibą przy ul. Powstańców Warszawskich 6,
06-400 Ciechanów,**

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2007 r. Dz. U. 223, poz. 1655 – art. 4 pkt 8 ustawy)

§ 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą wydzielenia z działek nr nr 25 i 53/4 położonych w obrębie 24 miasto Pułusk, gruntu objętego księgą wieczystą KW 202.

Prace geodezyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454).

§ 3

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 2 będzie wykonany w terminie do 20.02.2008 r.

§ 4

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w ofercie z dnia 12.12.2007 r. w wysokości netto **2800,00 zł**, VAT **616,00 zł**, brutto **3416,00 zł**.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 21 dni po odbiorze i doręczeniu faktury.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 7

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- 1) w przypadku niewykonania prac w terminie – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19 % wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

§ 10

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.