

GGN.6821.6.11.2023

**Umowa – zlecenie Nr 202.../2023
dot. pełnienia nadzoru inwestorskiego**

26 października §
zawarta w dniu ~~16.10.~~10.2023 r. w Pułtusk, pomiędzy:
Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk
z siedzibą: **ul. M. Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk**
NIP 568-16-18-062
REGON: 130377729

w imieniu, którego działają:

- 1) **Jan Zalewski – Starosta Pułtuski,**
- 2) **Beata Jóźwiak – Wicestarosta Pułtuski,**

zwanym w dalszej części treści umowy „Zleceniodawcą”

a

Panem Józefem Pizoń, zam. 06-100 Pułtusk, ul. Tysiąclecia 7/38, zwanym w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”.

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn.zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy zabytkowym budynku dawnego klasztoru Bernardynów w Strzegocinie, pn.: „**Wykonanie robót budowlanych w budynku dawnego klasztoru Bernardynów w Strzegocinie polegających na montażu systemu osuszania ścian.**”

§ 2.

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zleceniodawcy w trakcie realizacji przedmiotowego zadania.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków.

§ 3.

Do obowiązków Zleceniobiorcy należy nadzór inwestorski nad realizacją zadania, o którym mowa w §1, a w szczególności:

- 1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru,
- 2) dokonywanie wizytacji na terenie prac w terminach wskazanych przez Zleceniodawcę oraz udzielanie Zleceniodawcy informacji o stanie realizacji robót,
- 3) przeprowadzenie końcowego odbioru robót (z udziałem Zleceniodawcy).

§ 4.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia dokonania końcowego odbioru robót opisanych w §1. Planowany termin zakończenia robót budowlanych objętych umową nr 202/2023 zawartą w dniu 19.10.2023 r. to 21 dni od daty podpisania umowy, tj. 9.11.2023 r.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zleceniodawcy nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót przy budynku dawnego klasztoru Bernardynów w Strzegocinie oraz chronić interesy Zleceniodawcy we wszystkich przejawach nadzoru.



§ 5.

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w kwocie wynoszącej: **2 000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych)**.
2. Forma płatności przelewem za zadanie na podstawie rachunku po zakończeniu robót budowlanych, po podpisaniu przez wszystkie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
3. Należność Zleceniobiorcy z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem w terminie 30 dni liczonych od dnia dostarczenia do siedziby Zleceniodawcy prawidłowo wystawionego rachunku na rachunek bankowy wskazany przez Zleceniobiorcę. W przypadku wskazania przez Zleceniobiorcę niewłaściwego rachunku bankowego skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zleceniodawcy, Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności rachunku.
4. Należność z tytułu realizacji usługi zostanie uregulowana przez Powiat Pułtusk. Rachunek należy wystawić według następujących danych:

NABYWCA:

Powiat Pułtusk, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk; NIP: 568-16-18-062

ODBIORCA:

Starostwo Powiatowe w Pułtusku ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne. Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapłaty Zleceniodawcy kar umownych za rozwiązanie/odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy lub za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zleceniobiorcę przedmiotu umowy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego.
2. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Kara umowna należna Zleceniodawcy może być pobrana poprzez potrącenie z rachunku wystawionego przez Zleceniobiorcę z tytułu pełnienia nadzoru, bez uprzedniego wezwania do jej zapłaty.
4. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 7.

W przypadku sporu sądem właściwym będzie sąd siedziby Zleceniodawcy.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Cesja wierzytelności wymaga pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

STAROSTA

Beata Łoźwiak

Jan Zalewski

SKARBNIK POWIATU

INSPEKTOR NADZORU

Zleceniobiorca Józef Piłzori
Upr. bud. Gie. 106/87
Pułtusk, ul. 1000-lecia 7/38

Janusz Piłzori

1000054170-1.707.943
100054170-292.061