

## Umowa Nr 24 /2008

zawarta w dniu 26.03.2008 r. pomiędzy Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. *Starosta Pułtuski – inż. Andrzej Dolecki*

2. *Wicestarosta – mgr Witold Saracyn*

zwanym dalej „Zamawiającym”

a *GEOART Usługi Geodezyjne Wycena Nieruchomości Artur Maliszewski*

*ul. Brzostkowiowa 12, 06-100 Pułtusk*

zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 – art. 4 pkt 8 ustawy)

### § 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą wydzielenia z działki nr 264 położonej w obrębie 14, miasta Pułtuska, gruntu objętego orzeczeniem o wywłaszczeniu i odszkodowaniu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pułtuskach z dnia 14.08.1964 r. nr Sw.III-1/83/64 oraz wydzielenia z działki nr 7 położonej w obrębie 5 miasta Pułtuska gruntu dla którego nie jest uregulowany stan prawny.

Prace geodezyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454).

### § 3

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 2 będzie wykonany w terminie do 28.05.2008 r.

### § 4

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w ofercie z dnia 14.03.2008 r. w wysokości netto **2 300 zł**, VAT **506 zł**, brutto **2 806 zł** (słownie: *dwa tysiące osiemset sześć zł*).

### § 5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni po wykonaniu całości prac, ich końcowym odbiorze oraz doręczeniu Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Za zgodą Zamawiającego jest możliwy odbiór części wykonanych prac oraz zapłata za te prace w terminie 21 dni po odbiorze i doręczeniu faktury.

#### § 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

#### § 7

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

#### § 8

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1) w przypadku niewykonania prac w terminie – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,

2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19 % wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać także poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### § 9

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

#### § 10

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

#### § 11

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA  
Artur Maliszewski

ZAMAWIAJĄCY  
Andrzej Dolecki  
Witold Saracyn