OR.2600.37.2025

Umowa Nr 321/2025

zawarta w dniu 31 grudnia 2025r. w Pułtusku

pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim z siedzibą: ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18-062, jednostka organizacyjna **Starostwo Powiatowe w Pułtusku** z siedzibą: ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, w imieniu którego działa:
Jan Zalewski – Starosta Pułtuski,
zwanym dalej **„ZAMAWIAJĄCYM"**

a

Jerzym Bernaś prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **„AL-BER" Jerzy Bernaś Koncesjonowany Zakład Instalacji Alarmowych** z siedzibą: ul. Andersena 1b lok. 50, 01-911 Warszawa, NIP: 118-011-06-98, REGON: 014619190,
zwanym dalej **„OPERATOREM"**
o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320, ze zm.) strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1.

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a OPERATOR przyjmuje do wykonania usługę w zakresie monitorowania radiowego systemu Nokton *(systemu bezprzewodowego monitorowania centrali lokalnego systemu sygnalizacji pożaru)*, zwanego dalej „SYSTEM NOKTON", zainstalowanego w obiekcie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11 – do Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusku.
2. W ramach obowiązku przyjętego w ust. 1 OPERATOR zobowiązuje się do stałego monitorowania i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej SYSTEMU NOKTON.
3. Dla umożliwienia OPERATOROWI realizacji jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapewnić OPERATOROWI na każde jego żądanie dostęp do urządzeń będących przedmiotem usługi monitorowania.

§ 2.

1. OPERATOR ponosi całkowitą odpowiedzialność za stan i działanie SYSTEMU NOKTON, w tym za wywoływanie fałszywych alarmów, za wyjątkiem alarmów i uszkodzeń powstałych z winy ZAMAWIAJĄCEGO.
2. OPERATOR dokona usunięcia awarii SYSTEMU NOKTON w czasie do 24 godzin, licząc od momentu powiadomienia go o wystąpieniu takiej niesprawności przez ZAMAWIAJĄCEGO lub też Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Pułtusku.
3. OPERATOR nie ponosi odpowiedzialności za czas reakcji KP PSP w Pułtusku, w tym także za czas od momentu przesłania do niej sygnału do momentu potwierdzenia przez nią sygnału alarmu.

§ 3.

1. Z tytułu usługi określonej w § 1 ZAMAWIAJĄCY będzie ponosił opłaty w okresie co 3 miesiące w wysokości 800,00 zł netto plus podatek VAT 23% w wysokości 184,00 zł, razem **984,00 zł brutto** (*słownie: dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 00/100*).
2. Wartość ogółem przedmiotu umowy na rok 2026 wynosi **3 936,00 zł brutto** (*słownie: trzy tysiące dziewięćset trzydzieści sześć złotych 00/100*).
3. OPERATOR oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usługi i jest uprawniony do wystawienia faktury. Należność OPERATORA z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem w terminie 21 dni liczonych od dnia dostarczenia do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy OPERATORA wskazany na fakturze VAT, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment). W przypadku wskazania przez OPERATORA niewłaściwego rachunku bankowego w fakturze skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.
4. Fakturę należy wystawiać według poniższych danych:

   Nabywca: Powiat Pułtuski
   ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11
   06-100 Pułtusk
   NIP 568 16 18 062
   Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Pułtusku
   ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11
   06-100 Pułtusk
5. W przypadku przekazania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF) Operator zobowiązany jest do poprawnego wypełnienia pól oznaczonych „numer umowy" oraz „referencje kupującego" w dokumencie e-faktura.
6. Strony ustaliły, że datą dokonania zapłaty będzie data wydania dyspozycji przelewu z konta ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Opóźnienie terminu zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO uprawnia OPERATORA do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
8. W przypadku nie uwzględnienia przez Operatora wszystkich czynności i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową są one elementem ryzyka Operatora i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia.
9. Wynagrodzenie umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest stałe i nie podlega waloryzacji.
10. Operator oświadcza, że podana cena ofertowa/wynagrodzenie umowne obejmuje obowiązującą w 2026r. stawkę minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalną stawkę godzinową, ustalone na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i w przypadku ich zmiany nie będzie występował o zmianę wynagrodzenia umownego.

§ 4.

1. W przypadku zaniechania świadczenia usługi przez OPERATORA z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi OPERATOR, zobowiązany jest on zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU

karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 za każdy dzień zaniechania.

2. W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie OPERATORA, OPERATOR będzie obowiązany zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 30% wartości brutto umowy, o której mowa w § 3 ust. 2.
3. Operator wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia bez uprzedniego wezwania do jej zapłaty.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 5.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od **01.01.2026 r.** do **31.12.2026r.**
2. Wypowiedzenie umowy może nastąpić w postaci pisemnej z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 6.

1. OPERATOR oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny względem osób fizycznych skierowanych do realizacji niniejszej usługi przewidziany w przepisach art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., zwane dalej „RODO"), tj. że poinformował osoby skierowane do realizacji niniejszej usługi, że ich dane osobowe w zakresie wskazanym w zapytaniu ofertowym zostaną udostępnione ZAMAWIAJĄCEMU w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. OPERATOR zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
4. ZAMAWIAJĄCY, w trybie art. 28 RODO powierza OPERATOROWI dane osobowe, tj. dane osób wyznaczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO do realizacji niniejszej umowy, wskazanych
w niniejszej umowie do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
5. OPERATOR będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe oraz dane dotyczące następujących kategorii osób – pracowników ZAMAWIAJĄCEGO – w postaci imion i nazwisk, numerów telefonów oraz adresów mailowych, wyłącznie ww. celu realizacji umowy.
6. OPERATOR zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w

art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
7. OPERATOR zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
8. OPERATOR zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował rejestr.
9. OPERATOR zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. B RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
10. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie w przypadku, że obowiązek taki nakłada na OPERATORA prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega OPERATOR. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania OPERATOR informuje ZAMAWIAJĄCEGO o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
11. OPERATOR ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie
z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
12. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje OPERATORA do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej lub mailowej.
13. OPERATOR na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi ZAMAWIAJĄCEMU przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. OPERATOR zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
14. OPERATOR po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania,
o którym mowa w zdaniu poprzedzającym OPERATOR powiadomi ZAMAWIAJĄCEGO pisemnie o fakcie usunięcia danych.
15. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez OPERATORA warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 7.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy Strony będą rozstrzygać ugodowo.

3. W wypadku nie dojścia do ugody, Strony poddadzą sprawę rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Cesja praw i obowiązków (w tym wierzytelności) wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY	OPERATOR
STAROSTA Jan Zalewski	»AL-BER« KONCESJONOWANY ZAKŁAD INSTALACJI ALARMOWYCH Jerzy Bernaś 01-911 Warszawa, ul. Andersena 1B/50 REGON 014619190, NIP 118-011-06-98 KONCESJA Nr L-0892/00

SKARBNIK POWIATU
mgr Renata Krzyżewska
31.12.2025 r.

Informacja o obowiązywaniu procedury zgłoszeń wewnętrznych

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. poz. 928) w Starostwie Powiatowym w Pułtusku została ustalona procedura zgłoszeń wewnętrznych i wprowadzona zarządzeniem Nr 58/2024 Starosty Pułtuskiego z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu dotyczącego przyjmowania zgłoszeń wewnętrznych oraz podejmowania działań następczych.

W związku z powyższym, mają Państwo prawo zgłoszenia naruszenia prawa, polegającego na działaniu lub zaniechaniu niezgodnego z prawem lub mającego na celu obejście prawa, w obszarach określonych w art. 3 ust. 1 ustawy.

Zgłoszeń można dokonywać za pośrednictwem następujących kanałów:
1) za pomocą poczty elektronicznej na adres: sygnalista@powiatpultuski.pl;
2) w formie listownej na adres Starostwa Powiatowego w Pułtusku, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk z dopiskiem na kopercie, np. „zgłoszenie nieprawidłowości", „stanowisko, o którym mowa w § 3 ust. 1 – do rąk własnych";
3) osobiście, za pomocą bezpośredniego spotkania zorganizowanego na wniosek osoby zgłaszającej;
4) poprzez dedykowany formularz zamieszczony na stronie www.powiatpultuski.pl.

Państwa dane osobowe przekazane w związku ze zgłoszeniem sygnalistycznym nie podlegają ujawnieniu osobom nieupoważnionym, chyba że ujawnienie takie następuje za wyraźną zgodą sygnalisty, bądź ich ujawnienie jest koniecznym i proporcjonalnym obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa.

Procedura zgłoszeń wewnętrznych (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 58/2024 Starosty Pułtuskiego z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu dotyczącego przyjmowania zgłoszeń wewnętrznych oraz podejmowania działań następczych) dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Pułtuskiego – Starostwa Powiatowego w Pułtusku w zakładce Urząd Starostwa → Prawo lokalne → Zarządzenia Starosty Pułtuskiego → 2024 rok (https://bip.powiatpultuski.pl/index//id/1118).

Dyrektor
działu Organizacji i Nadzoru
mgr Agnieszka Wadoima

Zaangażowano na koncie 999 na 2026 r.
na kwotę ogółem 3.936,00 zł, w tym:
- 3.160,60 zł – dot. 750, 75020 § 4300
- 775,40 zł – dot. 710, 71012 § 4300

sprawdz. pod wzgl. [illegible]
RADCA PRAWNY
Jacek Godlewski