

planu urządzenia lasu, uprawy UMOWA NR 38 /2013 lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302), a także ustaleniami zawartymi w SIWZ.

zawarta w dniu 06.05.2013 roku pomiędzy Starostwem Powiatowym w Pułtusk z siedzibą ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk reprezentowanym przez:

Edwarda Marka Wroniewskiego – Starostę Pułtuskiego
zwanym dalej Zamawiającym

a firmą: Agencja CEZAR Piotrkowicz Sp. J. – Pracownia Urządzania Lasu z siedzibą ul. Boczna 2805-300 Mińsk Mazowiecki, NIP 822 22 16 377, REGON 14847311, działająca na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XVI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000272326 reprezentowaną przez Cezarego Piotrkowicza zwanym dalej Wykonawcą.

W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759) strony zawarły umowę następującej treści:

Wartość netto – 24 480,00 zł
podatek VAT – 3 996,00 zł
Wartość brutto – 28 476,00 zł
§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać uproszczone plany urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasów dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należące do osób fizycznych i wspólnot gruntowych na terenie:
 - Gminy Pułtusk w 23 obrębach tj.: Białowieża, Boby, Chmielewo, Głodowo, Gnojno, Grabowiec, Gromin, Jezewo, Kacice, Kleszewo, Kokoszka, Lipa, Lipniki Nowe, Lipniki Stare, Moszyn, Olszak, Pawłówek, Płocochowo, Ponikiew, Przemirowo, Szyglówek, Trzciniac, Zakręt ;
 - Miasta Pułtusk w 10 obrębach tj.: obręb 4, obręb 11, obręb 16, obręb 21, obręb 22, obręb 23, obręb 24, obręb 26, obręb 28, obręb 29.
2. Przedmiotem opracowania są wyłącznie użytki gruntowe wykazane w ewidencji jako użytek leśny „Ls”.
3. Przedmiot zamówienia będzie wykonany zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U z 2011 r. roku Nr 12 poz. 59) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania

5. planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz.1302), a także ustaleniami zawartymi w SIWZ.

4. Wykonawca użyje do wykonania pracy będącej przedmiotem umowy materiałów własnych oraz pozyska je na własny koszt.

7. Fakturę należy wystawić na Starostwo Powiatowe w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 568-14-17-174

§ 2.

1. Termin wykonania zamówienia ustala się do dnia 30 listopada 2013 roku.
2. Projekty uproszczonych planów urządzenia lasów należy opracować i złożyć w Urzędzie Miasta Pułtusk do dnia 30 września 2013 roku.

1. Wykonawca powiadomi właścicieli lasów o zamiarze prowadzenia w/w prac.

2. Projekt uproszczonych planów urządzeń lasów Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z terenowo właściwym Nadleśnictwem Pułtusk

§ 3.

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy w wysokości:

netto – **24 480,00 zł**, słownie: czterdzieści pięć tysięcy sześćset złotych 00/100,

podatek VAT – **1 958,40 zł**, słownie: trzy tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych 00/100,

brutto – **26 438,40 zł**, słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście czterdzieści osiem złotych 00/100,

w tym cena za 1 ha 34,00 zł x ilość 720 ha, tj. **24 480,00 zł netto**.

ewentualnych poprawek wynikłych z zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli lasów.

6. Poprawki i uzupełnienia prac objętych tą umową dokonuje Wykonawca na swój koszt.

§ 4.

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie prac będzie protokół zdawczo – odbiorczy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, po dokonaniu ewentualnych poprawek wynikających z uwag zgłoszonych przez właścicieli lasów. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Starostwa Powiatowego w Pułtusk, ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk.

3. Odbioru przedmiotu umowy Zamawiający dokona w terminie 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury za wykonane i odebrane prace w terminie 30 dni od daty jej doręczenia po odbiorze przedmiotu zamówienia, przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług oraz upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu odbiorcy.
7. Fakturę należy wystawić na Starostwo Powiatowe w Pułtusk ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk, NIP 568-14-17-174.

§ 5.

1. Przed przystąpieniem do prac urzędniowych Wykonawca powiadomi właścicieli lasów o zamiarze prowadzenia w/w prac.
2. Projekt uproszczonych planów urządzenia lasu Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniać z terenowo właściwym Nadleśnictwem Pułtusk
3. Wykonawca musi uzyskać pozytywne opinie Nadleśnictwa Pułtusk i dostarczyć je do dnia przekazywania przedmiotu zamówienia tj. do 30 listopada 2013 roku.
4. Stosownie do postanowień art. 21 ust. 4 ustawy o lasach Wykonawca zobowiązuje się do wyłożenia na okres 60 dni do publicznego wglądu projektu uproszczonego planu urządzenia lasu. Wyłożenie na w/w okres winno być potwierdzone przez Urząd Miejski w Pułtusk .
5. Po zakończeniu okresu wyłożenia Wykonawca zobowiązuje się do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli.
6. Poprawki i uzupełnienia prac objętych niniejszą umową dokonuje Wykonawca na swój koszt.
7. Wykonawca zobowiązuje się w okresie 1 roku od zatwierdzenia przez Starostę dokumentacji urzędniowej, do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac, ewentualnych usterek powstałych w trakcie sporządzenia uproszczonych planów urządzenia lasu.

§ 6.

Z dniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania. Przeniesienie praw majątkowych następuje bez odrębnego wynagrodzenia, na czas nieokreślony i obejmuje wszystkie pola eksploatacji zgodnie z charakterem i przeznaczeniem przedmiotu umowy, a w szczególności:

- utrwalenie technikami poligraficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi,
- zwielokrotnienie technikami poligraficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi niezależnie od ilości egzemplarzy,
- wprowadzanie do pamięci komputera,
- rozpowszechnianie w sieciach informatycznych (w tym w internecie).

§ 7.

Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywanych prac oraz jakości jej wyników i upoważnia do wykonania tych czynności swojego przedstawiciela Pana Leona Pytel – Inspektora do Spraw Rolnictwa i Leśnictwa w Wydziale Rolnictwa Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

§ 8.

1. Wykonawca sporządzi dokumentację urzędniową na każdy obręb geodezyjny w 4 egzemplarzach z czego 1 egzemplarz w oprawie introligatorskiej, pozostałe w miękkiej oprawie i 1 egzemplarz map podklejonych na płótnie lub folii.
2. Wykonawca sporządzi wykaz zmian powierzchni leśnej w stosunku do rejestru gruntów.
3. Sporządzone zostaną zadania dotyczące gospodarki leśnej ujęte w rejestrze, zestawione oddzielnie z przeznaczeniem dla poszczególnych właścicieli.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 3 za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia lub nienależytego wykonania zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ceny określonej w § 3, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
3. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

UMOWA § 10. /2013

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej podpisanej przez obie strony.
3. Sprawy nieregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory strony będą rozstrzygać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, spory przekazywane będą do rozstrzygnięcia przez Sąd Rejonowy w Pułtusk.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759) strony zawarły umowę następującej treści:

ZAMAWIAJĄCY
STAROSTA

Edward Marek Wroniewski

WYKONAWCA

C. Piotrkowicz

KARBNIK POWIATU
Krystyna Rzepnicka

AGENCJA
EZAR
Piotrkowicz Sp. z o.o.
ul. Boczna 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki
tel. 025-759-04-94, fax 025-759-64-40
NIP 822-22-16-377, Regon 140847311

RADCA PRAWNY
Bogusław Sokalski
DL/C/168/