

OR. 2600.1.3.2011

Umowa nr⁵/2011

zawarta w dniu 3.01.2011r. w Pułtusk pomiędzy:

Starostwem Powiatowym w Pułtusk z siedzibą ul. Białowiejska 5, 06-100 Pułtusk,
NIP: 568-14-17-174

reprezentowanym przez:

- Edwarda Marka Wroniewskiego – Starostę Pułtuskiego

przy kontrasygnacie:

- Krystyny Rzepnickiej – Skarbnika Powiatu

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

„AL-BER” Jerzy Bernas z siedzibą ul. Andersena 1B/50, 01-911 Warszawa, wpis do ewidencji
działalności gospodarczej Prezydenta m.st. Warszawa nr 15198 z dnia 05.10.2004r.,
NIP: 118-011-06-98

reprezentowanym przez:

- Jerzego Bernasia – Właściciela

zwanym dalej **OPERATOREM**.

§1

ZAMAWIAJĄCY zleca a OPERATOR przyjmuje do wykonania usługi w zakresie monitorowania i konserwacji:

- radiowego systemu Nokton /systemu bezprzewodowego monitorowania centrali lokalnego systemu sygnalizacji pożaru/,
- lokalnego systemu sygnalizacji pożaru,

zwanym dalej „**SYSTEM PPOŻ**” zainstalowanego w obiekcie Starostwa Powiatowego w Pułtusk – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami do Komendy Powiatowej PSP w Pułtusk.

§2

W ramach obowiązku przyjętego w §1 OPERATOR zobowiązuje się do stałego monitorowania i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej SYSTEMU PPOŻ.

§3

Dla umożliwienia OPERATOROWI realizacji jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapewnić OPERATOROWI na każde jego żądanie dostęp do urządzeń będących przedmiotem usługi monitorowania.

§4

1. OPERATOR ponosi całkowitą odpowiedzialność za stan i działanie SYSTEMU PPOŻ, w tym za wywoływanie fałszywych alarmów, za wyjątkiem alarmów i uszkodzeń powstałych z winy ZAMAWIAJĄCEGO.
2. OPERATOR gwarantuje przystąpienie do usunięcia awarii SYSTEMU PPOŻ w czasie do 12 godzin, licząc od momentu powiadomienia go o wystąpieniu takiej niesprawności przez ZAMAWIAJĄCEGO lub też KP PSPS w Pułtusk.
3. OPERATOR nie ponosi odpowiedzialności za czas reakcji KP PSPS w Pułtusk, w tym także za czas od momentu przesłania do niej sygnału do momentu potwierdzenia przez nią sygnału alarmu.

§5

1. Uniemożliwienie monitorowania z winy osób trzecich lub klęski żywiołowej, strony uznają za działanie sił wyższych i odstępują od wzajemnego wiązania się umownego w tym zakresie.
2. Zobowiązanie przywrócenia sprawności systemu ciąży na OPERATORZE. Strony będą współdziałać w celu możliwie szybkiego przywrócenia sprawności systemu.
3. Jeżeli wystąpi niesprawność SYSTEMU PPOŻ wskutek niesprawności urządzeń OPERATORA, wiążąca się z niedotrzymaniem terminu określonego w §4 pkt 2 lub przekroczenia 24 godzin realizacji naprawy od chwili zgłoszenia – OPERATOR zobowiązany jest obniżyć wysokość opłaty za dany miesiąc o kwotę równa 1/30 opłaty dotyczącej monitorowania za każdy dzień zwłoki.

§6

1. Z tytułu monitorowania i konserwacji SYSTEMU PPOŻ ZAMAWIAJĄCY będzie ponosił opłaty w okresie co 3 miesiące w wysokości 784,76 zł netto (słownie: siedemset osiemdziesiąt cztery złote 76/100) + 23% VAT w wysokości 180,49 zł (słownie: sto osiemdziesiąt złotych 49/100) **ogółem: 965,25 zł brutto** (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt pięć złotych 25/100), płatne po wykonaniu usługi, o której mowa w §1 i §2
w tym:
 - a. opłaty za monitorowanie w wysokości 614,76 zł netto (słownie: sześćset czternaście złotych 76/100) + 23% VAT w wysokości 141,39 zł (słownie: sto czterdzieści jeden złotych 39/100) **ogółem: 756,15 zł brutto** (słownie: siedemset pięćdziesiąt sześć złotych 15/100),
 - b. opłat za konserwację w wysokości 170,00 zł netto (słownie: sto siedemdziesiąt złotych 00/100) + 23% VAT w wysokości 39,10 zł (słownie: trzydzieści dziewięć złotych 10/100) **ogółem: 209,10 zł brutto** (słownie: dwieście dziewięć złotych 10/100),
2. Opłaty będą regulowane po zakończeniu trzymiesięcznego okresu, o którym mowa w ust. 1 na podstawie otrzymanych faktur przelewem w ciągu 21 dniu od daty ich otrzymania na konto:
BGŻ S.A. O/C-nów 22 2030 0045 1110 0000 0014 4530.
Za datę zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek OPERATORA.
3. Opóźnienie terminu zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO uprawnia OPERATORA do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.

§7

1. Umowa jest zawarta na czas określony od **3.01.2011r.** do **31.12.2011r.** i obowiązuje strony od dnia podpisania.
2. Wypowiedzenie umowy może nastąpić w postaci pisemnej z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§8

1. W sprawach nieuregulowane umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy Strony będą rozstrzygać ugodowo.
3. W wypadku nie dojścia do ugody, Strony poddadzą sprawę rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo dla OPERATORA sąd powszechny.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

OPERATOR

>>ALBER<<
KONCESJONOWANY ZAKŁAD
INSTALACJI ALARMOWYCH
(Jerzy Bernaś)
01-911 Warszawa, ul. Andersena 1B/50
REGON 014619198, NIP 118-011-06-98
KONCESJA Nr L-0892/00

STAROSTWO POWIATOWE ZAMAWIAJĄCY
W PUŁTUSKU
ul. Białowiejska 5
06-100 PUŁTUSK
tel./0-23/ 692 12 66, fax 692 52 77

STAROSTA

[Signature]
Edward Marek Wroniewski

SKARBNIK POWIATOWY
[Signature]
mgr Krystyna Rzepnicka

RADCA PRAWNY

Dyrektor *[Signature]* Bogusław *[Signature]* kalski
Wydziału Organizacji i Nadzoru
mgr *[Signature]* Maria Permanicka