

# Umowa Nr 75 / 2008

zawarta w dniu 03 listopada 2008 r. pomiędzy Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. *Starosta Pułtuski – Andrzej Dolecki*

2. *Wicestarosta – Witold Saracyn*

zwanym dalej „Zamawiającym”

a *GEOART Usługi Geodezyjne Wycena Nieruchomości Artur Maliszewski*

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm. – art. 4 pkt 8 ustawy)

## § 1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą pomiaru kontrolnego działki nr 39 obecnie o powierzchni 1,2737 ha położonej we wsi Lipniki Stare gmina Pułtusk. W poprzedniej ewidencji działka ta oznaczona była numerem 80 o powierzchni 1,08 ha.

Prace geodezyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454).

## Usługa polega na:

Pomiary kontrolnym działki nr 39 położonej we wsi Lipniki Stare gmina Pułtusk.

## § 2

Strony ustaliły, że przedmiot zamówienia opisany w § 1 będzie wykonany w terminie do **31 grudnia 2008 roku**.

## § 3

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w ofercie z dnia **20 października 2008 roku** w wysokości netto **2 000 zł**, VAT 22 % **440 zł**, brutto **2 440 zł**.

## § 4

Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od dnia odbioru pracy przez Zamawiającego bez poprawek i przedłożenia faktury przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy.

## § 5

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

## § 7

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1. w przypadku niewykonania prac w terminie – w wysokości 0,15% kwoty umownego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
2. za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,19 % wynagrodzenia umownego, przy czym zwłoka liczona jest od 4 dnia od przedstawienia Wykonawcy wad i usterek.

Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może pobrać poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

## § 8

Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie bez podatku VAT (netto).

## § 9

Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## § 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

Artur Maliszewski

ZAMAWIAJĄCY

Andrzej Dolecki

Witold Saracyn