

Umowa Nr 94/2018***na monitorowanie sygnałów alarmowych oraz podejmowanie interwencji
i konserwację lokalnych systemów alarmowych***

zawarta w dniu **27 lipca 2018 r.** w Pułtusk pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk z siedzibą: ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-16-18-062, w imieniu którego działają:

- 1) Jan Zalewski – Starosta Pułtusk
 - 2) Beata Jóźwiak – Wicestarosta,
- zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

firmą **GWARANT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą: ul. Puławska 228/71, 02-670 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod NR 0000135005, której kapitał zakładowy wynosi 80 000,00 zł, NIP 521-115-61-73, REGON 011937327, którą reprezentuje:

p. Grzegorz Zdunek – Prezes Zarządu
zwaną dalej „**Wykonawcą**”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę monitorowania drogą radiową sygnałów z lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusk: ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) monitorowaniu sygnałów włamania,
 - 2) monitorowaniu sygnałów alarmu agresji,
 - 3) monitorowaniu sygnałów uzbrojenie / rozbrojenie systemu alarmowego,
 - 4) uruchomienie grup interwencyjnych w sytuacjach alarmowych,
 - 5) powiadomieniu osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje konserwację lokalnych systemów alarmowych znajdujących się w obiektach Starostwa Powiatowego w Pułtusk: ul. Daszyńskiego 19 (Wydział Zarządzania Kryzysowego) i ul. Tysiąclecia 12 (Magazyn Przeciwpowodziowy i Obrony Cywilnej) polegającą na:
 - 1) przeglądzie, sprawdzaniu, oczyszczaniu i przeprowadzaniu testów elementów systemów alarmowych oraz utrzymaniu ich w stałej sprawności technicznej;
 - 2) wymianie uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia w czasie eksploatacji;
 - 3) przeprowadzeniu konserwacji systemów alarmowych raz na pół roku w miesiącu listopadzie.
3. Umowa nie obejmuje kosztów wymiany uszkodzonych elementów systemów alarmowych powstałych na skutek awarii, umyślnego uszkodzenia przez Zamawiającego lub zużycia po okresie gwarancyjnym.

§ 2.

1. Z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych oraz gotowości do podjęcia interwencji Zamawiający będzie opłacać z dołu miesięczny abonament w wysokości 165,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 37,95 zł, **RAZEM 202,95 zł brutto** (słownie: *dwieście dwa złote 95/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
2. Za wykonaną konserwację lokalnych systemów alarmowych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 160,00 zł netto, plus należy podatek VAT 23% w kwocie 36,80 zł, **RAZEM 196,80 zł brutto** (słownie: *sto dziewięćdziesiąt sześć złotych 80/100*) przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **1 211,55 zł brutto** (słownie: *tysiąc dwieście jedenaście złotych 55/100*).

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na okres od **1 sierpnia 2018 r.** od godz. 00.00 do **31 grudnia 2018 r.** do godz. 24.00 z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC Przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia.

§ 5.

1. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego oraz uruchomienie grupy interwencyjnej będzie prowadzone codziennie przez 24 godziny (całodobowo).
2. Powiadamianie osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych prowadzone będzie w oparciu o wykaz poleceń (*załącznik*).
3. Interwencja zostaje podjęta w czasie 5 minut.
4. Interwencja w warunkach zimowych może być przedłużona do 10 minut.
5. Interwencje uzasadnione są bezpłatne.
6. W przypadku konieczności wprowadzenia ochrony fizycznej pierwsza godzina ochrony grupy interwencyjnej jest bezpłatna, każda następna jest płatna w wysokości 12,00 zł brutto (słownie: *dwanaście złotych 00/100*) za godzinę.
7. Bazę danych zdarzeń z obiektów Wykonawca będzie przechowywał przez okres dwóch miesięcy.

§ 6.

Zamawiający zapewnia załączanie i wyłączanie systemów alarmowych. Niedopełnienie tego obowiązku zwalnia Wykonawcę z warunków niniejszej umowy i z wszelkiej odpowiedzialności za obiekt oraz znajdujące się w nim mienie.



§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przewidzianą w Kodeksie Cywilnym (również za kradzież z włamaniem) za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie usługi określone w niniejszej umowie.
2. W przypadku nienależyte wykonanej usługi określonej w § 1 ust. 1 miesięczny abonament podlega zwrotowi.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie usługi określonej w § 1 ust. 1 jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z powodu:
 - 1) następstwa siły wyższej,
 - 2) nieprawidłowej pracy lokalnego systemu alarmowego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) nieprawidłowej pracy łączy telefonicznych lub zakłóceń fal radiowych.

§ 8.

1. Wszelkie spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony w drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

STAROSTA WICESTAROSTA

Jan Zalewski

Berta Józwiak

ZARZĄD POWIATU
W PULTUSKU

ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pultusk
Tel. 23 306 71 01

Wykonawca

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Edunek

Gwarant Sp. z o.o.

-02-670 Warszawa, ul. Puławska 228 lok. 71
tel. 22 858 99 09
NIP: 521-11-56-173, REGON: 011937327

Z upoważnienia
WSPÓLNOTY FINANSÓW
Główny Księgowy Starostwa Powiatowego

mgr inż. Ewa Karpowicz
Wydziału Organizacji i Nadzoru

mgr Marianna Permanicka

Sporządzony:

Majewska

nieformalnym
PRAWNY

Godlewski