

OPIS PRZEDMIOTU  
ZAMÓWIENIA WRAZ Z WARUNKAMI  
WYKONANIA I ODBIORU

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. W ramach realizacji "Docieplenie ścian elewacji bloku A, części bloku C, bloku E i garażu w DPS Obryte" zostaną wykonane następujące roboty:

- a) demontaż podokienników blaszanych
- b) wymiana stolarki okiennej w piwnicy,
- c) wykonanie elewacji bloku A, części bloku C, bloku E i garażu metodą lekko-mokrą,
- d) montaż podokienników i okapników blaszanych,
- e) okładziny schodów i tarasów zewnętrznych

1.2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot:

45.00.00.00 -7 - roboty budowlane,

Dodatkowe przedmioty:

45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne

1.3. Zakres robót, które należy wykonać w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.

1.3.1. Roboty związane z rozbiórkami i naprawami:

- a) rozebranie starych obróbek blacharskich na dachu garażu,
- b) odbicie zniszczonych fragmentów tynku,
- c) demontaż elementów na elewacji (stara instalacja odgromowa, uchwyty na flagi, itp.)
- d) uzupełnienie tynków z zaprawy cem-wap.
- e) wywiezienie gruzu z rozebranego budynku,

1.3.2. Remont elewacji:

- a) przygotowanie podłoża, gruntowanie preparatem wzmacniającym,
- b) przyklejenie płyt styropianowych do ścian i ościeży,
- c) przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian,
- d) przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i ościeżach,
- e) nałożenie podkładowej masy tynkarskiej,
- f) założenie wyprawy tynkarskiej
- h) montaż rur spustowych,

1.3.2.1 Wymagania szczegółowe

1. Docieplenie założono w technologii lekko - mokrej Atlas Stoper lub innej równoważnej, na całej powierzchni ścian. Roboty mogą być wykonywane w temperaturach +5 C do 20 C.
2. Oczyszczyć elewację z luźnych i odspojonych fragmentów wyprawy tynkarskiej elewacji.
3. Uzupełnić ubytki wyprawy tynkarskiej elewacji tynkiem cementowo - wapiennym kat. III.
4. Docieplenie ścian wykonać metodą lekko - mokrą styropianem gr. 5, 3 i 2 cm .
5. Przygotowane do docieplenia powierzchnie zagruntować Atlasem Unigrunt.
- 6 Styropian mocować do ścian za pomocą zaprawy Atlas Stopter K-20, rozkładając klej metodą krawędziową - punktową przestrzegając zasady, że czynna powierzchnia warstwy klejącej powinna wynosić 50 % powierzchni płyty styropianowej i mieć grubość 25-35 mm. Należy również przestrzegać zasady, że w stykach płyt styropianowych nie może się znajdować zaprawa klejąca.
7. Po uzyskaniu około 60 % wytrzymałości wiązania kleju, dodatkowo wzmocnić mocowanie płyt kołkami plastikowymi rozporowymi z talerzykami dociskowymi po 2 szt. na jedną płytę. Kołki powinny być zakotwione w ścianie częścią rozporową minimum na głębokość 5 cm. Po zamontowaniu kołków całą powierzchnię docieplenia przeszlifować w celu uzyskania jednolitej równej powierzchni.
8. Na tak przygotowaną powierzchnię płyt styropianowych nałożyć zaprawę klejącą Atlas Stopter K-20 i zatopić w niej siatkę zbrojeniową z włókna szklanego o wymiarach oczek nie mniej niż 3 mm i gramaturze 145 g/m<sup>2</sup>. Otulina zaprawy na siatce wzmacniającej powinna wynosić ok.1 mm, a talerzyki dociskowe kołków nie mogą wystawać więcej niż 1 mm ponad powierzchnię styropianu. Na narożnikach docieplenia zamontować kątowniki aluminiowe z siatką wzmacniającą z włókna szklanego, którą również zatopić w zaprawie klejącej. Zakłady siatek nie powinny być większe niż ok. 5,0 cm .
9. Na wykonanym dociepleniu ściany wykonać grunt z emulsji Atlas Cerplast. Gruntowanie wykonać pędzlem lub natryskiem w temperaturze powyżej 5oC.
10. Wyprawę elewacji wykonać z masy akrylowej Atlas, wprawa powinna mieć fakturę rustykalną i wyprawy z tynku żywicznego na cokole i zjazdach w kolorach uzgodnionych z Inwestorem (przewidziano ok. 20% w kolorach jasnych zaakceptowanych przez inwestora). Wykonywane fragmenty łączyć "mokre na mokre" w celu uniknięcia "cieni" na łączonych powierzchniach.

1.3.3. Wymiana stolarki okiennej:

- a) wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych przeznaczonych do wymiany,
- b) montaż okien z PCV,

1.3.3.1. Wymagania szczegółowe

Należy wbudować okna z kształtowników z PCV w kolorze białym, spełniające następujące parametry techniczno-użytkowe:

- a) Profile: pięciokomorowe, wzmocnione ocynkowanym kształtownikiem stalowym, łączone przez zgrzewanie,
- b) Współczynnik przenikania ciepła dla ram i skrzydeł  $U=1,56 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- c) Współczynnik infiltracji powietrza  $a=0,5 -1,0 \text{ m}^3/(\text{hmdaPa}^2/3)$ ,
- d) Szczelność na wodę opadową - szczelność całkowita przy różnicach ciśnień od 120Pa do 250 Pa
- e) Ugięcia elementów od obciążenia wiatrem ;  $f < 1/300$  odległości między pkt zamocowania
- f) Izolacyjność akustyczna:  $Ra_2(Ra_1) =31 -40 \text{ dB}$
- g) Przeszklenie: szyby zespolone w układzie jednokomorowym ze szkła float 4/16/4, z certyfikatem znaku bezpieczeństwa, Współczynnik przenikania ciepła dla szyb:  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
- h) Okucia standardowe obwiedniowe rozszczelniające, uchylne , uchylno - rozwierane i rozwierane {wg załączonych rysunków}, z możliwością położenia pośredniego elementów blokujących skrzydło w pozycji rozwartej lub uchylnej.

Gwarancja producenta na dostarczoną stolarkę PCV wraz z okuciami minimum 5 lat

Stolarka okienna powinna być zgodna z aprobatą potwierdzającą dopuszczalność stosowania wyrobów z PCV w budownictwie oraz dokumentami potwierdzającymi trudnozapalność zastosowanego profilu. Należy przedstawić certyfikat ITB potwierdzający zgodność produkowanej stolarki z PCV z Aprobata techniczną ITB.

1.3.4. Okładziny schodów zewnętrznych i tarasów płytkami klinkierowymi :

- a) przygotowanie podłoża,
- b) wykonanie okładzin,

Szczegółowy zakres rzeczowy robót, rodzaj, typ i ilości materiałów zawierają: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót i przedmiar robót.

2. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w "Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót".

3. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z :

- przedmiarem robót i specyfikacją techniczną,
- warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ( tekst jednolity - Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późniejszymi zmianami),
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych,
- warunkami BHP,
- wymaganiami technicznymi, jakie przewiduje dokumentacja budowlana.

4. WYMAGANIA DODATKOWE

4.1. Zabezpieczenie placu budowy w energię elektryczną, wodę i ścieki (toalety wc) - staraniem i na koszt Wykonawcy,

4.2. Odgródzenie i zabezpieczenie pozostałej części budynku i pomieszczeń znajdujących się w budynku - staraniem i na koszt Wykonawcy,

4.3. Zapewnienie dojazdów i dojeżdż oraz komunikacji wewnętrznej do obiektów i budynków położonych w sąsiedztwie - na koszt Wykonawcy,

4.4. Utrzymanie czystości i porządku na drogach i chodnikach, w pomieszczeniach budynku służących do komunikacji Wykonawcy w trakcie budowy - staraniem i na koszt Wykonawcy,

4.5. Wykonanie odbiorów, prób, rozruchów - staraniem i na koszt Wykonawcy,

4.6. Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej - staraniem i na koszt Wykonawcy.

5. PODSTAWA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Podstawę wykonania przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja przetargowa załączona do niniejszej specyfikacji i warunki realizacji zamówienia oraz wymagania dodatkowe Zamawiającego, jak: ustalenia i wnioski inspektora nadzoru wnoszone na roboczo w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	1	1
2	Docieplenie ścian nadziemia	2	17
3	Remont ścian piwnic nad terenem	18	28
4	Okładziny schodów i podestów	29	34
5	Wymiana pokrycia daszka nad wejściem do bloku A	35	40
6	Remont opaski przy budynku	41	47
7	Wywóz gruzu z rozbiórki i jego utylizacja	48	51
8	Rusztowania	52	53

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej w piwnicach</b>			
1	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0928-02	0.85*0.5*8+1.15*0.85*16	m <sup>2</sup>	19.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.040</b>
<b>2</b>		<b>Docieplenie ścian nadziemia</b>			
2	KNR K-04	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m <sup>2</sup>	3100.420	
d.2	0401-08	(94.6+1.2*6+4.6+47.8+0.6*3+47.3+49.7+3.0+2.1*2+1.2*6+48.0+2.1+1.2*3+20.9+32.5+1.2*3)*8.2		120.870	
		(14.1+1.2)*7.9		45.000	
		10*4.5		531.840	
		(8+15.6+18+3.0+20.5+12.6+33.1)*4.8		264.600	
		13.5*2*9.8		23.660	
		16.9*1.4		296.560	
		(5.2+3.8+24.7)*8.8		49.140	
		12.6*3.9		38.805	
		(6.8+6.7)*3.15+6.8*1.8-2.6*2.9*2-0.8*1.1		89.040	
		31.8*2.8			
	maszynow-				
	nia				
	okna 1	-1.75*1.75*(9+10+18+7+6+2+2+7+24+24+8+24+26+8+17+2)		-594.125	
	okna 1	-1.75*0.9*(3+1+2)		-9.450	
	okna 1	-1.75*2.3*(8+10)		-72.450	
	okna 1	-1.4*1.75*(1+1)		-4.900	
	okna 1	-1.4*0.5*(1+1)		-1.400	
	okna 1	-1.2*1.75*(4+2)		-12.600	
	okna 1	-0.9*1.75*(2+2+4)		-12.600	
	drzwi	-(1.5*2.5+1.0*2.1+1.0*2.5+1.2*2.5+1.4*2.1+1.1*2.1+1.1*2.3+1.5*2.1+1.4*2.1+1.0*2.0)		-27.220	
	ościeża	poz.8		99.970	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		4083*0.1		3925.160	
	część wyko-	-2479.5*0.1	m <sup>2</sup>	408.300	
	nana		m <sup>2</sup>	-247.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.350</b>
3	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
d.2	0725-03	poz.2	m <sup>2</sup>	160.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.350</b>
4	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.2	2612-09	(94.6+1.2*6+4.6+47.8+0.6*3+47.3+49.7+3.0+2.1*2+1.2*6+48.0+2.1+1.2*3+20.9+32.5+1.2*3)	m	378.100	
		(14.1+1.2)	m	15.300	
		10	m	10.000	
		(8+15.6+18+3.0+20.5+12.6+33.1)	m	110.800	
		13.5*2	m	27.000	
		(5.2+3.8+24.7)	m	33.700	
		-50	m	-50.000	
	część wyko-	-311.3	m	-311.300	
	nana				
				<b>RAZEM</b>	<b>213.600</b>
5	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-01	4083*0.9	m <sup>2</sup>	3674.700	
		-2231.55	m <sup>2</sup>	-2231.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>1443.150</b>
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-02	poz.5	m <sup>2</sup>	1443.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>1443.150</b>
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian płyty gr. 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-01	4083-2479.5-poz.8	m <sup>2</sup>	1503.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>1503.530</b>
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży płyty gr. 2 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-02	1.75*3*0.2*(9+10+18+7+6+2+2+7+24+24+8+24+26+8+17+2)	m <sup>2</sup>	203.700	
	okna 1	(1.75+2*0.9)*0.2*(3+1+2)	m <sup>2</sup>	4.260	
	okna 1	(1.75+2*2.3)*0.2*(8+10)	m <sup>2</sup>	22.860	
	okna 1	(1.4+2*1.75)*0.2*(1+1)	m <sup>2</sup>	1.960	
	okna 1	(1.4+2*0.5)*0.2*(1+1)	m <sup>2</sup>	0.960	
	okna 1	(1.2+2*1.75)*0.2*(4+2)	m <sup>2</sup>	5.640	
	okna 1	(0.9+2*1.75)*0.2*(2+2+4)	m <sup>2</sup>	7.040	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	drzwi	(1.5+2*2.5+1.0+2*2.1+1.0+2*2.5+1.2+2*2.5+1.4+2*2.1+1.1+2*2.1+1.1+2*2.3+1.5+2*2.1+1.4+2*2.1+1.0+2*2.0)*0.2	m <sup>2</sup>	11.360	
	część wykonana	-157.81	m <sup>2</sup>	-157.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.970</b>
9	KNR 0-23 d.2 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.7*5	szt		
			szt	7517.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>7517.650</b>
10	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1503.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>1503.530</b>
11	KNR 0-23 d.2 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	99.970	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.970</b>
12	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	okna 1	1.75*3*(9+10+18+7+6+2+2+7+24+24+8+24+26+8+17+2)	m	1018.500	
	okna 1	(1.75+2*0.9)*(3+1+2)	m	21.300	
	okna 1	(1.75+2*2.3)*(8+10)	m	114.300	
	okna 1	(1.4+2*1.75)*(1+1)	m	9.800	
	okna 1	(1.4+2*0.5)*(1+1)	m	4.800	
	okna 1	(1.2+2*1.75)*(4+2)	m	28.200	
	okna 1	(0.9+2*1.75)*(2+2+4)	m	35.200	
	drzwi	(1.5+2*2.5+1.0+2*2.1+1.0+2*2.5+1.2+2*2.5+1.4+2*2.1+1.1+2*2.1+1.1+2*2.3+1.5+2*2.1+1.4+2*2.1+1.0+2*2.0)	m	56.800	
	część wykonana	30*8.2+5*4.8+4*9.8 -992.25	m	309.200	
			m	-992.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>605.850</b>
13	KNR 0-23 d.2 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. wykonywane ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.10+poz.11	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1603.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1603.500</b>
14	KNR 0-23 d.2 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Kolor wybiera inwestor poz.13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1603.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1603.500</b>
15	KNR 4-01 d.2 0530-08	Wymiana podokienników z blachy powlekanej	m <sup>2</sup>		
	analogia				
	okna 1	1.75*0.35*(9+10+18+7+6+2+2+7+24+24+8+24+26+8+17+2)	m <sup>2</sup>	118.825	
	okna 1	(1.75*0.35)*(3+1+2)	m <sup>2</sup>	3.675	
	okna 1	(1.75*0.35)*(8+10)	m <sup>2</sup>	11.025	
	okna 1	(1.4*0.35)*(1+1)	m <sup>2</sup>	0.980	
	okna 1	(1.4*0.35)*(1+1)	m <sup>2</sup>	0.980	
	okna 1	(1.2*0.35)*(4+2)	m <sup>2</sup>	2.520	
	okna 1	(0.9*0.35)*(2+2+4)	m <sup>2</sup>	2.520	
	część wykonana	-87.028	m <sup>2</sup>	-87.028	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.497</b>
16	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - na wysokości stropodachu wentylowanego	szt.		
	część wykonana	270 -120	szt. szt.	270.000 -120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
17	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbka dachu na budynku garażu (6.8*2+6.7)*0.35	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.105	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.105</b>
<b>3</b>		<b>Remont ścian piwnic nad terenem</b>			
18	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
	murek przy garażu	2.0*3.1+1.3*3.2+6.3*0.25	m <sup>2</sup>	11.935	
	zjazd do piwnicy bud A	(95+120*2+143*2+64+44*2+60+459+15)*0.063	m <sup>2</sup>	82.341	
	zejsście pod tarasem	(14*8+14*2)*0.063	m <sup>2</sup>	8.820	
		35	m <sup>2</sup>	35.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	zejsie pod kuchnia	(12*2)*0.063+2.2*2*0.3	m <sup>2</sup>	2.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.928</b>
19	KNR 4-01 d.3 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) Ściany piwnic ponad terenem i studzienki okienne (94.6+1.2*6+4.6+47.8+0.6*3+47.3+49.7+3.0+2.1*2+1.2*6+48.0+2.1+1.2*3+20.9+32.5+1.2*3-3.8-4.2-5.0-6.7-5-5-10)*0.9 13.5*2*1.0 (5.2+3.8+24.7)*1.0 (14.1+1.2)*1.0 10*1.0 (8+15.6+18+3.0+20.5+12.6+33.1)*0.9 poz.18 -370.544	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	304.560 27.000 33.700 15.300 10.000 99.720 140.928 -370.544	
	część wykonana			<b>RAZEM</b>	<b>260.664</b>
20	KNR 0-23 d.3 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	260.664	
				<b>RAZEM</b>	<b>260.664</b>
21	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian piwnic ponad terenem płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian płyty gr. 5 cm (94.6+1.2*6+4.6+47.8+0.6*3+47.3+49.7+3.0+2.1*2+1.2*6+48.0+2.1+1.2*3+20.9+32.5+1.2*3-3.8-4.2-5.0-6.7-5-5-10)*0.9 13.5*2*1.0 (5.2+3.8+24.7)*1.0 (49.7+2.1*2+1.2*2+8+16.5+2+13.5+3.4+5.5+20+14+34)*0.8*0.9 -279.04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	304.560 27.000 33.700 124.704 -279.040	
	część wykonana			<b>RAZEM</b>	<b>210.924</b>
22	KNR 0-23 d.3 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.21*5	szt szt	1054.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>1054.620</b>
23	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.19 (14.25+10+8+5)*0.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	260.664 33.525	
				<b>RAZEM</b>	<b>294.189</b>
24	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 39*1.0 71*3 18 15 16 10 -177	m m m m m m m m	39.000 213.000 18.000 15.000 16.000 10.000 -177.000	
	część wykonana			<b>RAZEM</b>	<b>134.000</b>
25	KNR 0-23 d.3 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. wykonywane ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.20 (14.25+10+8+5)*0.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	260.664 33.525	
				<b>RAZEM</b>	<b>294.189</b>
26	KNR 0-23 d.3 0933-02 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Kolor wybiera inwestor poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	294.189	
				<b>RAZEM</b>	<b>294.189</b>
27	KNR 2-02 d.3 0123-02 analogia	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/2 ceg. Murowanie studni okiennych z cegły klinkierowej (1.45+0.38*2)*0.25*17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.393	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.393</b>
28	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm Obróbki blacharskie studni okiennych (1.45+0.38*2)*0.20*17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.514	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.514</b>
<b>4</b>		<b>Okładziny schodów i podestów</b>			
29	KNR 4-01 d.4 0811-07 zapł. kuchni	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. - schody zewnętrzne 8*(0.3+0.15)*1.25+2.4*1.25+4*1.0*1.25+2*0.35*1.0+7*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.950	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	zlewki i kuchnia	$8*(0.3+0.15)*1.25+1.3*5.9+1.45*7.15+1.4*2.4+7*(0.3+0.15)*1.45+22*0.25$	m <sup>2</sup>	35.965	
	pralnia	$6*(0.3+0.15)*3.0+3.0*3.0+6*0.25$	m <sup>2</sup>	18.600	
	zejście pod taras	$8*(0.35+0.15)*1.0+1.0$	m <sup>2</sup>	5.000	
	zejście pod kuchnię	$7*(0.35+0.15)*1.25+1.25$	m <sup>2</sup>	5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.140</b>
30	KNR 4-01 d.4 0807-04 blok A bok	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m <sup>2</sup>		
		$6*(0.3+0.15)*1.65+5*5.2+1.4*0.6$	m <sup>2</sup>	31.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.295</b>
31	KNR 4-01 d.4 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z tartarciem na gładko poz.29+poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	111.435	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.435</b>
32	NNRNKB d.4 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.31	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	111.435	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.435</b>
33	KNR 0-12 d.4 1120-03	Okładziny schodów z płytek gres antypoślizgowy układanych metodą zwykłą poz.31	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	111.435	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.435</b>
34	KNR 0-12 d.4 1119-02	Cokoliki, z płytek gresowych antypoślizgowych o wysokości cokolika równej 15 cm	m		
	zapl. kuchni	5	m	5.000	
	zlewki i kuchnia	$5.9+7.15$	m	13.050	
	pralnia	3	m	3.000	
	blok A bok	13	m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.050</b>
<b>5</b>		<b>Wymiana pokrycia daszka nad wejściem do bloku A</b>			
35	KNR 4-01 d.5 0511-02	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych falistych nadających się do użytku $6*5$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
36	KNR 4-01 d.5 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe $2+5+6$	m		
			m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
37	KNR 4-01 d.5 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach łąt ponad 24 cm $5*6$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
38	KNR 2-02 d.5 0410-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie 35 cm z tarcicy nasyczonej $5*6$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
39	KNR-W 2-02 d.5 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe $5*6$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
40	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm $(2+5+6)*0.4+9*0.35$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.350</b>
<b>6</b>		<b>Remont opaski przy budynku</b>			
41	KNR 2-31 d.6 0815-01	Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		$(18.1+1.2*2+47.5+3*1.2+47.3+1.2*12+2.1*3+16.7+50+48+8+21.2+46+5.2)*0.4+8.1*2$	m <sup>2</sup>	150.080	
	część wykonana	-92.8	m <sup>2</sup>	-92.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>57.280</b>
42	KNR 2-01 d.6 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.I-II) poz.41*0.15+poz.43*0.1*0.15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10.688	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.688</b>
43	KNR 2-31 d.6 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		$(18.1+1.2*2+47.5+3*1.2+47.3+1.2*12+2.1*3+16.7+50+48+8+21.2+46+5.2+6+6)$	m	346.700	
	część wykonana	-207	m	-207.000	

